

Č.j.: OBJI/639/2025

Z á p i s
ze 17. zasedání Zastupitelstva města v Jistebnici, konaného v klubovně Domu hasičů
v Jistebnici

Jistebnice, dne 12.06. 2025, začátek 19:00 hodin

Přítomni: pp. Bastl Pavel, Bc. Brožovský David, Černohorský Jaroslav, Mgr. Horčíčková Marie, Kratochvíl Roman, Ing. Lhotka Luděk, Ing. Mácha Stanislav, Mgr. Mácha Václav, Bc. Nádvorník Pavel, Ing. Novák Zdeněk, Ing. Popelka Jiří, Ing. Šitta Ondřej, Ing. Walla Ladislav, Ing. Küblbeck Jan, tajemník MěÚ Jistebnice

Omluveni: p., Ing. Němeček Blahoslav, Kubec Pavel

Pracovní návrh pořadu jednání (předložen ke schválení):

1. Zahájení
2. Organizační záležitosti průběhu zasedání ZM
3. Kontrola plnění usnesení ZM a úkolů
4. Zpráva rady města za uplynulé období
5. Projednání ekonomických záležitostí města
 - a) zpráva finančního výboru
 - b) zpráva o výsledku hospodaření za rok 2024 (výsledky auditu)
 - c) projednání a schválení účetní závěrky za rok 2024
 - d) projednání a schválení závěrečného účtu za rok 2024
 - e) projednání závěrečného účtu DSO Čertovo břemeno za rok 2024
 - f) zpráva o plnění rozpočtu k 31.5. 2025
 - g) schválení příspěvků, dotací a smluv
 - h) RO č. 9
6. Projednání změn vlastnických vztahů
 - nákup pozemku p.č. 1570/3 o výměře 25 m² a části pozemku p.č. 851/1 o výměře 61 m² v k.ú. Zvěstonín, dle GP č. 163-55/2022 pozemek p.č. 851/3 o výměře 61 m² v k.ú. Zvěstonín za smluvní cenu ve výši 242,- Kč za 1 m²
 - prodej části pozemku p.č. 774/2 o výměře 122 m² v k.ú. Zvěstonín, dle GP č. 173-169/2024 pozemek p.č. 774/2 o výměře 122 m² v k.ú. Zvěstonín za smluvní cenu ve výši ve výši 200,- Kč za 1 m² + platná DPH.
 - nákup části pozemku 1570/2 o výměře 166 m², dle GP č. 163-55/2022 pozemek p.č. 1570/5 o výměře 166 m² v k.ú. Zvěstonín a nákup části pozemku 1608/8 o výměře 96 m², dle GP č. 163-55/2022 pozemek p.č. 1608/11 o výměře 96 m² v k.ú. Zvěstonín za smluvní cenu ve výši 242,- Kč za 1 m²
 - nákup pozemků dle GP č. 273-97/2023 p.č.1328 o výměře 7 m² a p.č. 643/20 o výměře 111 m², v k.ú. Orlov u Jistebnice za smluvní cenu ve výši 200,-Kč za 1 m².
7. Různé
 - *koordinační dohoda s Policií ČR – kamerový systém*
8. Zpráva o provedených pracích, opravách a údržbě ve městě Jistebnice a jeho částech
9. Diskuze
10. Závěr

ad. 1 Zahájení

- Zasedání Zastupitelstva města Jistebnice zahájil v 19:00 h starosta města Ing. Popelka.

ad. 2 Organizační záležitosti průběhu zasedání ZM

- Zasedání ZM bylo řádně vyhlášeno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění a informace o konání zasedání zastupitelstva byla vyvěšena na úřední desce městského úřadu.
- kontrola usnášení schopnosti zasedání ZM – je přítomno celkem 13 členů ZM, zasedání ZM je usnášení schopné
- jmenování zapisovatele: Ing. Jan Küblbeck, tajemník MěÚ Jistebnice
- volba ověřovatelů zápisu: p. Bc. Nádvorník Pavel
p. Bastl Pavel

Hlasování: 11 členů souhlasilo, 2 se zdrželi

- schválení pořadu jednání:

Hlasování: 13 členů souhlasilo

ad. 3 Kontrola plnění usnesení ZM a úkolů

- Místostarosta města Mgr. Mácha podal zprávu o podaných návrzích a připomínkách z 16. zasedání ZM. Vše bylo projednáno na RRM č. 68 dne 05.06.2025 a bylo konstatováno, že na všechny dotazy a připomínky bylo odpovězeno přímo na 16. zasedání ZM a dále starosta města provedl drobná doplnění na schůzi RRM č. 68.

Zprávu bere ZM na vědomí.

ad. 4 Zpráva rady města za uplynulé období

Od 16. zasedání ZM se v období od 24.04.2025 do 12.06.2025 konaly tři schůze RM. Jednalo se o RM č. 66–68. Poslední schůze RM č. 68 byla rozšířená o ostatní členy ZM. Podrobnější informace budou zveřejněny ve Zpravodaji. Zprávu k bodu 4 podal místostarosta města Mgr. Mácha.

Zprávu o činnosti rady města bere ZM na vědomí. (viz zápisy z RM).

ad. 5 Projednání ekonomických záležitostí města

a) zpráva finančního výboru

- se zprávou FV seznámil přítomné Ing. Stanislav Mácha – předseda FV. FV se sešel na své schůzi dne 10.06.2024 od 19:00 hodin, omluven byl Ing. Blahoslav Němeček, přizván byl starosta města. Projednal zprávu o výsledku hospodaření za rok 2024, účetní závěrku za rok 2024, závěrečný účet za rok 2024, plnění rozpočtu, dotační akce, smlouvy a RO. Projednané dokumenty doporučuje ZM ke schválení.

Zprávu FV bere ZM na vědomí.

b) zpráva o výsledku hospodaření za rok 2024 (výsledky auditu)

Se zprávou o výsledku hospodaření za rok 2024 (výsledky auditu) seznámil přítomné starosta města Ing. Popelka. Zprávu o výsledku hospodaření za rok 2024 bere ZM na vědomí.

c) projednání a schválení účetní závěrky za rok 2024

Návrh usnesení:

ZM schvaluje účetní závěrku za rok 2024 s tím, že

schvaluje převod HV na účet 401.

Protokol – viz. příloha č. 1 k zápisu.

Vyjádření členů ZM a občanů: ---

Hlasování: 13 členů souhlasilo

d) projednání a schválení závěrečného účtu za rok 2024

Návrh usnesení:

ZM projednalo a schvaluje celoroční hospodaření města a závěrečný účet města za rok 2024 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2024 bez výhrad.

Vyjádření členů ZM a občanů: ---

Hlasování: 13 členů souhlasilo

e) projednání závěrečného účtu DSO Čertovo břemeno za rok 2024

Návrh usnesení:

ZM schvaluje závěrečný účet DSO Čertovo břemeno za rok 2024 bez výhrad.

Vyjádření členů ZM a občanů: ---

Hlasování: 13 členů souhlasilo

f) zpráva o plnění rozpočtu k 31.5. 2025

příjmy	27 089 916,67 Kč	po konsolidaci	21 964 916,67 Kč
výdaje	45 168 963,30 Kč	po konsolidaci	40 043 963,30 Kč
saldo příjmů a výdajů			- 18 079 046,63 Kč
stav účtů:	běžný účet		24 265 357,83 Kč
	fondy		893 903,- Kč
	pokladna		85 317,- Kč

Zpráva o plnění rozpočtu k 31.05.2025 bere ZM na vědomí.

g) schválení příspěvků, dotací a smluv

Návrh na usnesení:

ZM schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o úvěru mezi Komerční bankou, a.s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 č.p. 969, PSČ 114 07, IČO 45317054 jako banka a městem Jistebnice, Náměstí 1, 391 33 Jistebnice, IČO 00252425 jako klient. Tímto dodatkem se smlouva mění – specifikace dle dodatku ke smlouvě o úvěru.

.

Vyjádření členů ZM a občanů: ---

Hlasování: 13 členů souhlasilo

Návrh na usnesení:

ZM schvaluje přijetí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí České republiky v rámci Programu financovaného z prostředků Modernizačního fondu ve výši 3 939 398,77 Kč na podporu projektu „Snížení energetické náročnosti památkově chráněné budovy – objekt Zámeček“.

Vyjádření členů ZM a občanů: ---

Hlasování: 13 členů souhlasilo

- informace starosty města o dotačním titulu na sportoviště Jistebnice, NSA vydala seznam podpořených projektů, sportoviště Jistebnice v seznamu není

h) rozpočtové opatření č. 9

- rozpočtové opatření přijaté radou města:

RM č. 7 ze dne 06.05.2025

RO č. 8 ze dne 05.06.2025

ZM bere na vědomí RO č. 7 a 8, která byla schválena na schůzích RM.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje RO č. 9 ze dne 12.06.2025 – viz příloha č. 2 k zápisu.

Vyjádření členů ZM a občanů: ---

Hlasování: 13 členů souhlasilo

ad. 6 Projednání změn vlastnických vztahů

Návrh usnesení:

ZM schvaluje nákup pozemku p.č. 1570/3 o výměře 25 m² a části pozemku p.č. 851/1 o výměře 61 m² v k.ú. Zvěstonín, dle GP č. 163-55/2022 pozemek p.č. 851/3 o výměře 61 m² v k.ú. Zvěstonín za smluvní cenu ve výši 242,- Kč za 1 m² od F [REDACTED] Jistebnice. ZM pověřuje starostu města podepsat kupní smlouvu.

Vyjádření členů ZM a občanů: ---

Hlasování: 13 členů souhlasilo

Návrh usnesení:

ZM schvaluje prodej části pozemku p.č. 774/2 o výměře 122 m² v k.ú. Zvěstonín, dle GP č. 173-169/2024 pozemek p.č. 774/2 o výměře 122 m² v k.ú. Zvěstonín za smluvní cenu ve výši ve výši 200,- Kč za 1 m² + platná DPH žadateli F [REDACTED] Jistebnice. Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce MěÚ Jistebnice v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění. Nebyly předloženy žádné jiné nabídky. ZM pověřuje starostu města podepsat kupní smlouvu.

Vyjádření členů ZM a občanů:

Hlasování: 13 členů souhlasilo

Návrh usnesení:

ZM schvaluje nákup části pozemku 1570/2 o výměře 166 m², dle GP č. 163-55/2022 pozemek p.č. 1570/5 o výměře 166 m² v k.ú. Zvěstonín a nákup části pozemku 1608/8 o výměře 96 m², dle GP č. 163-55/2022 pozemek p.č. 1608/11 o výměře 96 m² v k.ú. Zvěstonín za smluvní cenu ve výši 242,- Kč za 1 m² od D [redacted] Jistebnice. ZM pověřuje starostu města podepsat kupní smlouvu.

Vyjádření členů ZM a občanů: ---

Hlasování: 13 členů souhlasilo

Návrh usnesení:

ZM schvaluje nákup pozemků dle GP č. 273-97/2023 p.č.1328 o výměře 7 m² v k.ú. Orlov u Jistebnice od Z [redacted] Praha – Vršovice za smluvní cenu ve výši 200,-Kč za 1 m² a dle GP č. 273-97/2023 p.č. 643/20 o výměře 111 m², v k.ú. Orlov u Jistebnice za smluvní cenu ve výši 200,-Kč za 1 m².od L [redacted] Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec – 1/8 a V [redacted] Chotoviny - 7/8. ZM pověřuje starostu města podepsat kupní smlouvu.

Vyjádření členů ZM a občanů: ---

Hlasování: 13 členů souhlasilo

ad. 7 Různé*Návrh usnesení:*

ZM schvaluje Koordinační dohodu o společném postupu při zabezpečování místních záležitostí veřejného pořádku mezi Krajským ředitelstvím policie Jihočeského kraje, Územním odborem Tábor se sídlem Soběslavská 2763, 390 05 Tábor a městem Jistebnice, Náměstí 1, 391 33 Jistebnice, IČO 00252425

Vyjádření členů ZM a občanů:

Bc. Nádvorník - dotaz na detail smlouvy, kamery apod.

starosta města - Policie ČR zaštiťuje ujednání z dohody

Ing. Mácha S. - je dohoda zpoplatněná

starosta města - není

Hlasování: 13 členů souhlasilo

ad. 8 Zpráva o provedených pracích, opravách a údržbě ve městě Jistebnice a jeho částech

– přednesl starosta města.

ZM beze zprávu na vědomí.

ad. 9 Diskuze

Ing. Mácha S. - dotaz ke kanalizaci, někteří občané diskutují, že potrubí má malou světlost

starosta města - není to pravda, vše je spočtené projektantem

starosta města - Jč kraj – integrovaný dopravní systém, připomínky možno podávat cestou MěÚ do 30.6. 2025, pracuje na tom JIKORD, zprovoznění v roce 2026

p. D. [REDACTED] - dotaz na konání poutě v letošním roce

starosta města - možná by stálo za úvahu v letošním roce pout' zrušit

p. D. [REDACTED] - zrušení poutě v letošním roce by nebylo od věci, buduje se kanalizace

Bc. Nádvořík - dotaz na cestu ke škole ze západní strany

starosta města - MěÚ Tábor vydal stavební povolení. Doporučuje účast na schůzích RRM, kde se tyto záležitosti podrobněji probírají.

Ing. P. [REDACTED] - p. M. Urban se ho ptal na cestu ke škole ze západní strany.

Bc. Nádvořík - dotaz na návštěvu z Erlachu, na ubytování hostů, na program

starosta města - začíná se o tom jednat, ubytování je zařízené

ad. 10 Závěr

Starosta města poděkoval přítomným za účast na dnešním zasedání ZM. Zasedání ukončil ve 20:15 hodin.

Ověřovatelé: Bc. Pavel Nádvorník

Zapsal: Ing. Küblbeck

Pavel Bastl

Ing. Jiří Popelka
starosta města

Zápis byl vyhotoven v souladu s § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění dne: 2025-06-25.

U S N E S E N Í**ze 17. zasedání Zastupitelstva města v Jistebnici, konaného v klubovně Domu hasičů
v Jistebnici dne 12.06.2025****Bere na vědomí:**

327.

Informace starosty města.

328.

Zprávu o podaných návrzích a připomínkách na 16. zasedání ZM.

329.

Zprávu rady města v období od 24.04.2025 do 12.06.2025 (RM č. 66–68)

330.

Zpráva finančního výboru

331.

Zprávu o výsledku hospodaření za rok 2024

332.

Zpráva o plnění rozpočtu k 31.05.2025

333.

RO č. 7 a 8, která byla schválena na schůzích RM.

334.

Zprávu o provedených pracích, opravách a údržbě ve městě Jistebnice a jeho částech.

Schvaluje:

335.

Jmenování zapisovatele a volbu ověřovatelů.

336.

Pořad jednání 17. zasedání ZM Jistebnice.

337.

Účetní závěrku za rok 2024 s tím, že

schvaluje převod HV na účet 401.

Protokol – viz. příloha č. 1 k zápisu.

338.

Celoroční hospodaření města a závěrečný účet města za rok 2024 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2024 bez výhrad.

339.

Závěrečný účet DSO Čertovo břemeno za rok 2024 bez výhrad.

340.

Dodatek č. 1 ke smlouvě o úvěru mezi Komerční bankou, a.s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 č.p. 969, PSČ 114 07, IČO 45317054 jako banka a městem Jistebnice, Náměstí 1, 391 33 Jistebnice, IČO 00252425 jako klient. Tímto dodatkem se smlouva mění – specifikace dle dodatku ke smlouvě o úvěru.

341.

Přijetí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí České republiky v rámci Programu financovaného z prostředků Modernizačního fondu ve výši 3 939 398,77 Kč na podporu projektu „Snížení energetické náročnosti památkově chráněné budovy – objekt Zámeček“.

342.

RO č. 9 ze dne 12.06.2025 – viz příloha č. 2 k zápisu.

343.

Nákup pozemku p.č. 1570/3 o výměře 25 m² a části pozemku p.č. 851/1 o výměře 61 m² v k.ú. Zvěstonín, dle GP č. 163-55/2022 pozemek p.č. 851/3 o výměře 61 m² v k.ú. Zvěstonín za smluvní cenu ve výši 242,- Kč za 1 m² od F [redacted] Jistebnice. ZM pověřuje starostu města podepsat kupní smlouvu.

344.

Prodej části pozemku p.č. 774/2 o výměře 122 m² v k.ú. Zvěstonín, dle GP č. 173-169/2024 pozemek p.č. 774/2 o výměře 122 m² v k.ú. Zvěstonín za smluvní cenu ve výši ve výši 200,- Kč za 1 m² + platná DPH žadateli F [redacted] Jistebnice. Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce MěÚ Jistebnice v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění. Nebyly předloženy žádné jiné nabídky. ZM pověřuje starostu města podepsat kupní smlouvu.

345.

Nákup části pozemku 1570/2 o výměře 166 m², dle GP č. 163-55/2022 pozemek p.č. 1570/5 o výměře 166 m² v k.ú. Zvěstonín a nákup části pozemku 1608/8 o výměře 96 m², dle GP č. 163-55/2022 pozemek p.č. 1608/11 o výměře 96 m² v k.ú. Zvěstonín za smluvní cenu ve výši 242,- Kč za 1 m² od D [redacted] Jistebnice. ZM pověřuje starostu města podepsat kupní smlouvu.

346.

Nákup pozemků dle GP č. 273-97/2023 p.č.1328 o výměře 7 m² v k.ú. Orlov u Jistebnice od Z [redacted] Praha – Vršovice za smluvní cenu ve výši 200,-Kč za 1 m² a dle GP č. 273-97/2023 p.č. 643/20 o výměře 111 m², v k.ú. Orlov u Jistebnice za smluvní cenu ve výši 200,-Kč za 1 m².od L [redacted], Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec – 1/8 a V [redacted] Chotoviny - 7/8. ZM pověřuje starostu města podepsat kupní smlouvu.

347.

Koordinační dohodu o společném postupu při zabezpečování místních záležitostí veřejného pořádku mezi Krajským ředitelstvím policie Jihočeského kraje, Územním odborem Tábor se sídlem Soběslavská 2763, 390 05 Tábor a městem Jistebnice, Náměstí 1, 391 33 Jistebnice, IČO 00252425

Ukládá:

348.

Projednat v RM připomínky z diskuze.

Ověřovatelé: Bc. Pavel Nádvorník

Zapsal: Ing. Küblbeck

Pavel Bastl

Ing. Jiří Popelka
starosta města

Usnesení bylo vyhotoveno v souladu s § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění dne 2025-6-25.