

M ě s t s k ý ú ř a d T á b o r
O d b o r d o p r a v y



Žižkovo náměstí 2, 390 01 Tábor

S00FX01W6M7Q

Spis.značka	S-META 46137/2023/ONov	Tábor
Číslo jednací	METAB 54245/2023/OD/ONov	
Oprávněná úřední osoba	Oldřich Novák / 381 486 286	21.9.2023

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad, pobočka Tábor, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

ROZHODNUTÍ
PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI STAVEBNÍHO POVOLENÍ
VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Výroková část:

Městský úřad Tábor, Odbor dopravy, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (o pozemních komunikacích), ve znění pozdějších předpisů a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 28.7.2023 podal

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad, pobočka Tábor, IČO 01312774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

(dále jen "žadatel") jako účastník dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, podle § 115 odst. 4 stavebního zákona

p r o d l o u Ź u j e

o dva roky od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí

platnost stavebního povolení na stavbu:

Účelové komunikace C24, C48, C68, C69; k.ú. Božejovice

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 2271, 2289, 2321, 2349, 2393, 2443, 2484, 2485, 2521, 2620 v katastrálním území Božejovice.

Na výše uvedenou stavbu vydal Městský úřad Tábor, Odbor dopravy stavební povolení dne 30.7.2021 pod č.j. METAB 42643/2021/OD/IKve a jehož platnost končila 11.9.2023.

Odůvodnění:

Žadatel dne 28.7.2023 podal žádost o prodloužení platnosti stavebního povolení na výše uvedenou stavbu. Vydané stavební povolení platí ve smyslu § 115 odst. 4 stavebního zákona dva roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Před uplynutím této lhůty požádal žadatel o prodloužení jeho platnosti z důvodu nutné přípravy území, odstranění vegetace a pozdržení dotačního programu.

Městský úřad Tábor, Odbor dopravy oznámil podle § 115 odst. 4 ve vazbě na § 112 odst. 1 stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 47 odst. 1 správního řádu zahájení řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení dotčeným orgánům a účastníkům řízení. Vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu s velkým počtem účastníků řízení, speciální stavební úřad oznámil podle § 144 odst. 2, 6 správního řádu zahájení řízení účastníkům řízení veřejnou vyhláškou. Jelikož speciálnímu stavebnímu úřadu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení prodloužení platnosti stavebního povolení, upustil podle § 112 odst. 2 stavebního zákona v tomto řízení od ústního jednání a ohledání na místě. Zároveň upozornil dotčené orgány a účastníky řízení v souladu s § 112 odst. 1

stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek a námitek a umožnil v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před vydáním rozhodnutí ve věci.

Základním smyslem prodloužení platnosti stavebního povolení dle § 115 odst. 4 stavebního zákona je toliko zachování práva žadatele provést stavbu na základě již vydaného a pravomocného stavebního povolení za podmínek v tomto rozhodnutí stanovených, a to za předpokladu, že žadatel uvede důvody, pro které nezapočal s realizací záměru v souladu se stavebním povolením. Na jejich základě může speciální stavební úřad prodloužit platnost stavebního povolení. Nejedná se tudíž o přezkoumávání podmínek pro vydání stavebního povolení, resp. o opakované stavební řízení, ale o správní uvážení správního orgánu, resp. speciálního stavebního úřadu, zda s ohledem na důvody uvedené v žádosti o prodloužení platnosti platnost stavebního povolení prodlouží, či nikoli.

Speciální stavební úřad posoudil důvody, pro které nebylo započato s realizací záměru v souladu se stavebním povolením. Jelikož správní orgán, resp. speciální stavební úřad ve svém správním uvážení shledal důvody uvedené v žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení jako relevantní, žádosti vyhověl.

Správní orgán rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

V řízení speciální stavební úřad zkoumal, zda vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich mohou být rozhodnutím dotčena. Speciální stavební úřad se zabýval okruhem účastníků řízení dle § 109 stavebního zákona a stanovil je tak, jak je uvedeno: stavebník; vlastník stavby, na níž má být provedena změna; vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna; vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, jejichž práva budou prováděním stavby přímo dotčena; vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, jehož vlastnické právo bude prováděním stavby přímo dotčeno; ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, které bude prováděním stavby přímo dotčeno; vlastníci a správci dotčené infrastruktury (ostatní nemohou být rozhodnutím přímo dotčeni ve svých právech nebo povinnostech). Speciální stavební úřad shledal, že účastníků je více než 30, proto je řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení vedeno veřejnou vyhláškou.

Účastníci řízení dle § 109 stavebního zákona:

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad, pobočka Tábor, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

ČEVAK a.s., Severní 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
Město Jistebnice, Náměstí 1, 391 33 Jistebnice

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, závod Tábor, Vožická 2107, 390 02 Tábor 2

Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

Josef Soukup, Božejovice 32, Jistebnice, 391 32 Výdejní místo Božejovice

Jiřina Urbanová, Božejovice 28, Jistebnice, 391 32 Výdejní místo Božejovice

Agroprojekt Jihlava, spol. s r.o., Strojírenská 4/7, Staré Hory, 586 01 Jihlava 1

Zemědělské družstvo Opařany, Stádlec 66, 391 62 Stádlec

Jan Šimák, Božejovice 80, Jistebnice, 391 32 Výdejní místo Božejovice

Gabriela Pavlíčková, Jesenského 2593, 390 02 Tábor 2

Marie Turková, Balkova Lhota 30, 391 31 Dražice

Jiří Shorný, Nové Dvory 34, 391 61 Opařany

Mgr. Ilona Jelínková, M. Majerové 1329, 399 01 Milevsko 1

Miloslav Šindelář, Nádražní 1221, 399 01 Milevsko 1

Jaroslava Kojetínová, České Vrbné 1972, České Budějovice 2, 370 11 České Budějovice 11

Marie Klejmová, Božejovice 40, Jistebnice, 391 32 Výdejní místo Božejovice

Růžena Krupková, Řepeč 84, 391 61 Opařany

Luboš Urban, Božejovice 21, Jistebnice, 391 32 Výdejní místo Božejovice

Vladimíra Němečková, U Malše 133/1, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

Josef Vávrovský, Božejovice 17, Jistebnice, 391 32 Výdejní místo Božejovice

Stanislav Mácha, Božejovice 71, Jistebnice, 391 32 Výdejní místo Božejovice

Jiří Malý, Opařany 109, 391 61 Opařany
Iveta Malá, Opařany 109, 391 61 Opařany
Hana Kazdová, Božejovice 7, Jistebnice, 391 32 Výdejní místo Božejovice
Božena Novotná, Božejovice 19, Jistebnice, 391 32 Výdejní místo Božejovice
Olga Bočanová, Božejovice 5, Jistebnice, 391 32 Výdejní místo Božejovice
Milan Zvonař, Olší 39, 391 61 Opařany
Jaroslava Pilíková, Božejovice 30, Jistebnice, 391 32 Výdejní místo Božejovice
Jiří Pilík, Božejovice 30, Jistebnice, 391 32 Výdejní místo Božejovice
Miroslava Kotalíková, Písecké předměstí 1304, 399 01 Milevsko 1
František Novák, Blechova 988, 399 01 Milevsko 1
Hana Tóthová, Opařany 62, 391 61 Opařany
Marie Smržová, Stříbrná alej 168, 391 37 Chotoviny
Vladislava Kafková, Božejovice 13, Jistebnice, 391 32 Výdejní místo Božejovice
Josef Boubalík, Libušina 195, 391 65 Bechyně
Stanislava Kličková, Topolová 2567/21, Praha 10-Záběhlice, 106 00 Praha 106
Lukáš Turnovec, Petříkovice 11, Nadějkov, 399 01 Milevsko 1
Jaroslav Vavřík, Božejovice 9, Jistebnice, 391 32 Výdejní místo Božejovice
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
Hana Tóthová, Opařany 62, 391 61 Opařany
Jozef Tóth, Opařany 62, 391 61 Opařany
Hana Labancová, Na Hřebenkách 3058/120, 150 00 Praha 5-Smíchov
st. p. 70, parc. č. 1178/1, 1178/2, 1179/2, 1189/5, 1189/6, 1216/27, 1426/2, 1469/2, 1543/1, 1547,
1553, 1819, 2170/2, 2170/10, 2172, 2233, 2234, 2235/3, 2235/4, 2264, 2270, 2272, 2273, 2275,
2283, 2311, 2313, 2314, 2318, 2319, 2320, 2322, 2323, 2350, 2353, 2354, 2369/1, 2370, 2371,
2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2381, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392,
2412, 2416, 2417, 2418, 2425, 2427, 2440, 2441, 2442, 2444, 2445, 2460, 2461, 2462, 2463, 2475,
2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2508, 2509,
2510, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2533, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554,
2568, 2570, 2621, 2622, 2658, 2660, 2661, 2715, 2716, 2725, 2726 v katastrálním území Božejovice
Jistebnice, Božejovice č.p. 32

Ve stanovené lhůtě nebyly v řízení uplatněny námitky účastníků řízení.

Ve stanovené lhůtě se účastníci řízení k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává podle § 37 odst. 2 správního řádu s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolávající se účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Pokud Vám nebylo předmětné rozhodnutí doručeno poštovním doručovatelem přímo do vlastních rukou, ale ve smyslu § 24 odst.1 správního řádu bylo uloženo na poště, potom se za den doručení považuje desátý den od tohoto uložení, nikoli až následné faktické převzetí rozhodnutí po uplynutí této desetidenní lhůty. V tomto případě se lhůta pro příp. podání odvolání nepočítá od faktického převzetí předmětného rozhodnutí účastníkem řízení, ale už od jedenáctého dne od uložení písemnosti na poště.

„otisk úředního razítka“

Eduard Chalupa, DiS.
pověřený vedením odboru dopravy

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Doručí se:

Stavebník: (datovou schránkou)

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad, pobočka Tábor, IDDS: z49per3

Ostatní účastníci dle § 109 písm. a) až d) stavebního zákona: (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou, datovou schránkou)

ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns

Město Jistebnice, IDDS: dvibdsi

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, IDDS: gg4t8hf

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, závod Tábor, IDDS: cadk8eb

Jihočeský kraj, IDDS: kdib3rr

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Ostatní účastníci dle § 109 písm. e) až f) stavebního zákona: (veřejnou vyhláškou)

st. p. 70, parc. č. 1178/1, 1178/2, 1179/2, 1189/5, 1189/6, 1216/27, 1426/2, 1469/2, 1543/1, 1547, 1553, 1819, 2170/2, 2170/10, 2172, 2233, 2234, 2235/3, 2235/4, 2264, 2270, 2272, 2273, 2275, 2283, 2311, 2313, 2314, 2318, 2319, 2320, 2322, 2323, 2350, 2353, 2354, 2369/1, 2370, 2371, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2381, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2412, 2416, 2417, 2418, 2425, 2427, 2440, 2441, 2442, 2444, 2445, 2460, 2461, 2462, 2463, 2475, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2508, 2509, 2510, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2533, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2568, 2570, 2621, 2622, 2658, 2660, 2661, 2715, 2716, 2725, 2726 v katastrálním území Božejovice, Jistebnice, Božejovice č.p. 32

Dotčené orgány: (doporučeně na doručenkou, datovou schránkou)

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, IDDS: agzai3c

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Územní odbor Tábor, Dopravní inspektorát, IDDS: eb8ai73

Městský úřad Tábor, Odbor životního prostředí, Husovo nám. č.p. 2938, 390 02 Tábor 2

Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského, IDDS: m4eadvu

Městský úřad Tábor, Odbor rozvoje, Žižkovo nám. č.p. 2/2, 390 01 Tábor 1

Městský úřad Tábor, Odbor vnitřních věcí, Žižkovo nám. č.p. 2/2, 390 15 Tábor 1 se žádostí o vyvěšení.

Městský úřad Jistebnice, IDDS: dvibdsi se žádostí o vyvěšení.

1 x spis zde