

Městský úřad Jistebnice

stavební úřad

Náměstí č.p. 1, 391 33 Jistebnice, tel. : 381 273 288, E – mail : obec@jistebnice.cz,

IDDS: dvibdsi

Č.j.: OBJI/489/2020 - 4
Vyřizuje: Radmila Jelínková

V Jistebnici :26. 6. 2020

E.ON Distribuce,a.s. zastoupení: KPM elektro, s.r.o., Karel Rokos
F.A. Gerstnera 2151/6 Pošenská 351
Č.Budějovice Pacov

IČ : 28085400

IČ: 63911116

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Jistebnice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 29.4.2020 podal

E.ON Distribuce, a.s., IČ: 28085400, F. A. Gerstnera č.p. 2151, 370 49 Č. Budějovice, kterého zastupuje: KPM elektro s.r.o., IČ: 63911116, Pošenská č.p. 351, 395 01 Pacov (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

Orlov u Jistebnice - CETIN: připojení NN, č. stavby: 001030058255 na pozemcích pč. 207/16, 207/21 v kat. území Orlov u Jistebnice

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 207/16 (trvalý travní porost), parc. č. 207/21 (trvalý travní porost) v katastrálním území Orlov u Jistebnice.

Druh a účel umísťované stavby:

Účelem stavby je zabezpečení dodávky elektrické energie odběratelům v požadované kvalitě a současně zajistit hospodárnost vynakládaných prostředků.

Tato liniová stavba je řešena jako podzemní kabelové vedení NN, jednotlivé uzlové body jsou tvořeny pojistkovými skříněmi NN. Připojení jednotlivých nemovitostí je provedeno pomocí přípojkových skříní NN.

Projektované vedení je vedeno po pozemcích, jejichž majitelé vyjádřili souhlas s touto projektovanou stavbou podpisem jednotlivých smluv o budoucích smlouvách o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu.

RS21 – kabelové vedení NN

Ze stávajícího sloupu JB 9/10 (bod ES23), který je umístěn v zatravněné ploše poblíž stávající zastávky autobusu na pozemku p.č. 207/16, resp. z vodičů stávajícího venkovního vedení NN, provedeného vodiči AlFe 4 x 70 mm² (dále jen AlFe 70), bude napojen kabelový vývod, provedený kabelem NAYY

4x25mm² (dále jen NAYY 25). Ten bude po sloupu sveden a bude ukončen v nové pojistkové skříni SP100/PS, která bude osazena na tomto sloupu JB 9/10.

Vodič PEN stávajícího venkovního vedení AlFe 4x70 mm² bude z důvodu zřízení tohoto nového odběrného místa uzemněn zemnicím páskem FeZn 30/4. Pásek FeZn 30/4 bude veden po sloupu JB a dále v zemi v souběhu se stávajícími sdělovacími kabely společností CETIN na pozemku p.č. 207/16 a 207/22.

Pásek FeZn 30/4 bude uložen v zemi, v hloubce: volný terén min. 0,7 m pod povrchem. Výkopek nebude ukládán na zpevněnou vozovku. Rovněž celý povrch kynety bude následně zhutněn a uveden do původního stavu.

Následně bude vedle autobusové zastávky osazena a zapojena nová elektroměrová rozvodnice (dále jen RE) nově budovaného odběrného místa. Vlastní osazení a provedení RE již není součástí této PD, protože se jedná o majetek budoucího odběratele.

Celý povrch bude po skončení montážních i zemních prací upraven a zhutněn, zpevněné plochy budou následně uvedeny do původního stavu.

Zařízení bude v majetku stavebníka a bude obsluhováno, udržováno a opravováno jeho zaměstnanci nebo osobami jím pověřenými a není uvažován přístup osob s omezenou schopností pohybu a orientace

Kabelové vedení NN

Provozní napětí: 400/230 V, 50 Hz

Zemní kabel NAYY	délka trasy [km]
4 x 25 mm ²	0,008

Hlavní domovní vedení – HDV

Provozní napětí: 400/230 V, 50 Hz

	počet [ks]
Hlavní domovní vedení	1

Napájecí napěťová soustava:

Proudová soustava na straně NN: 3 x400/230V+PEN, 50Hz, TN-C.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Záměr umístění stavby **Orlov u Jistebnice - CETIN : připojení NN, č. stavby : 001030058255 na pozemcích p.č. 207/16, 207/21 v kat. území Orlov u Jistebnice** je v nezastavěném území města Jistebnice, městské části Orlov.

Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s předloženou dokumentací pro územní řízení vyhotovenou a autorizovanou: fa KPM elektro, s.r.o., Pošenská č.p.351, 395 01 Pacov, zodpovědný projektant: Jiří Jaroš,, autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb a techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení, ČKAIT : 1400147, vypracované : 03/2020.
2. Před zahájením prací požádá investor o vytyčení podzemních sítí a zajistí ochranu stávajících inženýrských sítí před poškozením, v souladu s technickými podmínkami poskytnutými jejich majiteli a správci.
3. Stavebník zajistí přístup k jednotlivým dotčeným sousedním nemovitostem po celou dobu stavby.
4. Stavbou dotčené pozemky budou uvedeny do původního stavu.
5. Veškeré práce budou provedeny v souladu s vyjádřeními správců podzem. sítí, orgánů státní správy, vlastníků pozemků a zainteresovaných organizací.
6. Byly doloženy stanoviska, souhlasy, vyjádření dotčených orgánů:

Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Vyjádření ze dne 12.2.2020, č.j.: 543031/20

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací.

E.ON Distribuce, a.s., Vyjádření ze dne 2.2.2020, č.j.: M18416-26029254

V zájmovém území se nachází nadzemní vedení VN, distribuční trafostanice VN/NN, podzemní vedení NN, nadzemní vedení NN.

Udělujeme souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy.

Město Jistebnice, Vyjádření ze dne 29.1.2020, č.j.: OBJI/44/2020.

V zájmovém území akce se nachází kanalizace.

MěÚ Tábor, OŽP, Společné stanovisko ze dne 16.3.2020, č.j.: METAB 9612/2020/OŽP/Maš
Žádné připomínky.

MěÚ Tábor, OŽP, Závazné stanovisko ze dne 21.2.2020, č.j. METAB 10729/2020/OŽP/Mu
Souhlasí bez podmínek (§79 ost. 4 zákona o odpadech).

MěÚ Tábor, Odbor rozvoje, Závazné stanovisko ze dne 21.2.2020, č.j.: METAB 10519/2020/OR/Imar
Záměr je přípustný.

Archeologický ústav AV ČR, Vyjádření ze dne 14.2.2020, č.j.: RUP – 1239/2020

Vzniká zákonná povinnost provedení archeologického dohledu. Zahájení zemních a výkopových prací musí být oznámeno písemně on-line formulářem v předstihu nejméně 14 dní.

7. Budou splněny podmínky uvedené v jejich stanoviscích, vyjádřeních a jiných dokladech.
 8. Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.
 9. Stavba, jejíž vlastnosti nemohou budoucí uživatelé ovlivnit- stavba dopravní a občanské infrastruktury může být užívána pouze na základě §122 o užívání stavby – kolaudační souhlas stavby.
- Při provádění prací bude dbáno předpisů bezpečnosti práce dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) v platném znění.
 - Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, která upravuje požadavky na provádění staveb ve znění pozdějších předpisů a příslušné technické normy.

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabude právní moci. Územní rozhodnutí pozbude platnost, nebude-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle stavebního zákona nebo zvláštních právních předpisů nebo nebude-li stavební nebo jiné povoloovací řízení zastaveno nebo bude-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Odůvodnění:

Dne 29.4. 2020 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby: Orlov u Jistebnice - CETIN: připojení NN, č. stavby: 001030058255 na pozemcích pč.207/16, 207/21 v kat. území Orlov u Jistebnice.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení. Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, dotčeným orgánům, všem známým účastníkům řízení a veřejnosti veřejnou vyhláškou. Pro dotčené území byl zrušen územní plán.

K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s případným ohledáním na místě na den 17.6.2020, o jehož výsledku byl sepsán protokol. Současně upozornil, že nejpozději při veřejném ústním jednání mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a připomínky, dotčené orgány svá stanoviska a veřejnost připomínky, jinak že k nim nebude přihlédnuto. Informace o záměru byla vyvěšena. Dne

6.5.2020 stavební úřad v oznámení stanovil datum konání veřejného projednání na 17.6.2020 a určil lhůtu účastníkům řízení, že se dle § 36 odst. 3 zákona č.500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí ve lhůtě 5 dnů ode dne konání veřejného ústního jednání.

V řízení stavební úřad zkoumal, zda vlastnická nebo jiná práva vlastníků a staveb na nich, včetně pozemků sousedících a staveb na nich mohou být rozhodnutím dotčena. Na základě výsledku tohoto zkoumání určil okruh účastníků ve smyslu § 85 odst.1 a odst.2 stavebního zákona, tj. žadatel, obec na jejímž území bude požadovaný záměr uskutečněn, vlastníci pozemků a staveb, na kterých bude požadovaný záměr uskutečněn, vlastníci sousedních nemovitostí a pozemků mající společnou hranici s pozemky dotčenými stavbou a kteří bezprostředně sousedí se stavbou, ostatní vlastníci sousedních nemovitostí a pozemků mající společnou hranici s pozemky dotčenými stavbou a kteří bezprostředně sousedí se stavbou v takové vzdálenosti od stavby, že jejich práva a právem chráněné zájmy nemohou být stavbou dotčeny), vlastníci a správci dotčené infrastruktury.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

E.ON Distribuce ,a.s., F.A.Gerstnera č.p. 2151, 370 49 Č.Budějovice, kterého zastupuje : KPM elektro s.r.o., Pošenská č.p. 351, 395 01 Pacov

Město Jistebnice, Náměstí č.p. 1, 391 33 Jistebnice

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, Praha9, 190 00 Praha

Jihočeský kraj, U Zimního stadionu č.p. 1952, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická č.p. 2133/10, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

Vlastnická ani jiná práva k dalším nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Návrh byl doložen těmito rozhodnutími, vyjádřeními a souhlasy, ze kterých stavební úřad při rozhodování vycházel:

- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Vyjádření ze dne 12.2.2020, č.j.: 543031/20
- E.ON Distribuce, a.s., Vyjádření ze dne 2.2.2020, č.j.: M18416-26029254
- Město Jistebnice, Vyjádření ze dne 29.1.2020, č.j.: OBJI/44/2020.
- MěÚ Tábor, OŽP, Společné stanovisko ze dne 16.3.2020, č.j.: METAB 9612/2020/OŽP/Maš
- MěÚ Tábor, OŽP, Závazné stanovisko ze dne 21.2.2020, č.j. METAB 10729/2020/OŽP/Mu
- MěÚ Tábor, Odbor rozvoje, Závazné stanovisko ze dne 21.2.2020, č.j.: METAB 10519/2020/OR/Imar
- Archeologický ústav AV ČR, Vyjádření ze dne 14.2.2020, č.j.: RUP – 1239/2020

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků a veřejnosti:

- *Ve stanovené lhůtě nebyly v řízení uplatněny námitky účastníků řízení.*

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- *Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.*

Vyjádření veřejnosti:

- *Bez vyjádření, nebyly uplatněny.*

Při posuzování žádosti podle § 90 stavebního zákona stavební úřad zjistil, záměr žadatele je v souladu s požadavky uvedenými v § 90 stavebního zákona a že nemohou být ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem nebo zvláštními právními předpisy. Žádost je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

Město Jistebnice nemá pro své území platnou územně plánovací dokumentaci. ÚP byl městu Jistebnici ke dni 31.10.2014 Krajským soudem v Č. Budějovicích zrušen.

Záměr umístění stavby stavby **Orlov u Jistebnice - CETIN: připojení NN, č. stavby: 001030058255 na pozemcích pč. 207/16, 207/21 v kat. území Orlov u Jistebnice** je součástí nezastavěného území města Jistebnice, měst.části Orlov.

§ 18 odst.5 – V nezastavěném území lze v souladu s jeho charakterem umísťovat stavby, zařízení, a jiná opatření pouze pro zemědělství, lesnictví, vodní hospodářství, těžbu nerostů, pro ochranu přírody a krajiny, pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, přípojky a účelové komunikace, pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, a dále taková technická opatření a stavby, které zlepšují podmínky jeho využití pro účely rekreace a cestovního ruchu, například cyklistické stezky, hygienická zařízení, ekologická a informační centra; doplňková funkce bydlení či pobytové rekreace není u uvedených staveb přípustná. Uvedené stavby, zařízení a jiná opatření včetně staveb, které s nimi bezprostředně souvisejí včetně oplocení, lze v nezastavěném území umísťovat v případech, pokud je územně plánovací dokumentace z důvodu veřejného zájmu výslovně nevylučuje.

Pro uvedený záměr bylo vydáno závazné stanovisko MěÚ Tábor, odb. rozvoje ze dne 21.2.2020, č.j.: METAB 10519/2020/OR/Imar, jako **záměr přípustný**.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výrocích, za použití ustanovení právních předpisů ve výrocích uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování, stavebního řádu a investic Krajského úřadu Jihočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Vedoucí stavebního úřadu
Radmila Jelínková

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč.

Příloha: situační výkres

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

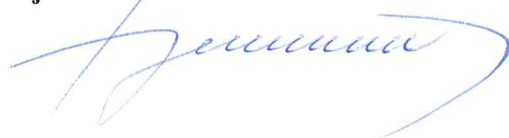
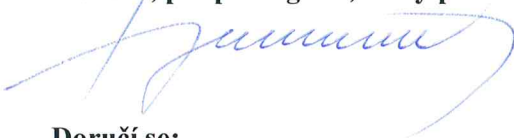
Vyvěšeno dne 2. 7. 2020

Sejmuto dne: 20. 7. 2020

Městský úřad
stavební úřad
391 33 Jistebnice

Městský úřad
stavební úřad
391 33 Jistebnice
tel. 381273283 fax: 381273256

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení



Doručí se:

Žadatel: (doručenka do vlastních rukou, datová schránka)

E.ON Distribuce ,a.s., F.A.Gerstnera č.p. 2151, 370 49 Č.Budějovice, kterého zastupuje : KPM elektro s.r.o., Pošenská č.p. 351, 395 01 Pacov

Obec: (doručenka)

Město Jistebnice, Náměstí č.p. 1, 391 33 Jistebnice

Ostatní účastníci: (datová schránka, doručení do vlastních rukou, doručení)

Město Jistebnice, Náměstí č.p. 1, 391 33 Jistebnice

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, Praha9, 190 00 Praha

Jihočeský kraj, U Zimního stadionu č.p. 1952, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická č.p. 2133/10, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

Dotčené správní úřady: (datové schránky)

Městský úřad Tábor, odbor rozvoje, Žižkovo náměstí č.p. 2, 390 15 Tábor

MěÚ Tábor ŽP, Husovo nám č.p. 2938, 390 02 Tábor

Archeologický ústav AV ČR Praha, Referát archeologické památkové péče, Letenská č.p. 4, malá Strana, 118 01 Praha1

Veřejnost: (veřejnou vyhláškou)

Spis

