

Č.j.: OBJI/1340/2025

Z á p i s
z 20. zasedání Zastupitelstva města v Jistebnici, konaného v klubovně Domu hasičů
v Jistebnici

Jistebnice, dne 11.12. 2025, začátek 19:00 hodin

Přítomni: pp. Bastl Pavel, Bc. Brožovský David, Černohorský Jaroslav, Kratochvíl Roman, Kubec Pavel, Mgr. Horčíčková Marie, Ing. Mácha Stanislav, Mgr. Mácha Václav, Ing. Němeček Blahoslav – od 19:12 h, Ing. Novák Zdeněk, Ing. Popelka Jiří, Ing. Šitta Ondřej, Ing. Küblbeck Jan, tajemník MěÚ Jistebnice

Omluveni: pp. Ing. Lhotka Luděk, Bc. Nádvorník Pavel, Ing. Walla Ladislav, Ing. Němeček Blahoslav – na část jednání

Pracovní návrh pořadu jednání (předložen ke schválení):

1. Zahájení
2. Organizační záležitosti průběhu zasedání ZM
3. Kontrola plnění usnesení ZM a úkolů
4. Zpráva rady města za uplynulé období
5. Projednání ekonomických záležitostí města
 - a) zpráva finančního výboru
 - b) zpráva o plnění rozpočtu k 31.10. 2025
 - c) schválení příspěvků, dotací a smluv
 - d) vyřazení nedokončeného dlouhodobého majetku – zmařené investice
 - e) projednání a schválení rozpočtu, příp. schválení rozpočtového provizoria na rok 2026
 - f) rozpočtové opatření č. 18
6. Projednání změn vlastnických vztahů
 - Prodej pozemků v k.ú. Padařov dle GP č. 149-53/2025 – p.č. 102/15 o výměře 65 m², p.č. 105/2 o výměře 71 m², p.č. 2079/17 o výměře 58 m² a p.č. 2079/18 o výměře 5 m² za smluvní cenu 200,- Kč + platná DPH za 1 m².
 - Nákup pozemků v k.ú. Padařov dle GP č. 149-53/2025 – p.č. 102/16 o výměře 62 m², st. 157 o výměře 6 m² za smluvní cenu 200,- Kč za 1 m².
 - převod pozemků z majetku ČR – Státního pozemkového úřadu do majetku města Jistebnice:
 - k.ú. Božejovice p.č. 1560/2, 2212/2, 1557/1, 1557/3, 2128/4, 2280, 2281, 2134/15, 1514/2, 1518/2, část 2134/13
 - k.ú. Padařov 619/9, 619/14
 - k.ú. Makov u Jistebnice 1374/61, 2065/2, 1325/12, 1374/48, 2311, 2252, část 2224/1
7. Různé
 - OZV o místním poplatku města Jistebnice za obecní systém odpadového hospodářství
 - statut sociálního fondu

- žádost o dotaci na NSA – sportoviště Jistebnice
- 8. Zpráva o provedených pracích, opravách a údržbě ve městě Jistebnice a jeho částech
- 9. Diskuze
- 10. Závěr

ad. 1 Zahájení

- Zasedání Zastupitelstva města Jistebnice zahájil v 19:00 h starosta města Ing. Popelka.

ad. 2 Organizační záležitosti průběhu zasedání ZM

- Zasedání ZM bylo řádně vyhlášeno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění a informace o konání zasedání zastupitelstva byla vyvěšena na úřední desce městského úřadu.
- kontrola usnášení schopnosti zasedání ZM – je přítomno celkem 11 členů ZM, zasedání ZM je usnášení schopné
- jmenování zapisovatele: Ing. Jan Küblbeck, tajemník MěÚ Jistebnice
- volba ověřovatelů zápisu: pp. Pavel Bastl a Jaroslav Černohorský

Hlasování: 9 členů souhlasilo, 2 se zdrželi

- schválení pořadu jednání:

Hlasování: 11 členů souhlasilo

ad. 3 Kontrola plnění usnesení ZM a úkolů

- Místostarosta města Mgr. Mácha podal zprávu o podaných návrzích a připomínkách z 19. zasedání ZM. Vše bylo projednáno na RRM č. 79 dne 04.12.2025 a bylo konstatováno, že na všechny dotazy a připomínky bylo odpovězeno přímo na 19. zasedání ZM a dále starosta města provedl drobná doplnění na schůzi RRM č. 79.

Zprávu bere ZM na vědomí.

ad. 4 Zpráva rady města za uplynulé období

Od 19. zasedání ZM se v období od 30.10.2025 do 11.12.2025 konaly tři schůze RM. Jednalo se o RM č. 77–79. Poslední schůze RM č. 79 byla rozšířená o ostatní členy ZM. Podrobnější informace byly zveřejněny ve Zpravodaji. Zprávu k bodu 4 podal místostarosta města Mgr. Mácha.

Zprávu o činnosti rady města bere ZM na vědomí. (viz zápisy z RM).

19:12 h – příchod Ing. Němeček Blahoslav (přítomno celkem 12 členů ZM)

ad. 5 Projednání ekonomických záležitostí města

a) zpráva finančního výboru

- se zprávou FV seznámil přítomné Ing. Stanislav Mácha – předseda FV. FV se sešel na své schůzi 8.12. 2025 . Projednal plnění rozpočtu ke dni 31.10.2025, RO č. 18 a návrh rozpočtu města na rok 2026. RO č. 18 a návrh rozpočtu doporučuje ZM ke schválení.

Zprávu FV bere ZM na vědomí.

b) plnění rozpočtu k 31.10. 2025

P:	110 400 045,66 Kč	P po konsolidaci:	68 237 891,66 Kč
V:	132 318 552,54 Kč	V po konsolidaci:	90 156 398,54 Kč
Saldo příjmů a výdajů po konsolidaci:		-21 918 506,88 Kč	

Stav účtů :	běžný účet	31 615 083,69 Kč
	fondy	389 993,32 Kč

Zpráva o plnění rozpočtu k 31.10.2025 bere ZM na vědomí.

c) schválení příspěvků, dotací a smluv

Návrh usnesení:

ZM schvaluje přijetí finančního příspěvku od Krajského úřadu Jihočeského kraje na účel obnova, zajištění a výchova lesních porostů do 40 let věku (část druhá Hlava II nařízení vlády) ve výši 82 325,- Kč, na účel ekologické a k přírodě šetrné technologie při hospodaření v lesích (část druhá Hlava I nařízení vlády) ve výši 23 300,- Kč

Vyjádření členů ZM a občanů: ---

Hlasování: 12 členů souhlasilo

d) Vyřazení nedokončeného dlouhodobého majetku – zmařené investice

Návrh usnesení:

ZM schvaluje vyřazení nedokončeného dlouhodobého majetku – zmařené investice

Cyklostezka ve výši 6.120, - Kč a

Mateřská škola – přístavba výtahu ve výši 90.750, - Kč.

Vyjádření členů ZM a občanů: ---

Hlasování: 12 členů souhlasilo

e) projednání a schválení rozpočtu, příp. schválení rozpočtového provizoria na rok 2026

Návrh usnesení:

ZM schvaluje:

rozpočet města na rok 2026 jako schodkový, přičemž příjmy jsou ve výši **104.219.936,- Kč**, výdaje ve výši **151.232.200,- Kč** (z toho výdaje sociálního fondu 1.135.000,-Kč a výdaje fondu obnovy vodohospodářského majetku 500.000,-Kč) a financování ve výši 47.012.264,- Kč (viz příloha k bodu e). Rozpis schváleného rozpočtu do plného třídění rozpočtové skladby dle Vyhlášky č. 323/2002 Sb. o rozpočtové skladbě v platném znění je v kompetenci účetní.

Změny rozpisu rozpočtu i v členění nástroje, prostorového původu a účelových znaků jsou v kompetenci účetní a nepodléhají schvalování orgánům města, provádějí se v souladu s jinými předpisy a metodickými pokyny nadřízených orgánů pro potřeby výkaznictví.

Stanovuje přitom závazné ukazovatele:

příspěvek pro příspěvkovou organizaci města Jistebnice ZŠ a MŠ Jistebnice – na provoz ve výši 9.700.000,- Kč, z toho na platy NP a na ONIV 6.300.000,- Kč.

Vyjádření členů ZM a občanů: ---

Hlasování: 12 členů souhlasilo

f) rozpočtové opatření č. 18

- rozpočtové opatření přijaté radou města:

RO č. 16 ze dne 06.11.2025

RO č. 17 ze dne 20.11.2025

ZM bere na vědomí RO č. 16 a 17, která byla schválena na schůzích RM.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje RO č. 18 ze dne 11.12.2025 – viz příloha č. 1 k zápisu. Z toho navýšení čerpání Fondu vodohospodářského majetku o 165.000,- Kč a Sociálního fondu o 120.000,-Kč.

Vyjádření členů ZM a občanů: ---

Hlasování: 12 členů souhlasilo

ad. 6 Projednání změn vlastnických vztahů

Návrh usnesení:

ZM schvaluje prodej pozemků v k.ú. Padařov dle GP č. 149-53/2025 – p.č. 102/15 o výměře 65 m2, p.č. 105/2 o výměře 71 m2, p.č. 2079/17 o výměře 58 m2 a p.č. 2079/18 o výměře 5 m2 za smluvní cenu 200,- Kč + platná DPH za 1 m2 [REDACTED]

[REDACTED] Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce MěÚ Jistebnice v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění. Nebyly předloženy žádné jiné nabídky. ZM pověřuje starostu města podepsat kupní smlouvu.

Vyjádření členů ZM a občanů: ---

Hlasování: 12 členů souhlasilo

Návrh usnesení:

ZM schvaluje nákup pozemků v k.ú. Padařov dle GP č. 149-53/2025 – p.č. 102/16 o výměře 62 m2, st. 157 o výměře 6 m2 za smluvní cenu 200,- Kč za 1 m2 od [REDACTED]

[REDACTED] ZM pověřuje starostu města podepsat kupní smlouvu.

Vyjádření členů ZM a občanů: ---

Hlasování: 12 členů souhlasilo

Návrh usnesení:

ZM schvaluje podání žádosti o převod pozemků z majetku ČR – Státního pozemkového úřadu do majetku města

Jistebnice:

- k.ú. Božejovice p.č. 1560/2, 2212/2, 1557/1, 1557/3, 2128/4, 2280, 2281, 2134/15, 1514/2, 1518/2, část 2134/13
- k.ú. Padařov 619/9, 619/14, 2088/49
- k.ú. Makov u Jistebnice 1374/61, 1374/60, 2065/2, 2311, 2252, část 2224/1.

Vyjádření členů ZM a občanů: ---

Hlasování: 12 členů souhlasilo

ad. 7 Různé

Návrh usnesení:

ZM schvaluje OZV o místním poplatku města Jistebnice za obecní systém odpadového hospodářství.

Vyjádření členů ZM a občanů:

Ing. Mácha S. - nesouhlasí se zvýšením poplatku, v současné době v Jistebnici probíhá stavba kanalizace, na komunikacích je místy neutěšený stav, mělo by se toto občanům kompenzovat. Stavba se oproti plánu prodloužila o ½ roku.

Hlasování: 10 členů souhlasilo, 2 byli proti

Návrh usnesení:

ZM schvaluje statut sociálního fondu.

Vyjádření členů ZM a občanů: ---

Hlasování: 11 členů souhlasilo, 1 se zdržel

Návrh usnesení:

ZM schvaluje podání žádosti o dotaci na akci „Sportoviště Jistebnice – město Jistebnice“ na Národní sportovní agenturu a dofinancování 50 % způsobilých výdajů a 100 % nezpůsobilých výdajů městem Jistebnice.

Vyjádření členů ZM a občanů:

Ing. Němeček - dotaz na financování dotacemi

starosta města - od 15.12. 2025 lze použít k financování dotaci

Hlasování: 12 členů souhlasilo

ad. 8 Zpráva o provedených pracích, opravách a údržbě ve městě Jistebnice a jeho částech

– přednesl starosta města.

ZM beze zprávu na vědomí.

ad. 9 Diskuze

 - dotaz na zákaz používání pyrotechniky (petardy)

starosta města – provedl odkaz na mapu. Je to zákon, na dodržování dohlíží Policie ČR.

p. Kubec P. - poděkoval zastupitelstvu za podporu fotbalu v Jistebnici, všem fanouškům, sponzorům, příznivcům. Dále poděkoval za spolupráci pracovní skupině města. Popřál hodně zdraví v roce 2026.

██████████ - poděkování zastupitelstvu za odvedenou práci pro Jistebnici

██████████ - exkurze na ČOV, vysvětlení provozu. Upozornil na popraskané koruny nádrží na ČOV.

Ing. Mácha S. - dotaz na most na Pohoří

starosta města - probíhá příprava na realizaci

ad. 10 Závěr

Starosta města poděkoval přítomným za účast na dnešním zasedání ZM. Popřál všem krásné vánoce a mnoho zdraví v novém roce. Zasedání ukončil ve 20:27 hodin.

Ověřovatelé: Pavel Bastl

Zapsal: Ing. Küblbeck

Jaroslav Černohorský

Ing. Jiří Popelka
starosta města

Zápis byl vyhotoven v souladu s § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění dne: 2025-12-12.

U S N E S E N Í
z 20. zasedání Zastupitelstva města v Jistebnici, konaného v klubovně Domu hasičů
v Jistebnici dne 11.12.2025

Bere na vědomí:

389.

Informace starosty města.

390.

Zprávu o podaných návrzích a připomínkách na 19. zasedání ZM.

391.

Zprávu rady města v období od 30.10.2025 do 11.12.2025. (RM č. 77–79)

392.

Zprávu finančního výboru.

393.

Zpráva o plnění rozpočtu k 31.10.2025.

394.

RO č. 16 a 17, která byla schválena na schůzích RM.

395.

Zprávu o provedených pracích, opravách a údržbě ve městě Jistebnice a jeho částech.

Schvaluje:

396.

Jmenování zapisovatele a volbu ověřovatelů.

397.

Pořad jednání 20. zasedání ZM Jistebnice.

398.

Přijetí finančního příspěvku od Krajského úřadu Jihočeského kraje na účel obnova, zajištění a výchova lesních porostů do 40 let věku (část druhá Hlava II nařízení vlády) ve výši 82 325,- Kč, na účel ekologické a k přírodě šetrné technologie při hospodaření v lesích (část druhá Hlava I nařízení vlády) ve výši 23 300,- Kč.

399.

Vyřazení nedokončeného dlouhodobého majetku – zmařené investice

Cyklostezka ve výši 6.120,- Kč a

Materská škola – přístavba výtahu ve výši 90.750,- Kč.

400.

Rozpočet města na rok 2026 jako schodkový, přičemž příjmy jsou ve výši **104.219.936,- Kč**, výdaje ve výši **151.232.200,- Kč** (z toho výdaje sociálního fondu 1.135.000,-Kč a výdaje fondu obnovy vodohospodářského majetku 500.000,-Kč) a financování ve výši 47.012.264,- Kč (viz příloha k bodu e). Rozpis schváleného rozpočtu do plného třídění rozpočtové skladby dle Vyhlášky č. 323/2002 Sb. o rozpočtové skladbě v platném znění je v kompetenci účetní.

Změny rozpisu rozpočtu i v členění nástroje, prostorového původu a účelových znaků jsou v kompetenci účetní a nepodléhají schvalování orgánům města, provádějí se v souladu s jinými předpisy a metodickými pokyny nadřízených orgánů pro potřeby výkaznictví.

Stanovuje přitom závazné ukazovatele:

příspěvek pro příspěvkovou organizaci města Jistebnice ZŠ a MŠ Jistebnice – na provoz ve výši 9.700.000,- Kč, z toho na platy NP a na ONIV 6.300.000,- Kč.

401.

RO č. 18 ze dne 11.12.2025 – viz příloha č. 1 k zápisu. . Z toho navýšení čerpání Fondu vodohospodářského majetku o 165.000,- Kč a Sociálního fondu o 120.000,-Kč.

402.

Prodej pozemků v k.ú. Padařov dle GP č. 149-53/2025 – p.č. 102/15 o výměře 65 m2, p.č. 105/2 o výměře 71 m2, p.č. 2079/17 o výměře 58 m2 a p.č. 2079/18 o výměře 5 m2 za smluvní cenu 200,- Kč + platná DPH za 1 m2 [REDAKCE] Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce MěÚ Jistebnice v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění. Nebyly předloženy žádné jiné nabídky. ZM pověřuje starostu města podepsat kupní smlouvu.

403.

Nákup pozemků v k.ú. Padařov dle GP č. 149-53/2025 – p.č. 102/16 o výměře 62 m2, st. 157 o výměře 6 m2 za smluvní cenu 200,- Kč za 1 m2 od [REDAKCE] ZM pověřuje starostu města podepsat kupní smlouvu.

404.

Převod pozemků z majetku ČR – Státního pozemkového úřadu do majetku města Jistebnice:

- k.ú. Božejovice p.č. 1560/2, 2212/2, 1557/1, 1557/3, 2128/4, 2280, 2281, 2134/15, 1514/2, 1518/2, část 2134/13

- k.ú. Padařov 619/9, 619/14

- k.ú. Makov u Jistebnice 1374/61, 2065/2, 1325/12, 1374/48, 2311, 2252, část 2224/1.

405.

OZV o místním poplatku města Jistebnice za obecní systém odpadového hospodářství.

406.

Statut sociálního fondu.

407.

Podání žádosti o dotaci na akci „Sportoviště Jistebnice – město Jistebnice“ na Národní sportovní agenturu a dofinancování 50 % způsobilých výdajů a 100 % nezpůsobilých výdajů městem Jistebnice.

Ukládá:

408.

Projednat v RM připomínky z diskuze.

Ověřovatelé: Pavel Bastl

Zapsal: Ing. Küblbeck

Jaroslav Černohorský

Ing. Jiří Popelka
starosta města

Usnesení bylo vyhotoveno v souladu s § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění dne 2025-12-12.