

# Městský úřad Jistebnice

## stavební úřad

Náměstí č.p. 1, 391 33 Jistebnice, tel. : 381 273 288, E – mail : obec@jistebnice.cz, IDDS : dvibdsi

Č.j.: OBJI/762/2020 - 2  
Vyřizuje: Radmila Jelínková

V Jistebnici: 14.8.2020

E.ON Distribuce, a.s. zastoupení : Elektroinvest Strakonice s.r.o.  
F.A.Gerstnera 2151 /6 Katovická 175  
Č.Budějovice Strakonice

IČ : 28085400

IČ : 25185969

## ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Jistebnice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 3.7.2020 podal

**E.ON Distribuce, a.s., IČ: 28085400, F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, 370 01 České Budějovice, kterého zastupuje: Elektroinvest Strakonice s.r.o., IČ: 25185969, Katovická č.p. 175, 386 01 Strakonice (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:**

**Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### rozhodnutí o umístění stavby

**Padařov - p.Marek: kabel NN 1030056538 na pozemcích pč. 2101/5,70/1,73/1,88/2 v kat. území Padařov** (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 70/1 (orná půda), parc. č. 73/1 (orná půda), parc. č. 88/2 (zahrada), parc. č. 2101/5 (ostatní plocha) v katastrálním území Padařov.

Druh a účel umísťované stavby:

Účelem stavby je připojení nového odběrného místa novým zemním kabelovým vedením NN.

Staveniště se nachází v okrajové části obce Padařov.

Trasa nového kabelového vedení NN je navržena podél místní komunikace. Ve staveništi se nacházejí stávající inženýrské sítě, které je nutné před zahájením zemních prací vytýčit. Jedná se o podzemní vedení NN a případné místní vodovodní a kanalizační přípojky.

Předmětem projektové dokumentace je připojení nového odběrného místa novými kabelovými rozvody 0,4 kV v části obce Padařov. Provozovatelem nového zařízení (nová stavba) bude E.ON Distribuce, a.s.

### SO 01 Kabelové vedení NN 0,4 kV

Ze stávajícího kabelového pilíře SR442 (poz. 01) bude vyveden nový zemní kabel NAYY 4 x 50 mm<sup>2</sup>, který bude veden přes místní komunikaci a dále volným terénem k novému kabelovému pilíři SS200 (poz. 02), kde bude ukončen.

Kabel bude uložen ve volném terénu v pískovém loži krytém fólií z PVC, ve více namáhaných místech (vjezdy) v kabelových chráničkách. Minimální krytí kabelů bude 0,7 m.

Ve staveništi se nacházejí stávající inženýrské sítě, které je nutné před započítáním výkopových prací vytýčit. Jedná se o podzemní vedení NN a případné místní vodovodní a kanalizační přípojky.

Křižovatky a souběhy budou provedeny v souladu s ČSN 73 6005.

**Popis trasy NN :**

- 01** Stávající kabelový pilíř SR442; ukončit nový kabel NAYY 4 x 50 mm<sup>2</sup>; stávající uzemnění;  
**02** Osadit kabelový pilíř SS200; ukončit NAYY 4 x 50 mm<sup>2</sup>; provést uzemnění  $R_z \leq 5\Omega$ ;

**Rozsah řešení :**

01 - 02 kabelové vedení 0,4 kV                      NAYY 4 x 50 mm<sup>2</sup>                      101 m

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

*Pozemky pč. 70/1, 73/1,88/2, 2101/5 v kat. území Padařov se nachází v nezastavěném i zastavěném území města Jistebnice ( viz mapa evidence nemovitostí se zastavěným územím , účinnost od 13.9.2016). Umístění domu a ostatních součástí stavby je na přiložené ověřené situaci, která je nedílnou součástí tohoto souhlasu.*

*Město Jistebnice nemá pro své území platnou územně plánovací dokumentaci. ÚP byl městu Jistebnici dne 31.10.2014 Krajským soudem v Č. Budějovicích zrušen.*

Stavební zákon § 18 odst.5 - v nezastavěném území lze v souladu s jeho charakterem umísťovat stavby, zařízení, a jiná opatření pouze pro zemědělství, lesnictví, vodní hospodářství, těžbu nerostů, pro ochranu přírody a krajiny, pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, přípojky a účelové komunikace, pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, a dále taková technická opatření a stavby, které zlepší podmínky jeho využití pro účely rekreace a cestovního ruchu, například cyklistické stezky, hygienická zařízení, ekologická a informační centra; doplňková funkce bydlení či pobytové rekreace není u uvedených staveb přípustná. Uvedené stavby, zařízení a jiná opatření včetně staveb, které s nimi bezprostředně souvisejí včetně oplocení, lze v nezastavěném území umísťovat v případech, pokud je územně plánovací dokumentace z důvodu veřejného zájmu výslovně nevylučuje.

**Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s předloženou dokumentací pro územní řízení vyhotovenou a autorizovanou: fa ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o., pracoviště Tábor, Chýnovská č.p.2880, 390 02 Tábor, zodpovědný projektant: Milan Brejcha , autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb, ČKAIT : 0100747, vypracované : 05/2020.
2. Před zahájením prací požádá investor o vytyčení podzemních sítí a zajistí ochranu stávajících inženýrských sítí před poškozením, v souladu s technickými podmínkami poskytnutými jejich majiteli a správci.
3. Stavebník zajistí přístup k jednotlivým dotčeným sousedním nemovitostem po celou dobu stavby.
4. Stavbou dotčené pozemky budou uvedeny do původního stavu.
5. Veškeré práce budou provedeny v souladu s vyjádřeními správců podzem. sítí, orgánů státní správy, vlastníků pozemků a zainteresovaných organizací.
6. Byly doloženy stanoviska, souhlasy, vyjádření dotčených orgánů:

- *MěÚ Tábor, odbor rozvoje*, č.j. METAB 9936/2020/OR/kvac, ze dne 18.2.2020
- *MěÚ Tábor, odbor životního prostředí*, spis. značka S-META 8931/2020 OŽP/Maš 2, č.j. METAB 8932/2020/OŽP/Maš, ze dne 27.2.2020
- *MěÚ Tábor, odbor životního prostředí ( ochrana prostředí, odpady )*, spis. značka S-META 11881/2020 OŽP/Mu 1, č.j. METAB 11881/2020/OŽP/Mu, ze dne 27.2.2020
- *Policie České republiky*, značka KRPC-731-157/ČJ-2020-020806, ze dne 4.3.2020

Podmínky z vyjádření správců dopravní a technické infrastruktury budou dodrženy; jsou zapracovány do projektové dokumentace.

- *CETIN, a.s.* , č.j. 542516/20, ze dne 12.2.2020
- *ČEVAK a.s.* , č.j. 020070111978, ze dne 11.2.2020
- *E.ON Distribuce, a.s. (elektrická síť)*, značka M18416-26031292, ze dne 13.2.2020
- *Archeologický ústav AV ČR, Praha, v.v.i., ref. Archeolog. památkové péče*, vyjádření ze dne 8.7.2020 pod č.j. č.j. A UP – 5159/2020



- *MěÚ Tábor, odb. rozvoje, vyjádření ze dne 4.8.2020 pod č.j. METAB 42147/2020/OR/ ŠR.*

7. Budou splněny podmínky uvedené v jejich stanoviscích, vyjádřeních a jiných dokladech.
  8. Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.
  9. Stavba, jejíž vlastnosti nemohou budoucí uživatelé ovlivnit - stavba dopravní a občanské infrastruktury může být užívána pouze na základě §122 o užívání stavby – kolaudační souhlas stavby.
- Při provádění prací bude dbáno předpisů bezpečnosti práce dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) v platném znění.
  - Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, která upravuje požadavky na provádění staveb ve znění pozdějších předpisů a příslušné technické normy.

**Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabude právní moci.** Územní rozhodnutí pozbude platnost, nebude - li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle stavebního zákona nebo zvláštních právních předpisů nebo nebude -li stavební nebo jiné povoloovací řízení zastaveno nebo bude -li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

#### **Odůvodnění:**

Dne 3.7.2020 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby: Padařov - p.Marek: kabel NN 1030056538 na pozemcích pč. 2101/5,70/1,73/1,88/2 v kat. území Padařov .

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení. Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, dotčeným orgánům, všem známým účastníkům řízení a veřejnosti veřejnou vyhláškou. Pro dotčené území byl zrušen územní plán.

K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s případným ohledáním na místě na den 6.8.2020, o jehož výsledku byl sepsán protokol. Současně upozornil, že nejpozději při veřejném ústním jednání mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a připomínky, dotčené orgány svá stanoviska a veřejnost připomínky, jinak že k nim nebude přihlédnuto. Informace o záměru byla vyvěšena. Dne 3.7.2020 stavební úřad v oznámení stanovil datum konání veřejného projednání na 6.8.2020 a určil lhůtu účastníkům řízení, že se dle § 36 odst. 3 zákona č.500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí ve lhůtě 5 dnů ode dne konání veřejného ústního jednání.

V řízení stavební úřad zkoumal, zda vlastnická nebo jiná práva vlastníků a staveb na nich, včetně pozemků sousedících a staveb na nich mohou být rozhodnutím dotčena. Na základě výsledku tohoto zkoumání určil okruh účastníků ve smyslu § 85 odst.1 a odst.2 stavebního zákona, tj. žadatel, obec na jejímž území bude požadovaný záměr uskutečněn, vlastníci pozemků a staveb, na kterých bude požadovaný záměr uskutečněn, vlastníci sousedních nemovitostí a pozemků mající společnou hranici s pozemky dotčenými stavbou a kteří bezprostředně sousedí se stavbou, ostatní vlastníci sousedních nemovitostí a pozemků mající společnou hranici s pozemky dotčenými stavbou a kteří bezprostředně sousedí se stavbou v takové vzdálenosti od stavby, že jejich práva a právem chráněné zájmy nemohou být stavbou dotčeny), vlastníci a správci dotčené infrastruktury.



Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera č.p. 2151/6, 370 01 České Budějovice, který zastupuje:

Elektroinvest Strakonice s.r.o., Katovická č.p. 175, 386 01 Strakonice

Město Jistebnice, Náměstí č.p. 1, 391 33 Jistebnice

Miloslav Marek, Padařov č.p. 10, Jistebnice, 391 31 Dražice

Jaroslav Čítek, Makov č.p. 29, Jistebnice, 391 31 Dražice

Vlastimil Jaroš, Masarykovo náměstí č.p. 37, 538 03 Heřmanův Městec

Roman Vačlena, Padařov č.p. 55, Jistebnice, 391 31 Dražice

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice I

**Vlastnická ani jiná práva k dalším nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.**

Návrh byl doložen těmito rozhodnutími, vyjádřeními a souhlasy, ze kterých stavební úřad při rozhodování vycházel:

- *MěÚ Tábor, odbor rozvoje, č.j. METAB 9936/2020/OR/kvac, ze dne 18.2.2020*
- *MěÚ Tábor, odbor životního prostředí, spis. značka S-META 8931/2020 OŽP/Maš 2, č.j. METAB 8932/2020/OŽP/Maš, ze dne 27.2.2020*
- *MěÚ Tábor, odbor životního prostředí (ochrana prostředí, odpady), spis. značka S-META 11881/2020 OŽP/Mu 1, č.j. METAB 11881/2020/OŽP/Mu, ze dne 27.2.2020*
- *Policie České republiky, značka KRPC-731-157/ČJ-2020-020806, ze dne 4.3.2020*
- *CETIN, a.s. , č.j. 542516/20, ze dne 12.2.2020*
- *ČEVAK a.s. , č.j. 02007011978, ze dne 11.2.2020*
- *E.ON Distribuce, a.s. (elektrická síť), značka M18416-26031292, ze dne 13.2.2020*
- *Archeologický ústav AV ČR, Praha, v.v.i., ref. Archeolog. památkové péče, vyjádření ze dne 8.7.2020 pod č.j. A UP – 5159/2020*
- *MěÚ Tábor, odb. rozvoje, vyjádření ze dne 4.8.2020 pod č.j. METAB 42147/2020/OR/ ŠR.*

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

**Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků a veřejnosti:**

- *Ve stanovené lhůtě nebyly v řízení uplatněny námitky účastníků řízení.*

**Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:**

- *Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.*

**Vyjádření veřejnosti:**

- *Bez vyjádření, nebyly uplatněny.*

Při posuzování žádosti podle § 90 stavebního zákona stavební úřad zjistil, záměr žadatele je v souladu s požadavky uvedenými v § 90 stavebního zákona a že nemohou být ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem nebo zvláštními právními předpisy. Žádost je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

Město Jistebnice nemá pro své území platnou územně plánovací dokumentaci. ÚP byl městu Jistebnici ke dni 31.10.2014 Krajským soudem v Č. Budějovicích zrušen.

*Záměr umístění stavby na pozemcích pč. 70/1, 73/1,88/2, 2101/5 v kat. území Padařov se nachází v nezastavěném i zastavěném území města Jistebnice (viz mapa evidence nemovitostí se zastavěným územím, účinnost od 13.9.2016).*

§ 18 odst.5 – V nezastavěném území lze v souladu s jeho charakterem umísťovat stavby, zařízení, a jiná opatření pouze pro zemědělství, lesnictví, vodní hospodářství, těžbu nerostů, pro ochranu přírody a krajiny, pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, přípojky a účelové komunikace, pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, a dále taková technická opatření a stavby, které zlepšují podmínky jeho využití pro účely rekreace a cestovního ruchu, například cyklistické stezky, hygienická zařízení, ekologická a informační centra; doplňková funkce bydlení či pobytové rekreace není u uvedených staveb přípustná. Uvedené stavby, zařízení a jiná opatření včetně

staveb, které s nimi bezprostředně souvisejí včetně oplocení, lze v nezastavěném území umístit v případech, pokud je územně plánovací dokumentace z důvodu veřejného zájmu výslovně nevyklučuje.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výrocích, za použití ustanovení právních předpisů ve výrocích uvedených.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování, stavebního řádu a investic Krajského úřadu Jihočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Vedoucí stavebního úřadu  
Radmila Jelínková

**Příloha:** situační výkres

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne 13. 8. 2020

Sejmuto dne: 31. 8. 2020

**Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení**

Městský úřad  
stavební úřad  
391 33 Jistebnice  
tel. 381273289 fax: 381273256

Městský úřad  
stavební úřad  
391 33 Jistebnice  
tel. 381273289 fax: 381273256



**Doručí se:**

**Žadatel: (doručenka do vlastních rukou, datová schránka)**

E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera č.p. 2151/6, 370 01 České Budějovice, kterého zastupuje:  
Elektroinvest Strakonice s.r.o., Katovická č.p. 175, 386 01 Strakonice

**Obec: (doručenka)**

Město Jistebnice, Náměstí č.p. 1, 391 33 Jistebnice

**Ostatní účastníci: (datová schránka, doručeníka do vlastních rukou, doručeníka)**

Město Jistebnice, Náměstí č.p. 1, 391 33 Jistebnice

Miloslav Marek, Padařov č.p. 10, Jistebnice, 391 31 Dražice

Jaroslav Čítek, Makov č.p. 29, Jistebnice, 391 31 Dražice

Vlastimil Jaroš, Masarykovo náměstí č.p. 37, 538 03 Heřmanův Městec

Roman Vačlena, Padařov č.p. 55, Jistebnice, 391 31 Dražice

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

**Dotčené správní úřady: (datové schránky)**

Městský úřad Tábor, odbor rozvoje, Žižkovo náměstí č.p. 2, 390 15 Tábor

MěÚ Tábor ŽP, Husovo nám č.p. 2938, 390 02 Tábor

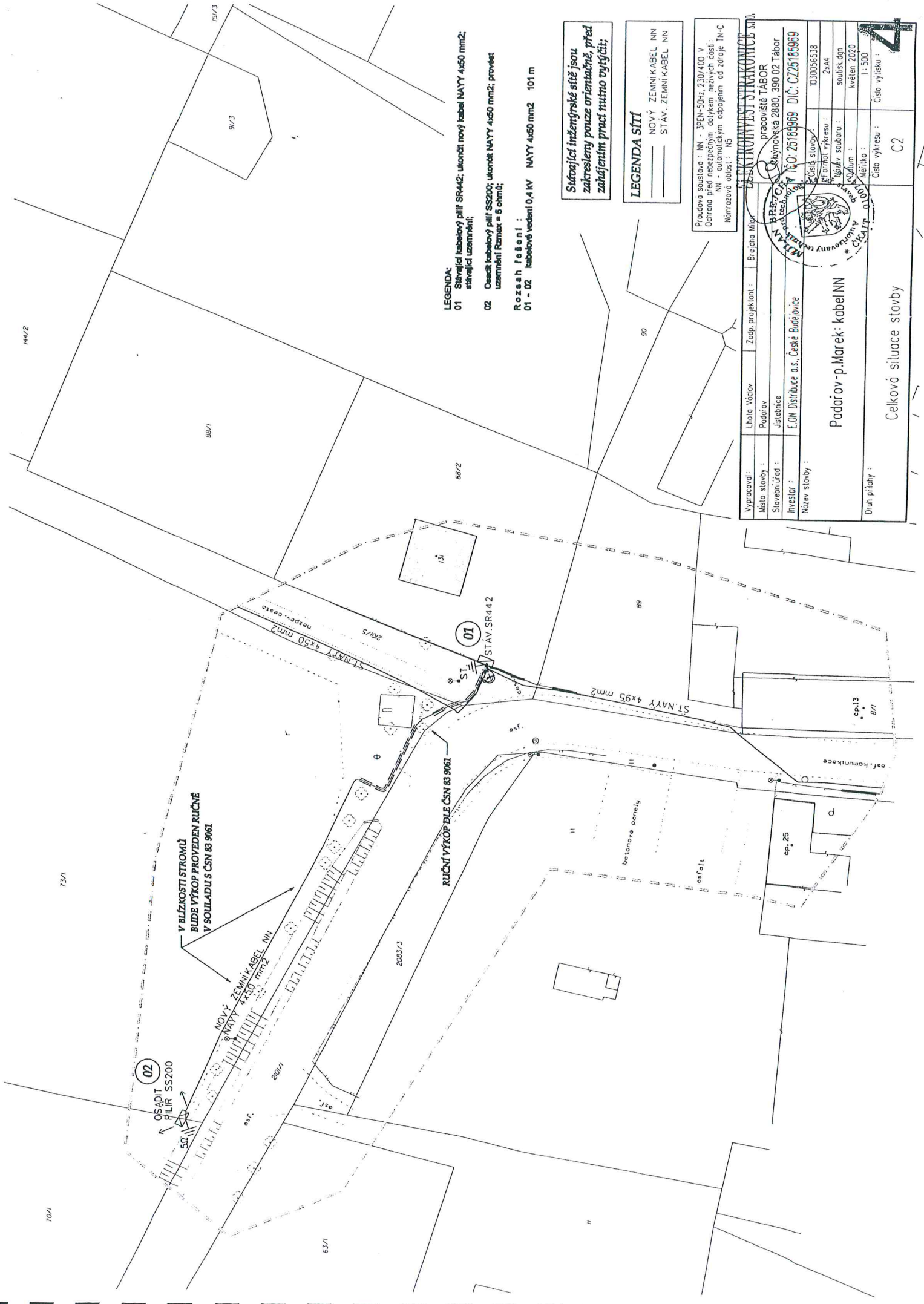
Archeologický ústav AV ČR Praha, Referát archeologické památkové péče, Letenská č.p. 4, malá Strana, 118 01 Praha 1

MěÚ Jistebnice, silniční správní úřad, Náměstí č.p.1, 391 33 Jistebnice

Policie ČR, okresní ředitelství, Soběslavská č.p. 2763, 390 05 Tábor

**Veřejnost: (veřejnou vyhláškou)**

Spis



**LEGENDA:**  
 01 Stavějící kabelový pilír SR44.2; ukončit nový kabel NAYY 4x50 mm<sup>2</sup>; stavějící uzamčení;  
 02 Osadit kabelový pilír SS200; ukončit NAYY 4x50 mm<sup>2</sup>; provlést uzamčení (Rmax = 5 otmů);

**Rozsah řešení :**  
 01 - 02 kabelové vedení 0,4 kV NAYY 4x50 mm<sup>2</sup> 101 m

*Stávající inženýrské sítě jsou zakresleny pouze orientačně, před zahájením prací nutno ověřit;*

**LEGENDA sítí**  
 — NOVÝ ZEMNÍ KABEL NN  
 — STAV. ZEMNÍ KABEL NN

Průřadová soustava : NN - JPEH-50Hz, 230/400 V  
 Ochrana před nebezpečným dotykem neživých částí:  
 NN - automatickým odpojením od zroje TN-C  
 Námrazová oblast : NS

Vypracoval:	Lhota Václav	Zodp. projektant:	Břežna Mgr.
Místo stavby:	Podřív	Pracoviště:	pracoviště TÁBOR
Stavbu provádí:	Jásebnice	Pracovník:	Pracovník 2880, 390 02 Tábor
Investor:	E.ON Distribuce a.s., České Budějovice	Číslo výkresu:	13.0056538
Název stavby:		Formát výkresu:	A4
		Stavba souboru:	souřadník
		Stavba:	květen 2020
		Měřítko:	1:500
		Číslo výkresu:	C2

Podřív-p.Marek: kabel NN

Celková situace stavby

