

Městský úřad Tábor
Odbor životního prostředí



Husovo náměstí 2938, 390 02 Tábor

S00FX01RPFEM

Spis.značka S-META 7411/2022/LPek
Číslo jednací METAB 54006/2022/OŽP/LPek
Oprávněná úřední osoba Bc. Lucie Peková / 381486493

Golf Čertovo břemeno s.r.o.
Alenina Lhota 7
391 33 Jistebnice

Tábor MĚSTSKÝ ÚŘAD JISTEBNICE 12.9.2022		Čís. dopor. DS
Došlo: 14. 09. 2022	Zpracov.: VOŠPĚKOVÁ	Ukl. znak: 52/1 V5
Čís. j.: QB51/1024/2022	Příloha:	

OZNÁMENÍ

O POKRAČOVÁNÍ PŘERUŠENÉHO VODOPRÁVNÍHO ŘÍZENÍ VE VĚCI DODATEČNÉHO POVOLENÍ STAVBY VODNÍHO DÍLA A POVOLENÍ NAKLÁDÁNÍ S VODAMI PRO VODNÍ DÍLO S NÁZVEM

ODBAHNĚNÍ A OPRAVA ZDRŽE RYBNÍKU JEŽEK K.Ú. CUNKOV, JISTEBNICE

Golf Čertovo břemeno s.r.o., IČO 26047667, Alenina Lhota 7, 391 33 Jistebnice, kterého zastupuje Ing. Přemysl Pěknice, IČO 62550985, Okružní 1385, 391 02 Sezimovo Ústí 2

(dále jen "stavebník") dne 7.2.2022 podal žádost o vydání dodatečného stavebního povolení ke zřízení vodního díla s názvem:

„Odbahnění a oprava zdrže rybníku Ježek k.ú. Cunkov, Jistebnice

Městský úřad Tábor, odbor životního prostředí – obec s rozšířenou působností podle zákona č. 51/2020 Sb., o územně správním členění státu a o změně souvisejících zákonů (zákon o územně správním členění státu), jako místně příslušný vodoprávní úřad podle § 11 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 500/2004 Sb. správní řád (správní řád), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a dále § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"),

oznamuje

podle § 47 odst. 1 správního řádu a podle § 115 odst. 1 a odst. 8 vodního zákona a v souladu s § 112 odst. 1 stavebního zákona účastníkům řízení a dotčeným orgánům

pokračování přerušného vodoprávního řízení,

ve kterém upouští podle § 112 odst. 2 stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání v souladu s ustanovením § 115 odst. 8 vodního zákona.

Řízení je vedeno ve věci povolení:

I. nakládání s vodami

- podle § 8 odst. (1) písm. a) bod 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a to k odběru povrchové vody z rybníka Ježek v k. ú. Cunkov
- dle § 8 odst. (1) písm. a) bodu 2 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů – k vzdouvání a akumulaci povrchové vody

v rybníce Ježek na pozemku parc. č. 546 v katastrálním území Cunkov, parc. č. 673/2 v katastrálním území Starcova Lhota

Parametry pro nakládání s vodami:

Úroveň provozní hladiny	648,10 m n.m. (B.p.v.)
Kóta max. hladiny	648,50 m n.m. (B.p.v.)
Plocha zátopy při provozní hladině	19 372 m ²
Plocha zátopy při max. hladině	19 739 m ²
Objem zadržené vody při provozní hladině	23 009 m ³
Objem zadržené vody při max. hladině	30 831 m ³

Vodoprávní úřad shromáždil podklady, které jsou dostatečné pro vydání rozhodnutí, a zároveň dle § 115 odst. 8 vodního zákona upozorňuje, že upouští od ústního jednání. Dle § 36 odst. 3 správního řádu lze do podkladů rozhodnutí nahlédnout na odboru životního prostředí Městského úřadu Tábor v úředních hodinách (Po, St 8:00 – 17:00, Út, Čt 13:00 – 15:00, Pá 8:00 – 11:30) a vyjádřit se k nim písemně či ústně do protokolu u zdejšího odboru. Jelikož vodoprávní úřad upouští v dané věci od ústního jednání, určuje lhůtu **do 7.10.2022**, dokdy mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy. K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Podmínky plynoucí z jednotlivých stanovisek, která se váží na vydání vodoprávního rozhodnutí, budou součástí výroku.

II. Dodatečné povolení stavby vodního díla s názvem „Odbahnění a oprava zdrže rybníku Ježek k.ú. Cunkov, Jistebnice dle ustanovení §15 odst. 1 vodního zákona a § 115 stavebního zákona.

Stavba bude provedena na pozemcích parc. č. 546 v katastrálním území Cunkov, parc. č. 673/2 v katastrálním území Starcova Lhota.

Předmětem stavebního povolení je odbahnění rybníka Ježek. K odbahnění byla navržena plocha o výměře 8229 m². V jihovýchodní části zdrže bude obnovena litorální zóna o výměře 3 831 m² (s max. hloubkou vody 50 cm). Na odbahňované ploše byla zjištěna průměrná mocnost nánosu od 0,1 do 1,2m. Vzhledem k únosnosti a konzistenci nánosu byly provedeny v rybníce odvodňovací stoky a po částečném odvodnění nánosu následovalo odbahnění. Nános bude přemístěn na mezideponii na kraji rybníka, byl nakládán a odvážen na určený pozemek p.č. 1181/1.

HRÁZ -Projekt nepředpokládá úpravu stávající hráze. V průběhu výstavby bude max. doplněno příp. opraveno stávající opevnění návodního svahu a upravena koruna,

AMÉBY - ÚPRAVA BŘEHU - Améby budou vytvořeny rozšířením stávajícího břehu. Konstruktivně budou améby tvořeny zhutněním stávající jílovité zeminy a jejím zhutněním, opevněna bude na sucho skládanými kameny. Nad úroveň hladiny bude tvořen externí zhutněnou zeminou. Dále specifikováno ve výkresové části této dokumentace.

SPODNÍ VÝPUST - Na stávající požerák navazuje historický odtokový kanál, který je zaústěn do tůň, která je také předmětem úpravy. Požerák, ani odtokový kanál nejsou předmětem úpravy a zachovány ve stávajícím stavu. Požerák bude doplněn přístupovou lávkou a uzamykatelným poklopem. V koruně bude také uložena konstrukce obslužné lávky. Lávka je provedena z ocelových nosníků, na které je navařeno jednostranné zábradlí z trubek ocelových profilu 51 mm. Mostovka je z dřevěných fošen. Ve svahu hráze je osazená do betonového bloku.

JÍMACÍ OBJEKT - v prostoru loviště bude zřízen jímací objekt tvořeným párem betonových skruží o průměru 1 m a doplněný obslužnou lávkou, jejíž provedení je shodné s obslužnou lávkou požeráku.

OSTROV – v severní části zdrže bude vytvořen ostrov, jehož břehy budou opevněny na sucho skládanými kameny. Zemní těleso ostrova bude tvořit jílovitá zemina, Nad úroveň hladiny bude tvořen externí zhutněnou zeminou a následně ohumusován a oset. Přístup na ostrov bude zajišťovat můstek.

MOSTEK - Ve východní části ostrova je navržen mostek, který ostrov propojuje se stávajícím břehem. Jeho celková délka je 13,5m a šířka 3,5m. Je založen na betonových základech založených na skalnatém podloží. Most je lemován obrubníkem výšky 150mm. Mostovka přesahuje až na terén pro plynulé napojení. Mostek je nesen ocelovými nosníky. Po celé délce mostku je navrženo zábradlí do výšky 1,1m.

ROZŠÍŘENÍ STÁVAJÍCÍ TŮNĚ - Stávající tůň bude rozšířena směrem na jih. Břehy navrhované tůně budou vyspádovány po delších stranách ve spádu 1:2 a směrem na jih 1:8. Svahy budou zhutněny a zpevněny.

BEZPEČNOSTNÍ PŘELIV - Předmětem návrhu je pouze úprava zátopy. Rybník historicky bezpečnostní přeliv neměl. Vzhledem k velmi malému povodí s minimálním povrchových přítokem a velkým rozdílem mezi provozní hladinou a úrovní koruny hráze se předpokládá transformace povodňové vlny v zátopě. Požerák je v extrémním případě před přelitím schopen pojmut průtok zhruba odpovídající Qn20. Při maximální hladině požerákem projde průtok zhruba odpovídající Qn2 bez započítání transformace.

Speciální stavební úřad současně oznamuje, že jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upouští podle §112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě a stanovuje lhůtu na uplatnění závazných stanovisek dotčenými orgány a námitek účastníků řízení, popřípadě důkazů a to nejpozději v termínu **do 7.10.2022**. K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Vodoprávní úřad zjistil, že stavba byla provedena bez rozhodnutí, opatření nebo jiného úkonu vyžadovaného stavebním zákonem anebo v rozporu s ním a nebyla dodatečně povolena, a proto dne 7.2.2022 zahájil řízení o odstranění stavby oznámením č.j. METAB 7421/2022/OŽP/LPek. Stavebník podle § 129 odst. 2 stavebního zákona podal dne 3.3.2022 žádost o dodatečné povolení stavby.

Žádost o dodatečné stavební povolení a povolení k nakládání s vodami byla podána dne 3.3.2022, avšak bez potřebné dokladové části. Pro opětovnou neúplnost podkladů bylo řízení o dodatečném stavebním povolení přerušeno dne 23.3.2022 usnesením č.j. S-META 7411/2022/LPek (č.j. METAB 17749/2022/OŽP/VKra) a řízení o odstranění stavby bylo přerušeno usnesením dne 23.3.2022 pod č.j. METAB 17779/2022/OŽP/LPek.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout na odboru životního prostředí Městského úřadu v Táboře, oddělení vodního hospodářství, Husovo nám. č.p. 2938, Tábor – č. dveří 206B v úředních hodinách (Po, St 8:00 - 17:00, Út, Čt 13:00 – 15:00, Pá 8:00 – 11:30).

Dále v řízení vodoprávní úřad zkoumal, zda vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich, mohou být rozhodnutím dotčena. Na základě tohoto zkoumání určil okruh účastníků řízení tak, jak je níže uvedeno.

Účastníky řízení jsou podle § 109 stavebního zákona žadatel (stavebník), vlastník stavby, na niž má být provedena změna, není-li stavebníkem, vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno, vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena.

Vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno, ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno.

Dále dle § 115 vodního zákona obec, v jejímž územním obvodu může dojít rozhodnutím vodoprávního úřadu k ovlivnění vodních poměrů a správce vodního toku, pokud se řízení týká vodního toku. Dále se zahájení řízení oznamuje vlastníkům a správcům dotčené veřejné dopravní a technické infrastruktury.

Dále dle § 115 odst. 6 a 7 vodního zákona je účastníkem řízení občanské sdružení, jestliže písemně požádá o postavení účastníka řízení do 8 dnů ode dne sdělení informace o zahajovaném řízení vedeném podle vodního zákona s výjimkou stavebního řízení podle § 15 vodního zákona. Dnem sdělení informace je první den jejího zveřejnění na úřední desce správního orgánu a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Dále bude u díla stanoven minimální zůstatkový průtok.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu:

Golf Čertovo břemeno s.r.o., IČO 26047667, Alenina Lhota 7, 391 33 Jistebnice, kterého zastupuje Ing. Přemysl Pěknice, IČO 62550985, Okružní 1385, 391 02 Sezimovo Ústí 2

Poučení:

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Otisk úředního razítka

Bc. Lucie Peková
odborný pracovník oddělení vodního hospodářství

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15ti dnů na úřední desce MěÚ Tábor, Města Jistebnice.

Vyvěšeno dne: 26. 9. 2022 Sejmuto dne: 12. 10. 2022

Městský úřad
stavební úřad
391 33 Jistebnice
tel. 31 1273180 fax. 31127325

Městský úřad
stavební úřad
391 33 Jistebnice
tel. 31 1273180 fax. 31127325

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení

Obdrží:

Žadatel:

Ing. Přemysl Pěknice, Okružní č.p. 1385, 391 02 Sezimovo Ústí 2
zastoupení pro: Golf Čertovo břemeno s.r.o., Alenina Lhota 7, 391 33 Jistebnice

Správce toku:

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, IDDS: gg4t8hf
sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov

Obec:

Obec Nadějkov, IDDS: jzubcm6
sídlo: nám. Prokopa Chocholouška č.p. 6, 398 52 Nadějkov
Město Jistebnice, IDDS: dvibdsi
sídlo: Náměstí č.p. 1, 391 33 Jistebnice

Vlastníci dotčených pozemků a staveb na nich - § 109 písm. a)až d) stavebního zákona:

Golf Čertovo břemeno s.r.o., Alenina Lhota 7, 391 33 Jistebnice

Vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich - § 109 písm. e), f) stavebního zákona:

Jiří Novotný, Chotovická č.p. 1788/16, Praha 8-Kobylisy, 182 00 Praha 8
Obec Nadějkov, IDDS: jzubcm6
sídlo: nám. Prokopa Chocholouška č.p. 6, 398 52 Nadějkov
Karel Dvořák, Hradební č.p. 3121, 390 01 Tábor 1

Dotčené orgány:

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, IDDS: gg4t8hf
sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov
Městský úřad Tábor, Odbor rozvoje, Žižkovo nám. č.p. 2/2, 390 01 Tábor 1
Městský úřad Tábor, odbor životního prostředí – OSSL, ZPF, OPaK - zde

Přijatá zpráva - Detail zprávy

Předmět: zahájení řízení - stavba rybníka, nakládání dodatečné povolení: Dodatečné povolení rybník Ježek k.ú.
ID zprávy: 1082444318
Typ zprávy: Datová zpráva
Datum a čas dodání: 14.9.2022 v 8:52:24
Datum a čas doručení: 14.9.2022 v 9:06:28

Odesílatel: Město Tábor, Žižkovo nám. 2/2, 39001 Tábor, CZ
ID schránky: 5zrb8iz
Typ schránky: OVM

Zmocnění: 0 / 0
Odstavec: Nežadáno
Naše číslo jednací: METAB 54006/2022/OŽP/LPek
Naše spisová značka: S-META 7411/2022 OŽP/LPek
Vaše číslo jednací: Nežadáno
Vaše spisová značka: Nežadáno
K rukám: Nežadáno
Do vlastních rukou: Ne
Doručení fikcí zakázáno: Ne

Přílohy:

2022-7411.pdf (212,65 kB)
