

# Městský úřad Jistebnice

## stavební úřad

Náměstí č.p. 1, 391 33 Jistebnice, tel. : 381 273 288, E – mail : obec@jistebnice.cz, IDDS :  
dvibdsi

Č.j.: OBJI/988/2019 - 2  
Vyřizuje: Radmila Jelínková

V Jistebnici : 16.8.2019

Radek Macháček      Petra Macháčková  
Větrov 5              Větrov 5

27.2.1981              12.2.1986

## OZNÁMENÍ

### ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Radek Macháček, nar. 27.2.1981, Větrov č.p. 5, 399 01 Nadějkov a Petra Macháčková, nar. 12.2.1986, Větrov č.p. 5, 399 01 Nadějkov,**(dále jen "žadatel") podali dne 13.8.2019 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:  
**Studna + vodovod a ČOV + kanalizace** na pozemcích pč. 640, 452/1 v kat. území Vlášence u Makova.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Protože byly shromážděny veškeré podklady potřebné pro vydání rozhodnutí, Městský úřad Jistebnice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení a podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zahájení územního řízení veřejnosti veřejnou vyhláškou. *V dotčeném území není územní plán.* K projednání žádosti nařizuje podle § 87 odst.2 stavebního zákona veřejné ústní jednání spojené s **případným ohledáním** na místě

### **25. září 2019 (středa) v 9,00 hodin**

se schůzkou pozvaných MěÚ Jistebnice, zasedací místnost - přízemí.

Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí ( Městský úřad Jistebnice, stavební úřad, úřední dny: Po – Pá 7,15 – 11,15 a 12,15 - 15,30h ). Městský úřad Jistebnice, stavební úřad zároveň umožňuje podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, účastníkům řízení vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před vydáním rozhodnutí ve věci, a to ve lhůtě 5 dnů od uplynutí shora vymezené lhůty pro uplatnění námitek.

**Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě: pozemek pč. 640 v kat. území Vlášence u Makova- viz vyznačení v mapě.**

**Informace obsahuje údaje o žadateli, o předmětu řízení a o veřejném ústním jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat architektonickou a urbanistickou podobu záměru a jeho vliv na okolí.**

**Informaci, že bylo oznámení vyvěšeno, žadatel doloží SÚ nejpozději při ústním jednání, a to ve formě fotografie vyvěšeného dokumentu na místě stavby ( viz výše). Doložení je možné i v elektronické podobě na e – mail : stavebni.ou@jistebnice.cz . Fotodokumentace bude součástí spisu.**

**Poučení:**

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

**Městský úřad**  
stavební úřad  
391 33 Jistebnice  
tel. 381273288 fax: 381273287

Vedoucí stavebního úřadu  
Radmila Jelínková

**Příloha:** situační výkres



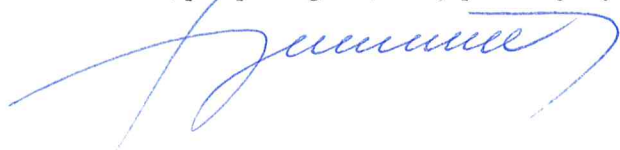
**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: 21. 8. 2019

Sejmuto dne: 6. 9. 2019

**Městský úřad**  
stavební úřad  
391 33 Jistebnice  
tel. 381273288 fax: 381273256

**Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení**



**Doručí se:**

**Žadatel: (doručenka do vlastních rukou, datová schránka)**

Radek Macháček, Větrov č.p. 5, Nadějkov, 399 01 Milevsko 1  
Petra Macháčková, Větrov č.p. 5, Nadějkov, 399 01 Milevsko 1

**Obec: (doručenka)**

Město Jistebnice, Náměstí č.p. 1, 391 33 Jistebnice

**Ostatní účastníci: (datová schránka, doručení do vlastních rukou, doručení)**

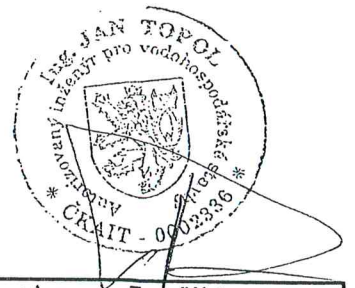
Město Jistebnice, Náměstí č.p. 1, 391 33 Jistebnice  
Jindřiška Lhotková, Vlášence č.p. 51, Jistebnice, 391 31 Dražice  
Ing. Jaroslav Fořt, ml., Třemešná č.p. 15, Jistebnice, 391 31 Dražice  
Mgr. Eva Fořtová, Kamenná č.p. 297, Klokoty, 390 03 Tábor 3  
Pavel Bastl, Vlášence č.p. 60, Jistebnice, 391 31 Dražice  
Andrea Bastlová, Vlášence č.p. 60, Jistebnice, 391 31 Dražice  
Jana Kršková, Vlášence č.p. 47, Jistebnice, 391 31 Dražice  
Václav Maška, Vlášence č.p. 55, Jistebnice, 391 31 Dražice  
Přemysl Zdenovec, Dukelská č.p. 613/14, 391 02 Sezimovo Ústí  
Vladislav Hrma, Vlášence č.p. 52, Jistebnice, 391 31 Dražice  
Marie Hrmová, Vlášence č.p. 52, Jistebnice, 391 31 Dražice  
E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, 370 01 České Budějovice  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3


**Dotčené správní úřady: (datové schránky)**

MěÚ Tábor ŽP, Husovo nám č.p. 2938, 390 02 Tábor

**Veřejnost: (veřejnou vyhláškou)**

spis



HL. PROJEKTANT	VED. PROJEKTU	VYPRACOVAL	 <b>TopolWater, s.r.o.</b> Nad Rezkovcem 1114 296 01 Čáslav tel.: 327 313 001 - 3 www.topolwater.com	
Ing. TOPOL	Ing. TOPOL	Ing. V. CHALUPOVÁ		
INVESTOR	Radek Macháček a Petra Macháčková; Větrov 5; 398 52 Nadějkov		FORMÁT	1 A4
MÍSTO STAVBY	Novostavba RD na parc. č. 640 v k.ú. Vlásenice u Makova, okr. Tábor		DATUM	07/2019
<b>ČOV TOPAS S 5 - 1,2</b> <b>pro novostavbu RD na parc. č. 640</b> <b>v k.ú. Vlásenice u Makova, okr. Tábor</b>			ÚČEL	PROJEKT
			MĚŘÍTKO	1 : 1 000
			Č. ZAKÁZKY	19ZA01010000219
			Č. ARCHIVNÍ	
<b>KATASTRÁLNÍ MAPA</b>			ČÍSLO KOPIE	ČÍSLO VÝKRESU
			1	C.2

