

Městský úřad Jistebnice

stavební úřad

Náměstí č.p. 1, 391 33 Jistebnice, tel.: 381 273 288, e- mail: obec@jistebnice.cz, IDDS: dvibdsi

Č.j.: OBJI/707/2023 - 2
Vyřizuje: Radmila Jelínková

V Jistebnici: 21. 6. 2023

Bc. Pavel Petráň
Cunkov 1

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Bc. Pavel Petráň, nar. 14. 7. 1976, Cunkov č.p. 1, 391 33 Jistebnice (dále jen "žadatel") podal dne 9. 6. 2023 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

Stavební úpravy a vestavba podkroví st.1, č.p. 1 (levé křídlo) v kat. území Cunkov (dále jen "stavba") na pozemku st. p. 1 v katastrálním území Cunkov.

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Městský úřad Jistebnice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle (dále jen "stavební zákon") oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí u Městského úřadu Jistebnice, stavebního úřadu, v úředních dnech Po a St - (7,30 - 11 hod, 12,30 - 15,15 hod) , Út a Čt – (12,30 -15,15 hod.), Pá (7,30 – 11 hod.) v jiném čase po telefonické domluvě.

Městský úřad Jistebnice, stavební úřad zároveň umožňuje podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, účastníkům řízení vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před vydáním rozhodnutí ve věci, a to ve lhůtě 5 dnů od uplynutí shora vymezené lhůty pro uplatnění námitek.

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 94n, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 94n uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo

nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Vedoucí stavebního úřadu
Radmila Jelínková

Příloha: situační výkres

Doručí se:

Žadatel: (datovou schránkou)

Bc. Pavel Petráň, Cunkov č.p. 1, 391 33 Jistebnice

Ostatní účastníci: (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou, datovou schránkou)

Město Jistebnice, Náměstí č.p. 1, 391 33 Jistebnice

Jihočeský kraj, U Zimního stadionu č.p. 1952/2, 370 26 České Budějovice 7

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická č.p. 2133, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

Jaroslav Dvořák, Cunkov č.p. 2, 391 33 Jistebnice

Bohumila Dvořáková, Cunkov č.p. 2, 391 33 Jistebnice

Josef Petráň, Cunkov č.p. 4, 391 33 Jistebnice

Marie Petráňová, Cunkov č.p. 4, 391 33 Jistebnice

EG.D,a.s., Lidická č.p. 1873/36, 602 00 Černé Pole-Brno

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

Dotčené orgány: (doporučeně na doručenkou, datovou schránkou)

Městský úřad Tábor, odb. životního prostředí, Husovo nám. č.p. 2938, 390 02 Tábor 2

Městský úřad Tábor, odb. rozvoje, Žižkovo nám. č.p. 2, 390 15 Tábor

spis