

Č.j.: OBJI/224/2025

Z á p i s
z 15. zasedání Zastupitelstva města v Jistebnici, konaného v klubovně Domu hasičů
v Jistebnici

Jistebnice, dne 20.02. 2025, začátek 19:00 hodin

Přítomni: pp. Bastl Pavel, Černožorský Jaroslav, Mgr. Horčíčková Marie, Kratochvíl Roman, Kubec Pavel, Ing. Mácha Stanislav, Mgr. Mácha Václav, Bc. Nádvorník Pavel, Ing. Němeček Blahoslav – od 19:22 h, Ing. Novák Zdeněk, Ing. Popelka Jiří, Ing. Šitta Ondřej, Ing. Walla Ladislav – od 19:36 h, Ing. Küblbeck Jan, tajemník MěÚ Jistebnice

Omluveni: p. Bc. Brožovský David, Ing. Lhotka Luděk, Ing. Němeček Blahoslav – na část jednání, Ing. Walla Ladislav – na část jednání

Pracovní návrh pořadu jednání (předložen ke schválení):

Pracovní návrh pořadu jednání:

1. Zahájení
2. Organizační záležitosti průběhu zasedání ZM
3. Kontrola plnění usnesení ZM a úkolů
4. Zpráva rady města za uplynulé období
5. Projednání ekonomických záležitostí města
 - a) zpráva finančního výboru
 - b) zpráva o plnění rozpočtu k 31.12.2024
 - c) schválení příspěvků, dotací a smluv
 - d) projednání a schválení rozpočtu DSO Čertovo břemeno na rok 2025
 - e) rozpočtové opatření č. 2
6. Projednání změn vlastnických vztahů
 - bezúplatný převod pozemku p.č. 510/7 v k.ú. Drahnětice z majetku ÚZSVM do majetku města Jistebnice
 - prodej části pozemku p.č. 1452/44 o výměře 71 m² v k.ú. Jistebnice, v Jistebnici, dle GP č. 999-128/2024 díl a pozemku p.č. 1452/44 o výměře 71 m², v k.ú. Jistebnice, v Jistebnici za smluvní cenu ve výši 200,- Kč za 1 m² + platná DPH
 - Smlouva o budoucí kupní smlouvě na nemovitou věc – na část pozemku p.č. 1137/3 v k.ú. Jistebnice
7. Různé
 - OZV:
 - Obecně závazná vyhláška města Jistebnice, kterou se ruší Obecně závazná vyhláška č. 1/2008, o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí
8. Zpráva o provedených pracích, opravách a údržbě ve městě Jistebnice a jeho částech
9. Diskuze
10. Závěr

ad. 1 Zahájení

- Zasedání Zastupitelstva města Jistebnice zahájil v 19:01 h starosta města Ing. Popelka.

ad. 2 Organizační záležitosti průběhu zasedání ZM

- Zasedání ZM bylo řádně vyhlášeno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění a informace o konání zasedání zastupitelstva byla vyvěšena na úřední desce městského úřadu.
- kontrola usnášení schopnosti zasedání ZM – je přítomno celkem 11 členů ZM, zasedání ZM je usnášení schopné
- jmenování zapisovatele: Ing. Jan Küblbeck, tajemník MěÚ Jistebnice
- volba ověřovatelů zápisu: p. Černožský Jaroslav
p. Ing. Novák Zdeněk

Hlasování: 9 členů souhlasilo, 2 se zdrželi

- schválení pořadu jednání:

Hlasování: 11 členů souhlasilo

ad. 3 Kontrola plnění usnesení ZM a úkolů

- Místostarosta města Mgr. Mácha podal zprávu o podaných návrzích a připomínkách ze 14. zasedání ZM. Vše bylo projednáno na RRM č. 60 dne 13.02.2025 a bylo konstatováno, že na všechny dotazy a připomínky bylo odpovězeno přímo na 14. zasedání ZM a dále starosta města provedl drobná doplnění na schůzi RRM č. 60.

Zprávu bere ZM na vědomí.

ad. 4 Zpráva rady města za uplynulé období

Od 14. zasedání ZM se v období od 11.12.2024 do 20.02.2025 konalo pět schůzí RM. Jednalo se o RM č. 56–60. Poslední schůze RM č. 60 byla rozšířená o ostatní členy ZM. Podrobnější informace budou zveřejněny ve Zpravodaji. Zprávu k bodu 4 podal místostarosta města Mgr. Mácha.

Zprávu o činnosti rady města bere ZM na vědomí. (viz zápisy z RM).

ad. 5 Projednání ekonomických záležitostí města**a) zpráva finančního výboru**

- se zprávou FV seznámil přítomné Ing. Stanislav Mácha – předseda FV. FV se sešel na své schůzi 20.02. 2025 před konáním zasedání ZM. Projednal plnění rozpočtu ke dni 31.12.2024, příspěvky, dotace a smlouvy a RO. Doporučuje ZM schválit RO č. 2.

Zprávu FV bere ZM na vědomí.

19:22 h – příchod Ing. Němeček Blahoslav, přítomno 12 členů ZM

b) zpráva o plnění rozpočtu k 31.12. 2024

příjmy	243.466.859,92,- Kč	po konsolidaci	114.331.114,62,- Kč
výdaje	259.454.242,12,- Kč	po konsolidaci	130.318.497,12,- Kč
saldo příjmů a výdajů			- 15.987.382,50,- Kč
stav účtů: běžný účet			27.885.349,48,- Kč
fondy			1.396.345,80,- Kč
pokladna			11.732,00,- Kč

Zpráva o plnění rozpočtu k 31. 12. 2024 bere ZM na vědomí.

c) schválení příspěvků, dotací a smluv

Návrh na usnesení:

ZM schvaluje poskytnutí návratné finanční výpomoci ve výši **1.900.000,-Kč** na financování výdajů projektu IROP-VZMR 1 – Vybavení odborných učeben přírodních věd ZŠ Jistebnice pro ZŠ a MŠ Jistebnice, Kostelní 93, 391 33 Jistebnice

Vyjádření členů ZM a občanů: ---

Hlasování: 12 členů souhlasilo

Návrh na usnesení:

ZM schvaluje poskytnutí daru ve výši **110.000, - Kč** a smlouvu o poskytnutí daru pro Spolek rodičů a přátel dětí školy Jistebnice z.s., IČO: 70516626

Vyjádření členů ZM a občanů: ---

Hlasování: 12 členů souhlasilo

Návrh na usnesení:

ZM schvaluje poskytnutí daru ve výši **155.000, - Kč (z toho 40.000, - Kč pro mládež)** a smlouvu o poskytnutí daru pro 1. FC Jistebnice, z.s., IČO: 024491153

Vyjádření členů ZM a občanů: ---

Hlasování: 12 členů souhlasilo

d) projednání a schválení rozpočtu DSO Čertovo břemeno na rok 2025

Návrh na usnesení:

ZM schvaluje rozpočet DSO Čertovo břemeno na rok 2025.

Vyjádření členů ZM a občanů: ---

Hlasování: 11 členů souhlasilo, 1 nepřítomen

e) rozpočtové opatření č. 2

- rozpočtové opatření přijaté radou města:

RO č. 17 ze dne 31.12.2024

RO č. 1 ze dne 30.01.2025

ZM bere na vědomí RO č. 17 a RO č. 1, která byla schválena na schůzi RM.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje RO č. 2 ze dne 20.02.2025 – viz příloha č. 1 k zápisu.

Vyjádření členů ZM a občanů:

p. B [REDACTED] - dotaz na částku 95 tis. Kč

starosta města – částka bude rozdělena na dary radou města

Hlasování: 12 členů souhlasilo

ad. 6 Projednání změn vlastnických vztahů

Návrh usnesení:

ZM schvaluje bezúplatný převod vlastnického práva k nemovité věci – pozemku p.č. 510/7 v k.ú. Drahnětice z majetku ÚZSVM do majetku města Jistebnice. ZM pověřuje starostu města podepsat smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci – pozemku p.č. 510/7 v k.ú. Drahnětice.

Vyjádření členů ZM a občanů: ---

Hlasování: 12 členů souhlasilo

19:36 h – příchod Ing. Walla Ladislav, přítomno 13 členů ZM

Návrh usnesení:

ZM schvaluje prodej části pozemku p.č. 1452/44 o výměře 71 m² v k.ú. Jistebnice, v Jistebnici, dle GP č. 999-128/2024 díl a pozemku p.č. 1452/44 o výměře 71 m², v k.ú. Jistebnice, v Jistebnici za smluvní cenu ve výši 200,- Kč za 1 m² + platná DPH níže uvedeným žadatelům:

SJ B [REDACTED] a B [REDACTED] Jistebnice, podíl 31/125
 SJ B [REDACTED] a E [REDACTED] Jistebnice, podíl 281/1000
 M [REDACTED] M [REDACTED] Jistebnice, podíl 247/1000
 T [REDACTED] Jistebnice, podíl 28/125.

ZM pověřuje starostu města podepsat kupní smlouvu.

Vyjádření členů ZM a občanů: ---

Hlasování: 13 členů souhlasilo

Návrh usnesení:

ZM schvaluje Smlouvu o budoucí kupní smlouvě mezi P [REDACTED] Jistebnice jako budoucí prodávající a městem Jistebnice, Náměstí 1, 391 33 Jistebnice, IČO 00252425 jako budoucí kupující, předmět smlouvy je část pozemku p.č. 1137/3 o výměře 66 m² v k.ú. Jistebnice, ostatní ujednání dle smlouvy o budoucí kupní smlouvě. ZM pověřuje starostu města podepsat smlouvu o budoucí kupní smlouvě.

Vyjádření členů ZM a občanů: ---

Hlasování: 12 členů souhlasilo, 1 se zdržel

ad. 7 Různé

Návrh usnesení:

ZM schvaluje Obecně závaznou vyhlášku města Jistebnice, kterou se ruší Obecně závazná vyhláška č. 1/2008, o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí.

Vyjádření členů ZM a občanů:---

Hlasování: 13 členů souhlasilo

ad. 8 Zpráva o provedených pracích, opravách a údržbě ve městě Jistebnice a jeho částech – přednesl starosta města.

ZM beze zprávu na vědomí.

ad. 9 Diskuze

p. B. [redacted] - dotaz, zdali má Jistebnice už kronikáře

starosta města - ještě ne

p. B. [redacted] - ať tajemník zveřejní poptávku po kronikáři na www.jistebnice.cz

p. B. [redacted] - dotaz, zdali město využívá dotačního programu Krajského úřadu Jč kraje na děti

starosta města - ano, při vítání 4 tis. Kč od kraje a 4 tis. Kč od města, celkem 8 tis. Kč

p. B. [redacted] - dotaz na bývalý lesní úřad

starosta města - nechá zpracovat digitální scan, který se předá projektantům

p. B [REDACTED] - dotaz budovu na Žofíně po Policii ČR

starosta města - ohledně této budovy mj. bude zítra jednat na ÚZSVM v Táboře

p. B [REDACTED] - dotaz na komunikaci ke škole ze západní strany

starosta města - seznámil s probíhajícím řízením MěÚ Tábor, Odbor dopravy

p. B [REDACTED] - prasklá kanalizace u školní jídelny, plesnivé stěny v místnosti, kde jsou uloženy masky SEKSu a kostýmy divadelníků Forbína

starosta města - kanalizace je vyřešená, ostatní prošetří na místě

p. K [REDACTED] - dotaz, zdali NSA už rozdělovala dotace

starosta města - ještě ne, nyní hodnotí žádosti

p. K [REDACTED] - poděkoval za 1. FC Jistebnice za poskytnutý dar, v letošním roce se uskuteční oslava 100. výročí založení fotbalu v Jistebnici o jistebnické pouti v sobotu, bude vydána knížka

p. D [REDACTED] - dotaz, zdali má každý poplatník svůj QR kód

starosta města - ano

p. D [REDACTED] - dosypání komunikace recyklátem – Drahnětická Nad Hřištěm (průjezd při objížděce)

p. K [REDACTED] M. - dotaz na umožnění průjezdu autobusu okolo p. Kaňavského při objížděce

p. B [REDACTED] - dotaz na KD Jistebnice – fasáda, zázemí pro herce, klimatizace

starosta města - letos se začne od vnitřků KD, ostatní potom po důkladném posouzení

p. B [REDACTED] - dotaz, zdali je město nápomocno starším občanům při zřizování přípojky ke kanalizaci

starosta města s každým se individuálně řeší přípojka

p. D [REDACTED] - dodavatelská firma vychází každému vstříc, cena práce je cca 6 – 8 tis. Kč

p. K [REDACTED] - poděkoval zastupitelům za jejich práci ve prospěch a rozvoj Jistebnice

ad. 10 Závěr

Starosta města poděkoval přítomným za účast na dnešním zasedání ZM. Zasedání ukončil ve 20:31 hodin.

Ověřovatelé: Jaroslav Černohorský

Zapsal: Ing. Küblbeck

Ing. Zdeněk Novák

Ing. Jiří Popelka
starosta města

Zápis byl vyhotoven v souladu s § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění dne: 2025-02-27.

U S N E S E N Í**z 15. zasedání Zastupitelstva města v Jistebnici, konaného v klubovně Domu hasičů
v Jistebnici dne 20.02.2025****Bere na vědomí:**

291.

Informace starosty města.

292.

Zprávu o podaných návrzích a připomínkách na 14. zasedání ZM.

293.

Zprávu rady města v období od 11. 12. 2024 do 20.02.2025 (RM č. 56–60)

294.

Zprávu finančního výboru.

295.

Zpráva o plnění rozpočtu k 31.12.2024

296.

RO č. 17 a RO č. 1, která byla schválena na schůzi RM.

297.

Zprávu o provedených pracích, opravách a údržbě ve městě Jistebnice a jeho částech.

Schvaluje:

298.

Jmenování zapisovatele a volbu ověřovatelů.

299.

Pořad jednání 15. zasedání ZM Jistebnice.

300.

Poskytnutí návratné finanční výpomoci ve výši **1.900.000,-Kč** na financování výdajů projektu IROP-VZMR 1 – Vybavení odborných učeben přírodních věd ZŠ Jistebnice pro ZŠ a MŠ Jistebnice, Kostelní 93, 391 33 Jistebnice.

301.

Poskytnutí daru ve výši **110.000, - Kč** a smlouvu o poskytnutí daru pro Spolek rodičů a přátel dětí školy Jistebnice z.s., IČO: 70516626.

302.

poskytnutí daru ve výši **155.000, - Kč (z toho 40.000, - Kč pro mládež)** a smlouvu o poskytnutí daru pro 1. FC Jistebnice, z.s., IČO: 024491153.

303.

Rozpočet DSO Čertovo břemeno na rok 2025.

304.

RO č. 2 ze dne 20.02.2025 – viz příloha č. 1 k zápisu.

305.

Bezúplatný převod vlastnického práva k nemovité věci – pozemku p.č. 510/7 v k.ú. Drahnětice z majetku ÚZSVM do majetku města Jistebnice. ZM pověřuje starostu města podepsat smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci – pozemku p.č. 510/7 v k.ú. Drahnětice.

306.

Prodej části pozemku p.č. 1452/44 o výměře 71 m² v k.ú. Jistebnice, v Jistebnici, dle GP č. 999-128/2024 díl a pozemku p.č. 1452/44 o výměře 71 m², v k.ú. Jistebnice, v Jistebnici za smluvní cenu ve výši 200,- Kč za 1 m² + platná DPH níže uvedeným žadatelům:

SJ B a **B** Jistebnice, podíl 31/125
SJ B a **E** Jistebnice, podíl 281/1000
M Jistebnice, podíl 247/1000
T Jistebnice, podíl 28/125.

ZM pověřuje starostu města podepsat kupní smlouvu.

307.

Smlouvu o budoucí kupní smlouvě mezi P Jistebnice jako budoucí prodávající a městem Jistebnice, Náměstí 1, 391 33 Jistebnice, IČO 00252425 jako budoucí kupující, předmět smlouvy je část pozemku p.č. 1137/3 o výměře 66 m² v k.ú. Jistebnice, ostatní ujednání dle smlouvy o budoucí kupní smlouvě. ZM pověřuje starostu města podepsat smlouvu o budoucí kupní smlouvě.

308.

Obecně závaznou vyhlášku města Jistebnice, kterou se ruší Obecně závazná vyhláška č. 1/2008, o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí.

Ukládá:

309.

Projednat v RM připomínky z diskuze.

Ověřovatelé: Jaroslav Černohorský

Zapsal: Ing. Küblbeck

Ing. Zdeněk Novák

Ing. Jiří Popelka
starosta města

*Usnesení bylo vyhotoveno v souladu s § 95 zákona č. 128/2000Sb., o obcích (obecní zřízení),
v platném znění dne 2025-02-27.*