

Jiří Popelka

Od: Ing. Jan Küblbeck - tajemník <obec@jistebnice.cz>
Odesláno: čtvrtek 5. května 2022 9:04
Komu: ekofarming@seznam.cz
Kopie: starosta@jistebnice.cz
Předmět: odpověď na žádost v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., zákon o svobodném přístupu k informacím v platném znění
Přílohy: usnesení RM122019.pdf; smlouva zahrádková.pdf; schválené zadání UP.pdf; zoz Zahrádková.pdf

pan
Luděk Fuka
doručovací elektronická adresa: ekofarming@seznam.cz

Váš	dopis	zn./	ze	dne:	Naše
značka:		Vyřizuje:	Jistebnice:		
e-mail: 22.04. 2022		OBJI / 438 /2022		Ing. Küblbeck	2022-05-05

Sdělení následujících informací k osobě "oprávněné úřední osobě pořizovatele" Jolana Zahrádková v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., zákon o svobodném přístupu k informacím v platném znění:

- smlouva mezi městem Jistebnice a výše jmenovanou z důvodů splnění kvalifikačních požadavků pro výkon územně plánovací činnosti – v příloze
- kdy došlo k uzavření této smlouvy - na RM dne 25. 04. 2019 – v příloze
- splňující kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti pro výše jmenovanou - zejména osvědčení zvláštní odborné způsobilosti, prokázání splnění kvalifikačního požadavku vzdělání a praxe – v příloze
- kopie zadání územního plánu Jistebnice schváleného ZM dne 07. 11. 2019 – v příloze

Podávám Vám tuto zprávu a jsem s pozdravem:

Ing. Jiří Popelka
starosta města

Vyřizuje:

Ing. Jan Küblbeck
tajemník MěÚ Jistebnice

město Jistebnice

Náměstí 1
391 33 JISTEBNICE

IČ: 00252425
DIČ: CZ00252425

obec@jistebnice.cz

***381 273 301**

zadání

územního plánu

JISTEBNICE

verze: listopad 2019

upravené a projednané s dotčenými orgány,
sousedními obcemi, krajským úřadem a veřejností
dle § 47 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu

SCHVALUJÍCÍ ORGÁN:	ZASTUPITELSTVO MĚSTA JISTEBNICE
URČENÝ ZASTUPITEL:	Ing. Jiří Popelka
DATUM SCHVÁLENÍ:	7.11.2019
ČÍSLO USNESENÍ:	138.
VYPRACOVAL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD JISTEBNICE ve spolupráci s oprávněnou úřední osobou pořizovatele - Jolana Zahrádková

PODPIS A OTISK
ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA



Obsah

Seznam použitých zkratk	3
Úvod	4
a) Požadavky na základní koncepci rozvoje území obce, vyjádřené zejména v cílech zlepšování dosavadního stavu, včetně rozvoje obce a ochrany hodnot jejího území, v požadavcích na změnu charakteru obce, jejího vztahu k sídelní struktuře a dostupnosti veřejné infrastruktury	5
a 1) Požadavky na urbanistickou koncepci, zejména na prověření plošného a prostorového uspořádání zastavěného území a na prověření možných změn, včetně vymezení zastavitelných ploch	7
a 2) Požadavky na koncepci veřejné infrastruktury, zejména na prověření uspořádání veřejné infrastruktury a možnosti jejích změn	7
a 3) Požadavky na koncepci uspořádání krajiny, zejména na prověření plošného a prostorového uspořádání nezastavěného území a na prověření možných změn, včetně prověření, ve kterých plochách je vhodné vyloučit umístování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona	8
b) Požadavky na vymezení ploch a koridorů územních rezerv a na stanovení jejich využití, které bude nutno prověřit	8
c) Požadavky na prověření vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací, pro které bude možné uplatnit vyvlastnění nebo předkupní právo	9
d) Požadavky na prověření vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci	9
e) Případný požadavek na zpracování variant řešení	9
f) Požadavky na uspořádání obsahu návrhu územního plánu a na uspořádání obsahu jeho odůvodnění včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení	9
g) Požadavky na vyhodnocení předpokládaných vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území	10

Seznam použitých zkratk

čp. – číslo popisné

k. ú. – katastrální území

NBC – nadregionální biocentrum

ORP – obec s rozšířenou působností

PUPFL – pozemek určený k plnění funkcí lesa

PÚR – politika územního rozvoje

RBC – regionální biocentrum

RBK – regionální biokoridor

ÚAP – územně analytické podklady

ÚP – územní plán

ÚPD – územně plánovací dokumentace

ÚS – územní studie

ÚSES – územní systém ekologické stability

VPO – veřejně prospěšné opatření

VPS – veřejně prospěšná stavba

ZPF – zemědělský půdní fond

ZÚR – zásady územního rozvoje

Úvod

KRAJ:	Jihočeský
OBEC S ROZŠÍŘENOU PŮSOBNOSTÍ:	Tábor
OBEC:	Jistebnice
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ:	Božejovice Chlum u Jistebnice Cunkov Drahnětice Jistebnice Makov u Jistebnice Orlov u Jistebnice Padařov Plechov Pohoří u Jistebnice Svoříž Vlásenice u Makova Zvěstonín
ROZLOHA SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ:	57,94 km ²
POČET OBYVATEL:	2013 (2019)
SOUSEDNÍ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ:	Nadějkov (k.ú. Brtec, Petříkovice, Nadějkov, Starcova Lhota) Sedlec-Prčice (k.ú. Sušetice, Jetřichovice, Vrchatice) Borotín (k.ú. Libenice u Tábora, Kamenná Lhota u Borotína, Píkov) Radkov (k.ú. Radkov u Tábora) Balkova Lhota (k.ú. Balkova Lhota) Meziříčí (k.ú. Meziříčí) Drhovice (k.ú. Drhovice) Opařany (k.ú. Oltyně, Olší u Opařan, Nové Dvory u Opařan) Božetice (k.ú. Božetice, Radihošť)

Zastupitelstvo města Jistebnice stanovuje pro zpracování návrhu územního plánu Jistebnice (dále jen „ÚP“) následující cíle a požadavky:

- a) Požadavky na základní koncepci rozvoje území obce, vyjádřené zejména v cílech zlepšování dosavadního stavu, včetně rozvoje obce a ochrany hodnot jejího území, v požadavcích na změnu charakteru obce, jejího vztahu k sídelní struktuře a dostupnosti veřejné infrastruktury**

POŽADAVKY VYPLÝVAJÍCÍ Z POLITIKY ÚZEMNÍHO ROZVOJE

Z Politiky územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1, která byla schválena usnesením vlády ČR č. 276 dne 15. 04. 2015 (dále jen „PÚR“), nevyplývají žádné konkrétní požadavky na koordinaci záměrů na změny v území, neboť správní území města **není součástí**:

- rozvojové oblasti mezinárodního a republikového významu;
- rozvojové osy mezinárodního a republikového významu;
- specifické oblasti mezinárodního a republikového významu;
- koridoru a plochy dopravní infrastruktury, které mají vliv na rozvoj území ČR;
- koridoru a plochy technické infrastruktury, které mají vliv na rozvoj území ČR;
- území podléhajícímu dalším úkolům pro ministerstva, jiné ústřední správní úřady a pro územní plánování nadmístního charakteru.

Návrh ÚP musí vycházet z republikových priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území, definované v článku (14) – (32) PÚR.

POŽADAVKY VYPLÝVAJÍCÍ Z ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VYDANÉ KRAJEM

Návrh ÚP musí být v souladu s nadřazenou územně plánovací dokumentací, tedy se Zásadami územního rozvoje Jihočeského kraje ve znění pozdějších aktualizací (dále jen „ZÚR“). Zejména **ctít priority územního plánování kraje** pro zajištění udržitelného rozvoje území (příznivého životního prostředí, hospodářského rozvoje a sociální soudržnosti obyvatel kraje) stanovené v odst. (3), (4) a (5) ZÚR.

Ve správním území města **není dle ZÚR vymezena žádná rozvojová oblast** či osa republikového významu nebo nadmístního významu, ani žádná **specifická oblast** republikového nebo nadmístního významu.

Na správní území města **nezasahuje žádná rozvojová plocha** mezinárodního a republikového významu.

Na správní území města **zasahuje koridor pro technickou infrastrukturu:**

- **nadmístního významu v oblasti zásobování plynem Ep2 – VTL plynovod Olší - Jistebnice**

který musí být v ÚP vymezen v souladu se zásadami stanovenými v odst. (33) ZÚR.

Správní území města zasahuje vymezený územní systém ekologické stability:

- nadregionální biocentrum NBC 54 Cunkovský hřbet;
- regionální biocentrum RBC 821 Velká hora;
- regionální biocentrum RBC 822 Bejšov;
- regionální biokoridor RBK 313 Cunkovský hřbet - Bejšov
- regionální biokoridor RBK 314 Bejšov – Velká hora;

kteřé musí být v ÚP vymezeny v souladu se zásadami stanovenými v odst. (39) ZÚR.

Ve správním území města není vymezena žádná územní rezerva.

Návrh ÚP musí vycházet z upřesňujících územních podmínek koncepce ochrany a rozvoje přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území kraje definované v odst. (46), (47) a (48) ZÚR.

Návrh ÚP musí vycházet z cílové charakteristiky krajiny – krajinný typ lesoplní, polní - včetně zásad pro činnost v území a rozhodování o změnách v území dle odst. (50) ZÚR.

Návrh ÚP musí v souladu s cíli a úkoly územního plánování respektovat požadavky vycházející z kapitoly h) ZÚR na koordinaci územně plánovacích dokumentací obcí, zejména s přihlédnutím k podmínkám obnovy a rozvoje sídlení struktury, zejména:

- v ÚP nesmí být vymečovány nové záměry, které by vyžadovaly zásahy do zemské kůry (např. plochy pro hlubinné vrty a důlní práce), které by mohly znehodnotit celistvost – homogenitu horninového masivu na území těchto obcí.

POŽADAVKY VYPLÝVAJÍCÍ Z ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADŮ, ZEJMÉNA Z PROBLÉMŮ URČENÝCH K ŘEŠENÍ V ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACI

Z ÚAP ORP Tábor, resp. z jejich IV. úplné aktualizace z roku 2016 vyplývají tyto problémy řešitelné na úrovni ÚPD:

PROBLÉM	POŽADAVEK NA ŘEŠENÍ
brownfield – zámek Jistebnice	navrhnout nové využití v ÚPD
brownfield – zemědělský areál – Svořfž	již rekonstruováno s novým zemědělským provozem
brownfield – areál před závorami - Božejovice	navrhnout nové využití v ÚPD
brownfield – bývalá cihelna – Drahnětice	objekty po demolici, příprava pro nové využití
brownfield – zemědělský areál – Hůrka	navrhnout nové využití v ÚPD
brownfield – zemědělský areál – Jistebnice – Tisová	navrhnout nové využití v ÚPD
brownfield – zemědělský areál – Jistebnice – Ovčín	navrhnout nové využití v ÚPD
brownfield – zemědělský areál – Jistebnice	vydáno stavební povolení na nový výrobní areál
brownfield – zemědělský areál – Padařov	navrhnout nové využití v ÚPD

POŽADAVKY NA KOORDINACI ÚZEMÍ Z HLEDISKA ŠIRŠÍCH ÚZEMNÍCH VZTAHŮ:

Zajistit návaznost navrhovaných ploch a koridorů na aktuální ÚPD sousedních obcí:

- zajistit návaznost veřejné infrastruktury,
 - zajistit návaznost územního systému ekologické stability.
-

a 1) Požadavky na urbanistickou koncepci, zejména na prověření plošného a prostorového uspořádání zastavěného území a na prověření možných změn, včetně vymezení zastavitelných ploch

- vymežit rozvojové plochy (zejména bydlení) s ohledem na limity využití území a jejich reálnou využitelnost;
- navrhnout rozvojové plochy úměrně postavení a významu města ve struktuře osídlení, s důrazem na místní poměry a potencionální využitelnost v rozsahu předpokládané platnosti ÚPD;
- minimalizovat nové rozvojové směry, které by iracionálně vybíhaly do volné krajiny;
- prověřit využití brownfields;
- nerozvíjet plochy individuální rekreace v krajině;
- prověřit všechny písemné požadavky občanů na změny využití území.

Kvůli zachování některých hodnotných urbanistických a architektonických forem v obci požadujeme ochránit takové stavby, soubory staveb či prostranství, které nemají tzv. „tvrdou“ ochranu z právních předpisů, zejména:

- centrální prostor v sídlech - dochované tradiční usedlosti v původním prostorovém uspořádání (Jistebnice, Božejovice, Padařov, Orlov, Třemešná, Makov, Hůrka, Vlášerice, Hodkov, Zbelítov, Svoříž, Smrkov, Stružnice, Alenina Lhota, Javoří);
- rozvolněnou zástavbu s tradičními objekty zemědělských usedlostí;
- kaplička v Cunkově, Nehoníně, Hodkově, Zbelítově a Orlově;
- jednostranná ulicová zástavba v Podole;
- prostory samot s bývalými mlýny s charakteristickými doprovodnými prvky ve Zvěstoníně;
- drobnou sakrální architekturu (kaple, zvonice, křížky a boží muka);

a popřípadě další hodnoty, které projektant v rámci řešení návrhu územního plánu vyhodnotí jako hodnotné a vyžadující zvýšenou ochranu.

a 2) Požadavky na koncepci veřejné infrastruktury, zejména na prověření uspořádání veřejné infrastruktury a možnosti jejích změn

- podmínky využití území jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití musí umožnit rozvoj a kultivaci dílčích částí technické a dopravní infrastruktury;
- v jednotlivých sídlech v maximální možné míře stabilizovat centrální prostory do ploch veřejných prostranství;
- podporovat pěší propojení sídel a volné krajiny, zachovat prostupnost sídel, humen a umožnit vstupy ze sídel do volné krajiny;
- prověřit umístění nové centrální čistírny odpadních vod pro sídlo Jistebnice;

- prověření vybudování veřejného vodovodu – Božejovice, Makov, Vlásenice, Jistebnice; Hodkova a Padařov;
 - prověřit trasu pro cyklostezku z Jistebnice do Nehonína;
 - prověřit rozšíření skládky TKO Jistebnice.
-

a 3) Požadavky na koncepci uspořádání krajiny, zejména na prověření plošného a prostorového uspořádání nezastavěného území a na prověření možných změn, včetně prověření, ve kterých plochách je vhodné vyloučit umístování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona

- prověřit územní systém ekologické stability na místní úrovni v souladu s principy vymezení prvků ÚSES jej napojit na nadregionální a regionální ÚSES vymezený v zásadách územního rozvoje;
- v plochách s rozdílným způsobem využití, které mají přírodní charakter (plochy zemědělské, plochy lesní, plochy přírodní, atp.) připustit vznik nové veřejné technické a dopravní infrastruktury, která souvisí s využíváním území;
- v nezastavěném území upřesnit a definovat výčet stavebních záměrů, které není vhodné umísťovat do místní krajiny s odkazem na § 18 odst. 5 stavebního zákona;
- v maximální možné míře zachovat sady a ostatní zeleň na humnech, která zajišťuje pozvolný „měkký“ přechod sídla do volné krajiny;
- zamezit dalšímu neodůvodněnému zaplocování krajiny z důvodu zachování prostupnosti území.

V návrhu ÚP vymežit také přírodní hodnoty, které mohou nespojitě doplnit základní skladebné prvky ÚSES a podpořit tak biodiverzitu krajiny, zejména:

- prvky historického uspořádání krajiny (meze, remízky, úvozové cesty);
- břehová zeleň podél rybníků a potoků;
- skalní útvar Čertovo břemeno;

a popřípadě další přírodní prvky, které projektant v rámci řešení návrhu územního plánu vyhodnotí jako hodnotné a vyžadující zvýšenou ochranu.

Návrh územního plánu musí respektovat všechny platné právní předpisy (zákony, vyhlášky, nařízení, rozhodnutí, atp.)

b) Požadavky na vymezení ploch a koridorů územních rezerv a na stanovení jejich využití, které bude nutno prověřit

Vymezení územních rezerv se v návrhu ÚP nepředpokládá.

c) Požadavky na prověření vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací, pro které bude možné uplatnit vyvlastnění nebo předkupní právo

Dle nadřazené územně plánovací dokumentace bude v ÚP, jako veřejně prospěšná stavba, vymezen koridor nadmístního významu v oblasti zásobování plynem Ep2 – VTL plynovod Olší – Jistebnice.

Další vymezení VPS, VPO či asanací, pro které bude možné uplatnit vyvlastnění nebo předkupní právo posoudí projektant v rámci řešení návrhu územního plánu.

d) Požadavky na prověření vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci

Potřeba vymezení ploch, ve kterých bude rozhodování podmíněno pořízením územní studie, regulačního plánu či dohody o parcelaci posoudí projektant v rámci řešení návrhu územního plánu.

e) Případný požadavek na zpracování variant řešení

Nejsou vneseny požadavky na zpracování variant řešení. Jejich případné zpracování posoudí projektant v rámci řešení návrhu územního plánu.

f) Požadavky na uspořádání obsahu návrhu územního plánu a na uspořádání obsahu jeho odůvodnění včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení

Dokumentace návrhu územního plánu bude zpracována v souladu s platnou legislativou, zejména zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění a vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění.

POŽADAVKY NA MĚŘÍTKA VÝKRESŮ:

Výkres základního členění území	1 : 10 000
Hlavní výkres	1 : 5 000 (popř. 1 : 10 000)
Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1 : 5 000 (popř. 1 : 10 000)
Koordinační výkres	1 : 5 000 (popř. 1 : 10 000)
Výkres širších vztahů	1 : 100 000 (popř. 1:50 000)
Výkres předpokládaných záborů půdního fondu	1 : 5 000 (popř. 1 : 10 000)

FORMA A POČET VYHOTOVENÍ

Dokumentace návrhu pro společné a veřejné projednání bude objednateli předána v tištěné podobě a elektronicky – obsahující textovou část ve formátech doc. a pdf. a grafickou část ve formátech pdf.

Dokumentace územního plánu bude vypracována a objednateli předána v tištěné a elektronické podobě - obsahující textovou část ve formátech .docx a .pdf a grafickou část ve formátech pdf. a ve formátu zpracovatelského programu (např. .dgn, .dwg, .shp).

g) Požadavky na vyhodnocení předpokládaných vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území

Dotčený orgán ochrany životního prostředí ve svém stanovisku nepožadoval zpracování vyhodnocení vlivů koncepce na životní prostředí a dotčený orgán ochrany přírody a krajiny vyloučil významný vliv na evropsky významnou lokalitu a ptačí oblast, tudíž vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území nebude součástí návrhu územního plánu.

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA
o zajištění územně plánovací činnosti při pořizování
územního plánu Jistebnice

dle § 2430 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I.

Smluvní strany

PŘÍKAZCE: Město Jistebnice

Se sídlem: Město Jistebnice, Náměstí 1, 391 33 Jistebnice
Zastoupený: starostou města Ing. Jiřím Popelkou
IČ: 00252425
DIČ: CZ00252425
Bankovní spojení: 701497339/0800
Číslo účtu: Česká spořitelna, a. s. Tábor

PŘÍKAZNÍK: Jolana Zahradková

Se sídlem: Vlastiboř 21, 392 01 Soběslav
IČ: 88207609
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
Číslo účtu: 19-0043430297/0100

II.

Předmět smlouvy

Příkazník se zavazuje, že v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „stavební zákon“) a jeho prováděcích právních předpisů, pro příkazce, na jeho účet a jeho jménem vykoná a zajistí územně plánovací činnosti při pořizování územního plánu Jistebnice (dále též jen "ÚP").

Příkazce se zavazuje, že za vykonání a zajištění ujednaných činností zaplatí příkazníkovi úplatu ve výši ujednané v této smlouvě.

III.

Spolupůsobení

Obě smluvní strany jsou povinny během plnění této smlouvy, zejména při pořizování územního plánu, spolupracovat, vzájemně se pravidelně informovat a poskytovat si údaje.

IV.

Cena předmětu plnění a platební podmínky

Cena je sjednána dohodou obou smluvních stran v korunách českých na 158 500,- (slovy stopadesátosmotsmrtisícpětsetkorunčeských). Příkazník není plátcem daně z přidané hodnoty.

Fakturace proběhne ve dvou platbách a to první platba ve výši 100 000 Kč po rozeslání zadání dotčeným orgánům, druhá platba ve výši 58 500 Kč po rozeslání návrhu územního plánu dotčeným orgánům dle § 52 stavebního zákona. Proplacení bude příkazcem provedeno na konto příkazníka do 15 dnů od doručení faktury. V případě špatně vystavené faktury, pořizovatel fakturu vrátí, aniž by byl v prodlení s placením. Je dohodnuta smluvní pokuta z prodlení příkazce se zaplacením faktur, a to ve výši 0,01 % z fakturované částky za každý den prodlení.

V.

Odpovědnost za vady, záruka

Příkazník odpovídá za to, že záležitosti příkazce smluvené touto smlouvou jsou zabezpečené dle této smlouvy a platného právního rámce.

Příkazník neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od příkazce či orgánů veřejné správy, správců sítí apod.

Příkazce je oprávněn reklamovat nedostatky či vady poskytnuté činnosti nejpozději do 24 měsíců ode dne jejího splnění. Případnou reklamaci vady plnění předmětu této smlouvy je příkazce povinen uplatnit bezodkladně a to písemnou formou nejpozději do 15 dnů po jejím zjištění.

Příkazce má právo na neodkladné a bezplatné odstranění opodstatněně reklamovaného nedostatku či vady plnění. Možnost jiného ujednání se tímto nevylučuje.

VI.

Změna závazku

Jakákoliv změna, dodatek nebo zrušení této smlouvy, může být provedena pouze písemným dodatkem ke smlouvě, podepsaným oprávněnými osobami.

Případy dle § 53 odst. 2, 3 stavebního zákona a § 54 odst. 3 stavebního zákona je nutno řešit dodatkem ke smlouvě.

Účastníci se zavazují potvrdit dodatek ke smlouvě nebo zaujmout k návrhu dodatku stanovisko do 15 dnů od doručení. Při nesplnění tohoto termínu budou práce zastaveny. O dobu zastavení práce se prodlužuje dohodnutý termín plnění. Zastavení prací bude oznámeno příkazci písemně.

Každá ze smluvních stran může tuto smlouvu kdykoli v zákonem stanovených případech písemně vypovědět v měsíční výpovědní době. Výpovědní doba počíná běžet od následujícího pracovního dne po doručení písemné výpovědi. Nelze-li výpověď doručit, považuje se za den doručení patnáctý den ode dne, kdy byla výpověď podána k doporučenému poštovnímu doručení.

V případě, že dojde k výpovědi této smlouvy, jsou obě strany smlouvy povinny v průběhu výpovědní lhůty učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně zájmů svých i strany druhé a výslovně upozornit na všechny okolnosti, které by mohly poškodit zájmy druhé strany.

Dojde-li k zastavení prací na základě dohody účastníků nebo v důsledku odstoupení od smlouvy (výpovědi), popř. z jiných důvodů, dostaví se zástupce příkazce na výzvu příkazníka k převzetí rozpracovaných prací do 10 dnů. Zastavené práce budou oceněny a fakturovány na úrovni výše účelně vynaložených nákladů, doložených přesným určením a označením těchto nákladů, nejvýše však do výše plné ceny sjednané dohodou dle této smlouvy. Tuto cenu oznámí příkazník příkazci nejpozději do patnácti dnů od skončení platnosti smlouvy.

VII.

Ujednání všeobecná

Tato smlouva se sjednává na dobu určitou, a to na dobu pořizování územního plánu Jistebnice.

Tato smlouva má tři strany a je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž obě smluvní strany obdrží po jednom.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem posledního podpisu obou smluvních stran. Smluvní strany výslovně prohlašují, že je jim obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem pravé a svobodné vůle smluvních stran a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy, jak následuje.

Za příkazce



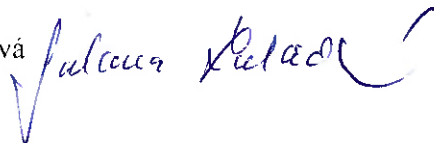
dne: 12.6.2019

starosta města Jistebnice, Ing. Jiri Popelka

Za příkazníka

dne: 12.6.2019

Jolana Zahrádková



USNESENÍ
z 12. schůze Rady města v Jistebnici, konané dne 25 .04. 2019

Bere na vědomí:

156.

[REDACTED]

157.

[REDACTED]

Schvaluje:

158.

[REDACTED]

159.

[REDACTED]

160.

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

161.

[REDACTED]
[REDACTED]

162.

[REDACTED]

163.

[REDACTED]

164.

[REDACTED]

165.

[REDACTED]

166.

[REDACTED]

167.

uzavření smlouvy s Jolanou Zahradníkovou ve věci pořizovatele činnosti při pořizování Územního plánu města Jistebnice, fyzická osoba je oprávněna k výkonu územně plánovací činnosti dle § 6 odst. 6 písm. b) stavebního zákona

168.

[REDACTED]

169.

[REDACTED]

170.

[REDACTED]

171.

[REDACTED]

Souhlasí:

172.

[REDACTED]

Nesouhlasí:

173.



Ověřovatel: Roman Kratochvíl

Zapsal: Mgr. Mašek

Ing. Jiří Popelka
starosta města

*Usnesení bylo vyhotoveno v souladu s § 101 odst. (3) zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích (obecní zřízení), v platném znění dne: 2019-05-02*

**Ministerstvo vnitra
České republiky**

vydává

OSVĚDČENÍ

*o vykonání zkoušky k ověření
zvláštní odborné způsobilosti*

dle zákona č. 312/2002 Sb., v platném znění

v územním plánování

Jolana ZAHŘÁDKOVÁ

4. 2. 1964, Tábor



V Praze dne 20. 3. 2009

800050813

Číslo osvědčení

Záhřádková
Předseda zkušební komise