

Městský úřad Jistebnice

stavební úřad

Náměstí č.p. 1, 391 33 Jistebnice, tel. : 381 273 288, E – mail : obec@jistebnice.cz,
IDDS : dvibdsi

Č.j.: OBJI/798/2020 - 4
Vyřizuje: Radmila Jelínková

V Jistebnici: 11.9.2020

Město Jistebnice
Náměstí 1
Jistebnice

IČ: 00252425

SPOLEČNÉ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Obecní úřad Jistebnice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 15.7.2020 podalo

Město Jistebnice, IČ: 00252425, Náměstí č.p. 1, 391 33 Jistebnice (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

Sběrný dvůr na pozemku pč.1403, v kat. území Jistebnice, sloužící k ukládání a sběru komunálního odpadu (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1403 (orná půda) v katastrálním území Jistebnice.

Členění stavby:

SO 01 - Obytný kontejner

SO 02 - Skladové kontejnery

SO 03 - Přístřešek na kontejnery

SO 04 – Zpevněné plochy

SO 05 – Oplocení

SO 06 – Rozvody NN

SO 07 – Venkovní osvětlení + monitoring

SO 08 – Kanalizace dešťová + vsaky

SO 09 – Žumpa, kanalizační přípojka

SO 10 - Užitkový vodovod vrt – není součástí tohoto povolení, bude řešeno samostatným

rozhodnutím

SO 11 - Terénní úpravy, opěrná zeď

SO 12 – Požární nádrž

Stavba obsahuje:

Nové sběrné místo pro město Jistebnici je řešeno v prostorách k.ú. Jistebnice, kde se nyní provozuje sběr odpadu.

V současné době jsou odpady soustředovány ve stávajícím prostoru sběrného místa u městské skládky, kam jsou dopravovány místním obyvatelstvem. Jsou ukládány do přistavených kontejnerů podle druhu odpadů a následně odváženy najatou firmou k další likvidaci.

V obci jsou ještě umístěny kontejnery na separovaný odpad, které jsou po naplnění odváženy.

Likvidace odpadu je prováděna v podmínkách, které již plně neodpovídají požadavkům platné legislativy, zejména Zákona o odpadech č. 185/2001, jehož novela platná od 1.1.2015 stanovuje obcím větší povinnosti v systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na jejím katastrálním území.

Nové sběrné místo pro město Jistebnici je řešeno v prostorách k.ú. Jistebnice, kde se nyní provozuje sběr odpadu.

Likvidace biologicky rozložitelných odpadů není ve stávajícím systému řešena.

Stavba má trvalý charakter.

Pro provoz sběrného místa a obsluhy kontejnerů se provede asfaltová zpevněná plocha ve výměře cca 1024 m².

SO 01 Obytný kontejner 1 ks Kontejner má vnější rozměry 6055x2435x2820 mm, sv.výška 2500 mm.

SO 02 Skladové kontejnery

- A,B - Kontejner s dvoukřídlovými dveřmi v čelní stěně s vnitřní v. 2430 mm
Vnější rozměry: 6000x2200x2600 mm
- C - Kontejner 4 m s dvoukřídlovými dveřmi v čelní stěně s vnitřní v. 2430mm
Vnější rozměry. 4000x2200x2600 m
- D - Kontejner 3 m se záchytnou vanou s dvoukřídlovými dveřmi
v čelní stěně s vnitřní v. 2000 mm
Vnější rozměry: 3000x2200x2200 mm

SO 03 Přístřešek na kontejnery 1 ks

Objekt bude z ocelové konstrukce složené z rámu o rozponu 6,4 m a rozteče modulu 4x3,4 m. Vnější půdorysné rozměry 13,8 x 6,6 m, světlá výška 2500 mm u okapu v jižní části. Světlá výška pod vaznice střešní konstrukce bude 2,8÷2,5 m.

Podlaha bude zpevněná asfaltem ve výměře 94,20 m².

SO 04 Zpevněné plochy, opěrná zeď

Pro provoz sběrného místa a obsluhy kontejnerů se provede asfaltová zpevněná plocha ve výměře cca 1024 m². Severní a jižní okraje budou ukončeny obrubníky. Západní a jižní okraje budou řešeny žlabovkami resp. betonovými tvarovkami tvořící opěrné zidky. Součástí plochy je trasa asfaltové areálové komunikace š. 4,0 m, která v budoucnu bude sloužit celému areálu skládky.

SO 05 Oplocení

Oplocena bude parc.č. 1403, na severní a východní hranici zájmového území sběrného dvora. Navrhuje se oplocení celkové výšky 2,0 m v délce cca 80,0 bm. Nové oplocení bude z ocel. pozinkovaného poplastovaného pletiva v. 1,8 m, oka rozm. 50/50 mm, do ocelových poplastovaných sloupků osazených do prefa betonových patek s podhrabovými deskami. Pro vjezd bude sloužit stávající areálová brána š. 4,2 m.

SO 06 Rozvody NN

SO 07 Venkovní osvětlení+ monitoring

Technické údaje:

- Proudová soustava: - 3 PE + N stř. 50 Hz, 400/ 230 V - TN-C-S

- Vnější vlivy dle ČSN 33 2000-5-51 ed.3:

viz.protokol

- Ochrana PND: základní - automatickým odpojením od zdroje doplněná: - doplňujícím

pospojováním a proudovými chrániči

- Stupeň důležitosti dodávky - 3

- Stupeň elektrizace: C

Energetická bilance:

- osvětlení	1,-kW
- obytný kontejner	4,-kW
- čerpadlo	1,-kW
- Jistič před elektroměrem:	25 A/B/3
- Pojistky v poj. skříní:	63A/gG

SO 08 Kanalizace dešťová + vsaky

Výpočet množství srážkových vod

Řešen je odtok ze zpevněné plochy a na ní stojících objektů (střech). Vzhledem k současnému využití prostoru a zpevnění ploch dochází v bilanci srážkových vod pouze k mírnému navýšení.

Vstupní hodnoty:

- asfaltová plocha včetně přístřešků celkem 800 m², ψ zde = 0,90

- $i = 128 \text{ l/s/ha} = 0,0128 \text{ l/s/m}^2$, $t = 15 \text{ min}$

Pred (Ared) = $800 * 0,9 = 720 \text{ m}^2$

$QD = 720 * 0,0128 = 9,22 \text{ l/s}$

Objem jednorázového přívalového deště 15 minut $Q_{15} = 8,3 \text{ m}^3/15\text{min}$

Roční objem srážek – 700 mm/m² $720 * 0,7$ $Q_r = 504 \text{ m}^3/\text{rok}$

SO 09 Žumpa, kanalizační přípojka

Spotřeba vody dle vyhl. 120/2011:

1 zaměstnanec = 5 m³/os/rok

Qroční 1*5 5 m³/rok

Q24 provoz 150 dnů v roce 33,3 l/den

Qh (8mi hodinový režim) 4,17 l/hod

Qmax d (Q24 x kd) 50 l/den

Q max h 0,25 l/s

Splaškové odpadní vody

Qroční (pouze obsluha) 5 m³/rok

Q24 50 l/den

QS 0,25 l/s

Výpočet velikosti žumpy

$Q_d = 50 \text{ l/den}$ $Q_{roční} = 5,0 \text{ m}^3$

Při užitém objemu jímky 2,70 m³ bude interval vyvážení cca 6 měsíců.

SO 10 Užitkový vodovod – vrt Užitkový vodovod vrt – není součástí tohoto povolení, bude řešeno samostatným rozhodnutím

Na předmětném pozemku bude proveden jímací vrt s technickými parametry:

Metoda vrtání: rotačně-příklepová s pneumatickým výplachem

Vrtný průměr: 187 mm do konečné hloubky vrtu

Hloubka: 40 m p.t.

Výstroj: PVC-U 125/119 mm s atestem na pitnou vodu do konečné hloubky vrtu

Perforace: šterbinová 0,75 mm (10 – 15 %) 20,0 - 34,0; 36,0 - 38,0 m
Těsnění: Bentonit do úrovně skalního podkladu, nejméně 0,0 až 5,0 m p.t.
Obsyp: podle hloubky těsnění, nejméně 5,0 – 40,0 m p.t.
Souřadnice JTSK: 744173; X = 1111660

SO 11 Terénní úpravy

Příprava pozemku pro výstavbu bude obsahovat hlavně terénní úpravy cca 1100 m² plochy s výškovým rozdílem cca 1÷2 m. V ploše zástavby se srovná terén a odstraní se náletová zeleň. Zároveň se demontuje cca 50 m stávajícího oplocení.

SO 12 Požární nádrž

Nádrž je navržena z monolitického vodonepropustného betonu C 30/37 XA2,XC1 s výztuží z oceli 10 505®, KARI s krytím výztuže 40 mm ve stěnách a dne tl. 300 mm. Vnější rozměry jsou v půdorysu 8,6 s 2,6/3,2 m a hloubky 2,75 m.

Celkový objem nádrže je cca 68,6 m³.

Zastavěná plocha 24,9 m² sv. hloubka 2,45 m.

Užitný objem je 27,6 m³, pro požární potřeby bude v nádrži udržován min. objem vody o velikosti 22 m³.

Do nádrže bude přítok a odtok dešťové vody u kanalizačního potrubí DN 200. Vstup do nádrže bude zajištěn litinovými stupadly. Po obvodě (3 přístupné strany) bude osazeno ocelové žárově pozinkované zábradlí výšky 1,0 m. Vstup ke stupadlům bude zajištěn mezi zábradlím odnímatelným řetízem.

Monolitická nádrž bude uložena na podkladním betonu a na zhutněné, šterkopískové vrstvě.

Parametry nádrže:

- vnější rozměr 8,6*2,6/3,2 m
- plocha v hladině 18,4 m²
- hloubka celková 2,45 m, výška hladiny 1,50 m
- celkový užitný objem 27,6 m³
- min. požadovaný objem dle PBŘ 22,0 m³

Pro umístění a provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna a provedena v souladu s předloženou dokumentací pro společné územní a stavební řízení, vypracovanou: VSP – projekt v.o.s., Údolní č.p. 2188, 390 02 Tábor, autorizovanou: Ing. Břetislavem Markem, ČKAIT: 0100181, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, vypracované z 03 /2020.
2. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Výstavba sběrného dvora zahrnující ostatních součástí stavby umístěné a provedené na pozemku pč.1403 v kat. území Jistebnice, jsou zachyceny na přiložené situaci, která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
4. Před zahájením výkopových prací požádá investor o vytyčení podzemních sítí a zajistí ochranu stávajících inženýrských sítí před poškozením, v souladu s technickými podmínkami poskytnutými jejich majiteli a správci.
5. Stavebník zajistí přístup k jednotlivým dotčeným sousedním nemovitostem po celou dobu stavby.
6. Stavbou dotčené pozemky budou uvedeny do původního stavu.
7. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilými osobami. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem.
8. Při provádění stavby je nutno dodržovat ustanovení zákona č. 309/2006 Sb. (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. (o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích).
9. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na

- stavby a na ně navazující ustanovení českých technických norem.
10. Stavebník je povinen před zahájením stavby oznámit stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
 11. Stavebník je povinen ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby.
 12. Bude-li stavba provedena dodavatelsky, před zahájením stavby je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Případnou změnu je stavebník povinen neprodleně oznámit stavebnímu úřadu.
 13. Bude-li stavba prováděna více zhotoviteli a přesáhne-li svým objemem prací a činností 500 pracovních dní v přepočtu na jednu fyzickou osobu, musí zadavatel stavby (stavebník, investor) podle zákona č. 309/2006 Sb. určit koordinátora a doručit oznámení o zahájení prací na Oblastní inspektorát práce v Českých Budějovicích.
 14. Vyvážením neupotřebitelného materiálu nesmí být znečišťovány veřejné komunikace. Odpady vzniklé při stavbě budou průběžně likvidovány v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. (zákon o odpadech) a vyhlášky MŽP č. 381/2001 a 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady. Odpady budou ukládány nebo zneškodňovány jen v prostorách, objektech a zařízeních výhradně k tomuto účelu určených.
 15. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do doby vzniku práva užívat stavbu nebo do vydání kolaudačního souhlasu stavby.
 16. Budou dodrženy podmínky dotčených orgánů:

E.ON Distribuce, a.s., Vyjádření ze dne 10.11.2019, č.j.: M18416-26016337

V zájmovém území se nachází nadzemní vedení VN, distribuční trafostanice VN/NN a podzemní vedení NN.

Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Vyjádření ze dne 803484/19

Nedojde ke střetu se sítí elektronických komunikací.

MěÚ Tábor, Odbor rozvoje, Závazné stanovisko ze dne 7.5.2020, č.j.: METAB 23919/2020/OR

Záměr je přípustný.

Krajská hygienická stanice Jč kraje, Závazné stanovisko ze dne 27.4.2020

Souhlasí se za podmínek uvedených v závazném stanovisku:

1. Před vydáním kolaudačního souhlasu bude předložen laboratorní rozvor vody.
2. Před místností se záchodem musí být zřízena záchodová předsíň s osazeným umyvadlem s tekoucí vodou.

Hasičský záchranný sbor Jč. Kraje, Závazné stanovisko ze dne 27.4.2020. č.j.: HSCB-1409-2/2020 UO-TA

Souhlasné závazné stanovisko.

MěÚ Tábor, OŽP, Společné stanovisko ze dne 7.5.2020, č.j.: METAB 18969/2020/OŽP/Maš

Vrtaná studna podléhá vydání stavebního povolení.

MěÚ Tábor, OŽP, Závazné stanovisko ze dne 23.4.2020, č.j.: METAB 21284/2020/OŽP/Mu

Souhlasné stanovisko podle §79 odst. 4 zákona o odpadech s podmínkou, že pokud bude sběrný dvůr využíván i jinými podnikatelskými subjekty, než jsou občasné obce upozorňujeme, že kolaudační souhlas nelze vydat bez rozhodnutí příslušného krajského úřadu.

18. Stavba bude dokončena do: **dvou let od nabytí právní moci.**
19. Bude provedena kontrolní prohlídka před vydáním kolaudačního souhlasu.

20. Stavebník je povinen dodržovat ustanovení předepsaná § 152 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
 21. Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky (revize) a měření předepsané zvláštními právními předpisy.
 22. Před užíváním stavby (bude-li stavbě přiděleno č.p. nebo ev.č.) podá stavebník žádost o přidělení čísla popisného. K této žádosti bude přiložen geometrický plán zaměření stavby podle předpisů o katastru nemovitostí dokumentaci skutečného provedení stavby.
 23. Při výjezdu ze staveniště a provádění stavebních prací nesmí být znečišťovány veřejné komunikace
 24. Pozemky porušené provozem stavby je investor povinen v co nejkratší době upravit do původního stavu.
 25. Skladování stavebního materiálu na sousedních pozemcích popř. provádět jejich překop je dovoleno jen se souhlasem vlastníka popř. správcem pozemku.
 26. Při výstavbě je nutné dodržení technologického postupu výrobce!
 27. Je -li v blízkosti stavby vzrostlá zeleň je nutné tuto zeleň respektovat.
- Požárně bezpečnostní řešení stavby vypracoval a autorizoval: Ing. Martin Pospíchal, autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb, ČKAIT: 0102290, vypracované: březen 2020.
 - Požárně nebezpečný prostor z objektu SO 01 je překročen, a to na pozemek pč. 1385 v kat. území Jístebnice.
 - Dle ČSN 730804 a přílohy č.4 vyhl. č. 23/2008 Sb., ve znění pozdějších předpisů musí být objekty vybaveny přenosným hasicím přístrojem:
 - PÚ 1 – 1xPHP práškový s hasicí schopností 21A/113B
 - PÚ 2 – 1xPHP práškový s hasicí schopností 21A/113B
 - PÚ 3 – 1xPHP práškový s hasicí schopností 138 B
 - PÚ 4 – 1xPHP práškový s hasicí schopností 21A/113B
 - PÚ 5 – 1xPHP práškový s hasicí schopností 21A/113B

PHP budou umístěny tak, aby byly snadno viditelné a volně přístupné. V odůvodněných případech lze hasicí přístroje umístit do skrytých prostor. V případech, kdy je omezena nebo ztížena orientace osob z hlediska rozmístění PHP (např. v nepřehledných, rozlehlých nebo skrytých prostorech) se k označení umístění PHP použije příslušná značka (např. dle ČSN ISO 3864 1 Bezpečnostní barvy a bezpečnostní značky) umístěné na viditelném místě. Hasicí přístroje se umísťují v místech, kde je nejvyšší pravděpodobnost vzniku požáru nebo v jejich dosahu, a to tak, aby se vyloučila možnost použití nevhodné hasební látky.

PHP se umísťují zpravidla na svislé stavební konstrukci nebo, jsou -li k tomu konstrukčně přizpůsobeny, na podlaze nebo na jiné vodorovné stavební konstrukci. Rukojeť hasicího přístroje umístěného na svislé stavební konstrukci musí být nejvýše 1,5 m nad podlahou. Hasicí přístroje umístěné na podlaze nebo na jiné vodorovné stavební konstrukci musí být vhodným způsobem zajištěny proti pádu.

- **Členění stavby :**
 - SO 01 - Obytný kontejner**
 - SO 02 - Skladové kontejnery**
 - SO 03 - Přístřešek na kontejnery**
 - SO 04 – Zpevněné plochy**
 - SO 05 – Oplocení**
 - SO 06 – Rozvody NN**
 - SO 07 – Venkovní osvětlení + monitoring**
 - SO 08 – Kanalizace dešťová + vsaky**

SO 09 – Žumpa, kanalizační přípojka

SO 10 - Užitkový vodovod vrt – není součástí tohoto povolení, bude řešeno samostatným rozhodnutím

SO 11 - Terénní úpravy, opěrná zed'

SO 12 – Požární nádrž

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky, a to ode dne nabytí právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti.

Odůvodnění:

Dne 15.7.2020 podal žadatel žádost o vydání společného povolení na záměr: **Sběrný dvůr na pozemku pč.1403, v kat. území Jistebnice, sloužící k ukládání a sběru komunálního odpadu** (dále jen "stavba") s členěním stavby:

SO 01 - Obytný kontejner

SO 02 - Skladové kontejnery

SO 03 - Přístřešek na kontejnery

SO 04 – Zpevněné plochy

SO 05 – Oplocení

SO 06 – Rozvody NN

SO 07 – Venkovní osvětlení + monitoring

SO 08 – Kanalizace dešťová + vsaky

SO 09 – Žumpa, kanalizační přípojka

SO 10 - Užitkový vodovod vrt – není součástí tohoto povolení, bude řešeno samostatným rozhodnutím

SO 11 - Terénní úpravy, opěrná zed'

SO 12 – Požární nádrž

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad oznámil dne 20.7.2020 zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Protože město Jistebnice nemá územní plán současně nařídil dle § 94m odst.1 veřejné ústní jednání spojené s případným ohledáním na místě na 25.8.2020 o jehož výsledku byl sepsán protokol. Informace o záměru byla vyvěšena.

Současně upozornil, že nejpozději při veřejném ústním jednání dne 25.8.2020 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a připomínky a dotčené orgány svá stanoviska, jinak že k nim nebude přihlédnuto. Zároveň umožnil účastníkům řízení vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před vydáním rozhodnutí ve věci ve lhůtě 3 dnů dle § 36 odst. 3 zákona č.500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů.

V řízení stavební úřad zkoumal, zda vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich mohou být rozhodnutím dotčena. Na základě výsledku tohoto zkoumání určil okruh účastníků ve smyslu § 94k stavebního zákona, tj. stavebník; obec, na jejímž území bude požadovaný záměr uskutečněn; vlastník pozemků, na kterých bude požadovaný záměr uskutečněn nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku; osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, ostatní vlastníci sousedních nemovitostí a pozemků mající společnou hranici s pozemky dotčenými stavbou a kteří bezprostředně sousedí se stavbou, jsou v takové vzdálenosti od stavby, že jejich práva a právem chráněné zájmy nemohou být stavbou dotčeny), vlastníci a správci dotčené infrastruktury.

Účastníci řízení dle § 94k stavebního zákona:

Město Jistebnice, Náměstí č.p. 1, 391 33 Jistebnice

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

Vlastnická ani jiná práva k dalším nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Návrh byl doložen těmito rozhodnutími, vyjádřeními a souhlasy, ze kterých Stavební úřad při rozhodování vycházel:

- E.ON Distribuce, a.s., Vyjádření ze dne 10.11.2019, č.j.: M18416-26016337

- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Vyjádření ze dne 803484/19

- MěÚ Tábor, Odbor rozvoje, Závazné stanovisko ze dne 7.5.2020, č.j.: METAB 23919/2020/OR

- Krajská hygienická stanice Jč. Kraje, Závazné stanovisko ze dne 27.4.2020

- Hasičský záchranný sbor Jč. Kraje, Závazné stanovisko ze dne 27.4.2020. č.j.: HSCB-1409-2/2020 UO-TA

- MěÚ Tábor, OŽP, Společné stanovisko ze dne 7.5.2020, č.j.: METAB 18969/2020/OŽP/Maš

- MěÚ Tábor, OŽP, Závazné stanovisko ze dne 23.4.2020, č.j.: METAB 21284/2020/OŽP/Mu

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Nebyly vzneseny námitky ani připomínky k záměru

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Nebyly

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

V průběhu řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o vydání společného povolení z hledisek uvedených v § 94o stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná závazná stanoviska, vyjádření, souhlasy a rozhodnutí.

Stavební úřad došel k závěru, že stavební záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území a technickými požadavky na stavby, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů, s ustanovením § 96b stavebního zákona a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

Město Jistebnice nemá pro své území platnou územně plánovací dokumentaci. ÚP byl městu Jistebnici ke dni 31.10.2014 Krajským soudem v Č. Budějovicích zrušen.

Pozemek pč. 1403 se nachází ve vymezeném zastavěném území obce Jistebnice, které bylo vymezeno samostatným postupem podle § 59 zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění (stavební zákon) a bylo vydáno opatřením obecné povahy, které nabylo účinností 22.8.2020. Pozemek pč. 1403 v kat. území Jistebnice je součástí zastavěného území města Jistebnice

Záměr a součásti stavby na pozemku pč. 1403 v kat. území Jistebnice je dle MěÚ Tábor, Odbor rozvoje, Závazné stanovisko ze dne 7.5.2020, č.j.: METAB 23919/2020/OR/, **přípustný**.

Stavební úřad dále mimo jiné ověřil, že dokumentace je úplná, přehledná, je zajištěn příjezd ke stavbě. Stavební úřad ověřil rovněž účinky budoucího užívání stavby.

Uskutečněním stavby (ani užíváním) nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výrocích, za použití ustanovení právních předpisů ve výrocích uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování, stavebního řádu a investic Krajského úřadu Jihočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídky se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.



Vedoucí stavebního úřadu
Radmila Jelínková

Poplatek:

Správný poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Příloha: situační výkres

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne 21. 9. 2020

Sejmuto dne 4. 10. 2020

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Městský úřad
stavební úřad
391 33 Jistebnice
tel. 381273285 fax. 381273256

Městský úřad
stavební úřad
391 33 Jistebnice
tel. 381273285 fax. 381273256

Doručí se:

Žadatel: (doručenka do vlastních rukou, datová schránka)

Město Jistebnice, Náměstí č.p. 1, 391 33 Jistebnice

Obec: (doručenka)

Město Jistebnice, Náměstí č.p. 1, 391 33 Jistebnice

Ostatní účastníci: (datová schránka, doručenka do vlastních rukou, doručenka)

Město Jistebnice, Náměstí č.p. 1, 391 33 Jistebnice

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

Dotčené správní úřady: (datové schránky)

MěÚ Tábor ŽP, Husovo nám č.p. 2938, 390 02 Tábor

MěÚ Tábor, odb. rozvoje Žižkovo nám. č.p. 2, 390 15 Tábor

KHS JČ kraje, Palackého č.p. 350, ú.p. Tábor, 390 01 Tábor

HZS JČ kraje, Chýnovská č.p. 276, 391 56 Tábor

Ostatní:

Veřejnost: (veřejnou vyhláškou)

Spis

