

Městský úřad Jistebnice

stavební úřad

Náměstí č.p. 1, 391 33 Jistebnice, tel.: 381 273 288, E – mail: obec@jistebnice.cz,
IDDS: dvibdsi

Č.j.: OBJI/1510/2019 - 2
Vyřizuje: Radmila Jelínková

V Jistebnici: 13.11.2019

Ing. Pavla Dvořáková
Košice 142

13.3.1992

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Ing. Pavla Dvořáková, nar. 13.3.1992, Košice č.p. 142, 391 17 Košice (dále jen "žadatel") podal dne 5.11.2019 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Studna + vodovod a ČOV + kanalizace na pozemku pč.632/3 a 631 v kat. území Padařov.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Městský úřad Jistebnice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s případným ohledáním na místě na den

18. prosince 2019 (středa) v 9,00 hodin

se schůzkou pozvaných MěÚ Jistebnice, zasedací místnost - přízemí.

Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Městský úřad Jistebnice, stavební úřad, úřední dny: Po – Pá 7,15 – 11,15 a 12,15 – 15,30h). Městský úřad Jistebnice, stavební úřad zároveň umožňuje podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, účastníkům řízení vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před vydáním rozhodnutí ve věci, a to ve lhůtě 5 dnů od uplynutí shora vymezené lhůty pro uplatnění námitek.

Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě: na hranici pozemků pč. 632/3 a 631 v kat. území Padařov - viz vyznačení v mapě.

Informace obsahuje údaje o žadateli, o předmětu řízení a o veřejném ústním jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat architektonickou a urbanistickou podobu záměru a jeho vliv na okolí.

Informaci, že bylo oznámení vyvěšeno, žadatel doloží SÚ nejpozději při ústním jednání, a to ve formě fotografie vyvěšeného dokumentu na místě stavby (viz výše). Doložení je možné i v elektronické podobě na e – mail : stavebni.ou@jistebnice.cz . Fotodokumentace bude součástí spisu.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Městský úřad
stavební úřad
391 33 Jistebnice
tel. 381273288 fax: 381273256

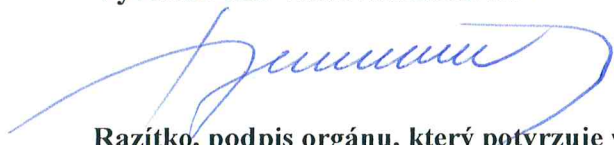
Vedoucí stavebního úřadu
Raďmila Jelínková

Příloha : situační výkres

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne 14. 11. 2019

Sejmuto dne: 2. 12. 2019



Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

Městský úřad
stavební úřad
391 33 Jistebnice
tel. 381273288 fax: 381273256

Doručí se:

Žadatel: (doručenka do vlastních rukou, datová schránka)

Ing.Pavla Dvořáková, Košice č.p. 142, 391 17 Košice u Soběslavě

Obec: (doručenka)

Město Jistebnice, Náměstí č.p. 1, 391 33 Jistebnice

Ostatní účastníci: (datová schránka, doručenka do vlastních rukou, doručenka)

Město Jistebnice, Náměstí č.p. 1, 391 33 Jistebnice

Radek Novák, Padařov č.p. 36, Jistebnice, 391 31 Dražice

Martina Ješová, Padařov č.p. 3, Jistebnice, 391 31 Dražice

Pavla Řezáčová, Padařov č.p. 47, Jistebnice, 391 31 Dražice

Ing. Jaroslav Špičák, Socháňova č.p. 1129/7, Řepy, 163 00 Praha 618

Dotčené správní úřady: (datové schránky)

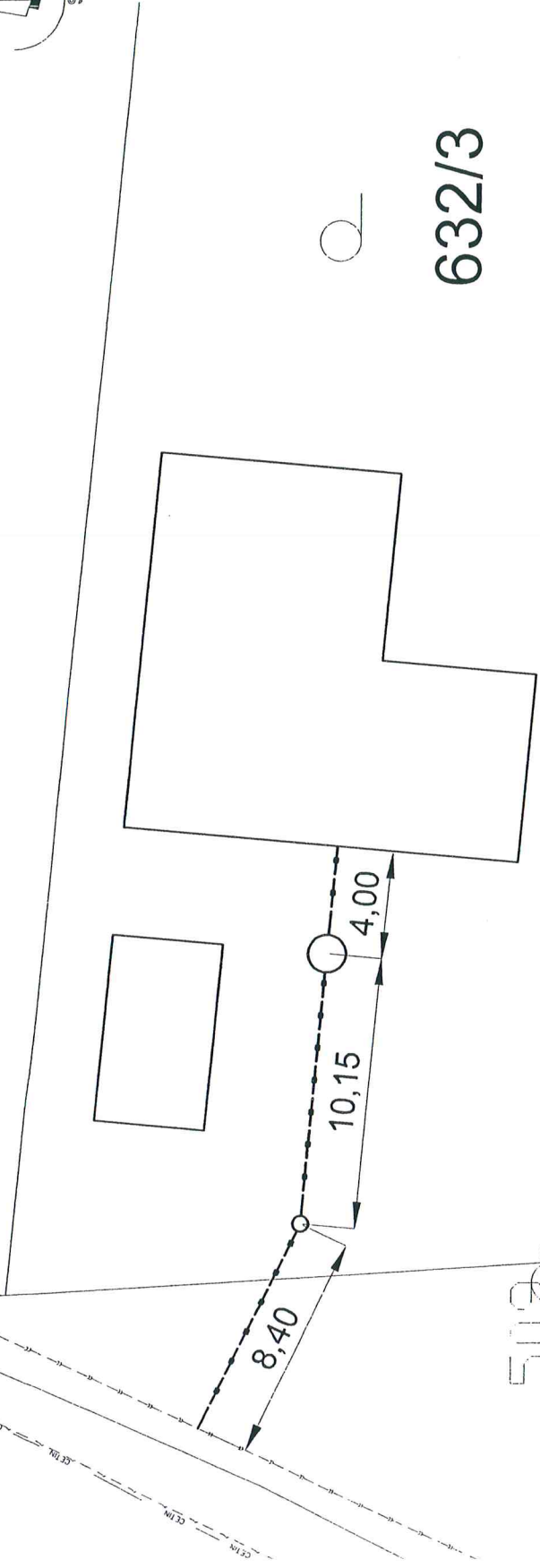
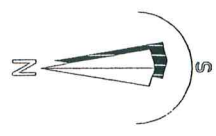
MěÚ Tábor ŽP, Husovo nám č.p. 2938, 390 02 Tábor

Povodí Vltavy s.p., Litvínovická č.p. 5, 371 21 Č.Budějovice

Veřejnost: (veřejnou vyhláškou)

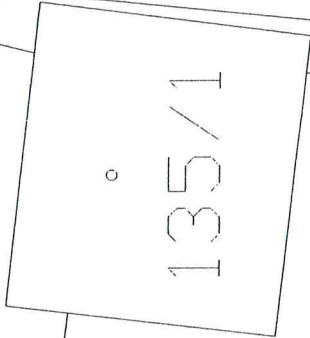
spis

632/2

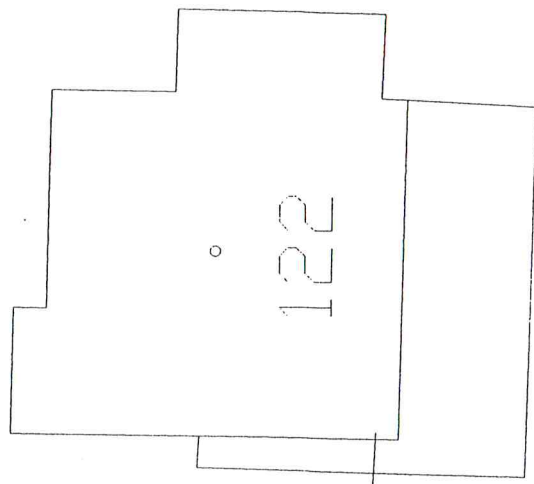


632/3

630/6



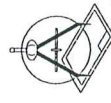
135/1



122



630/4



GENÉRALNÍ PROJEKTANT:

L. ŠVERMA

IČO: 71834788

datová schránka: wk8hy4b

Za poštou 904/11, 100 00 Praha

tel. : +420 604 959 468

hartstav@email.cz

www.hartstav.wbs.cz

INVESTOR:

Dvořáková Pavla, č. p. 142, 39117 Kašice

STAVBA:

DČOV pro 4EO pro novostavbu RD

v k.ú. Pádařov (689971)

p.č. 632/3/631

Obec: Jistebnice (552534)

PŘÍLOHA:

KOORDINAČNÍ SITUACE

STUPEN:

DŮR+DSP+VODOPRAVNÍ ŘÍZENÍ

PROFESE:

IS

ODP.PROJEKTANT:

Ing. Josef Kessler (ČKAIT: 0400021)

ŘEŠITEL:

www.hartstav.wbs.cz

DATEM:

28/06/2019

PARÉ:

MERITKO:

1:250

FORMÁT:

1 x A4

PŘÍLOHA:

C-04

TENTO VÝKRES A JEHO DETAILY JSOU MAJITKEM ZHOTOVITELĚ A NESMÍ BÝT POUŽITĚLÝ ANI Z ČÁSTI BEZ PÍSEMNÉHO SOUHLASÍ (DLE ZKHOVA Č.121/2000 Sb.)

VÝKRES NENAHAZUJE VÝROBNÍ DOKUMENTACI, VÝROBNÍ ROZMĚRY JE NUTNĚ OVĚŘIT PŘÍMO NA STAVĚ!

2098

631

C.3. UMÍSTĚNÍ VRTANÉ STUDNY 1 : 500

