

Městský úřad Jistebnice

stavební úřad

Náměstí č.p. 1, 391 33 Jistebnice, tel.: 381 273 288, E – mail: obec@jistebnice.cz,
IDDS: dvibdsi

Č.j.: OBJI/370/2023 – 2
Vyřizuje: Radmila Jelínková

V Jistebnici: 16. 3. 2023

OVM PELLET s.r.o.
Kamenická 552/23
Praha 7

IČ: 24162850

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

OVM PELLET s.r.o., IČ: 24162850, Kamenická č.p. 552/23, 170 00 Praha (dále jen "žadatel") podal dne 15. 3. 2023 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

Fotovoltaický systém Jistebnice NPO 600 + 600 kWh + konstrukce usazení systému na pozemcích st.292, 296 a pč. 1068/2 v kat. území Jistebnice (dále jen "stavba").

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

Fotovoltaické panely (elektrárna) umístěné na stávajících objektech (st .292, 296) pro výrobu a skladování o výkonu a částečně na pomocné konstrukci (par.č. 1068/2) 600 kW včetně baterie (kapacita 600kWh a výkonu 120 kW) a hybridního střídače napětí, umístěných uvnitř objektu.

Městský úřad Jistebnice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí u Městského úřadu Jistebnice, stavebního úřadu, v úředních dnech Po a St - (7,30 - 11 hod, 12,30 - 15,15 hod) , Út a Čt – (12,30 -15,15 hod.), Pá (7,30 – 11 hod.) v jiném čase po telefonické domluvě.

Městský úřad Jistebnice, stavební úřad zároveň umožňuje podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, účastníkům řízení vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před vydáním rozhodnutí ve věci, a to ve lhůtě 3 dnů od uplynutí shora vymezené lhůty pro uplatnění námitek.

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 94n stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 94n stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Vedoucí stavebního úřadu
Radmila Jelínková

Příloha: situační výkres

Doručí se:

Žadatel: (datovou schránkou)

OV M PELLET s.r.o., Kamenická č.p. 552/23, Holešovice, 170 00 Praha 7

Ostatní účastníci: (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou, datovou schránkou)

Ing. Tomáš Švejkovský, U Lípy č.p. 214, Čelkovice, 390 01 Tábor 1

Zdeněk Průša, Vyšehrádek č.p. 132, 391 33 Jistebnice

Vlasta Průšová, Vyšehrádek č.p. 132, 391 33 Jistebnice

Hana Štefková, V jezírkách č.p. 1540/6, Chodov, 149 00 Praha 415

Václav Čítek, Makov č.p. 27, Jistebnice, 391 31 Dražice

Marie Bechyňová, Hrnčířská č.p. 53, 391 33 Jistebnice

Město Jistebnice, Náměstí č.p. 1, 391 33 Jistebnice

Jihočeský kraj, U Zimního stadionu č.p. 1952/2, 370 26 České Budějovice 7

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická č.p. 2133, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

Komerční banka, a.s., Na Příkopě č.p. 969/33, 11000 Praha

EG.D, a.s., Lidická č.p. 1873/36, 602 00 Černé Pole-Brno

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

Dotčené orgány: (doporučeně na doručenkou, datovou schránkou)

Městský úřad Tábor, odb. životního prostředí, Husovo nám. č.p. 2938, 390 02 Tábor 2

MěÚ Tábor, odb. rozvoje, Žižkovo nám. č.p. 2, 390 15 Tábor

KHS JČ kraje, Roháčova č.p. 2614, 390 02 Tábor

HZS JČ kraje, Chýnovská č.p. 276, 391 56 Tábor

spis

