

Z á p i s
z 5. zasedání Zastupitelstva města v Jistebnici, konaného v KD Božejovice

Jistebnice, dne 27.06. 2019, začátek 19:00 hodin

Přítomni: pp. Bastl Pavel, Dinda Karel, Mgr. Horčíčková Marie,
Kratochvíl Roman, Mgr. Mašek Vladimír, Mgr. Mácha Václav,
Nešetřil Pavel, Ing. Popelka Jirí, Ing. Plocha František do 20:30h ,
Mgr. Rybařík Ivan, Švestka Vladimír, Mgr. Švestková Romana, Vavřík Miloslav
Ing. Jan Küblbeck – tajemník MěÚ Jistebnice

Omluveni: pp. Ing. Mácha Stanislav, Dolejší Jaroslav, Ing. Plocha František – od 20:30h

Pracovní návrh pořadu jednání (předložen ke schválení):

1. Zahájení
2. Organizační záležitosti průběhu zasedání ZM
3. Kontrola plnění usnesení ZM a úkolů
4. Zpráva rady města za uplynulé období
5. Projednání ekonomických záležitostí města
 - a) zpráva finančního výboru
 - b) zpráva o výsledku hospodaření za rok 2018 (výsledky auditu), projednání opatření
 - c) projednání a schválení účetní závěrky za rok 2018
 - d) projednání a schválení závěrečného účtu za rok 2018
 - e) zpráva o plnění rozpočtu k 31.05. 2019
 - f) schválení příspěvků, dotací a smluv, změna statutu fondu
 - g) rozpočtové opatření č. 9
6. Projednání změn vlastnických vztahů
 - prodej č. pozemku p.č. 43/1 v k.ú. Drahnětice za smluvní cenu ve výši 100 Kč + platná DPH za 1 m2
 - prodej pozemku p.č. 1079/1 o výměře 3 m2 v k.ú. Cunkov (dle GP 174-309/2019 p.č. st. 121 o výměře 3 m2) za cenu ve výši 120,--Kč + platná DPH za 1 m2
 - nákup pozemku p.č. 2206/5 v k.ú. Božejovice, m.č. Božejovice nádraží
 - projednání majetkových vztahů s Byty Jistebnice s.r.o.
7. Různé
 - zařazení pozemků do zastavitelného území – p.č. 2419 v k.ú. Božejovice
 - souhlas s umístěním stavby na pozemku p.č. 2419 v k.ú. Božejovice
 - zařazení pozemků do zastavitelného území – p.č. 241/29 v k.ú. Jistebnice
 - souhlas s umístěním stavby na pozemku p.č. 241/29 v k.ú. Jistebnice
 - schválení osadního výboru Makov
 - schválení plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací na období 2019 až 2043
8. Zpráva referenta MěÚ
9. Diskuze
10. Závěr

ad. 1 Zahájení

- Zasedání Zastupitelstva města Jistebnice zahájil v 19:07 h starosta města Ing. Popelka.

ad. 2 Organizační záležitosti průběhu zasedání ZM

- Zasedání ZM bylo řádně vyhlášeno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění a informace o konání zasedání zastupitelstva byla vyvěšena na úřední desce městského úřadu.

- kontrola usnášení schopnosti zasedání ZM – je přítomno celkem 13 členů ZM, zasedání ZM je usnášení schopné
- jmenování zapisovatele: Ing. Küblbeck Jan
- volba ověřovatelů zápisu: pp. Mgr. Mácha Václav a Mgr. Švestková Romana.
- Hlasování: 12 členů souhlasilo, 1 se zdržel
- schválení pořadu jednání:

Hlasování o pořadu jednání: 13 členů souhlasilo

ad. 3 Kontrola plnění usnesení ZM a úkolů

- místostarosta města Mgr. Mašek podal zprávu o kontrole plnění usnesení ZM a úkolů. V průběhu 4. zasedání ZM bylo odpovězeno na všechny dotazy a připomínky. Vše bylo projednáno na RRM č. 16 dne 20.06 2019.

ad. 4 Zpráva rady města za uplynulé období

Schůze RM se konaly 25. 04. 2019, 09. 05. 2019, 28. 05. 2019, 06.06. 2019 a 20.06. 2019. Jednalo se o RM č. 12 – 16. Poslední schůze RRM č. 16 byla rozšířená o ostatní členy ZM. Zprávu o činnosti rady města bere ZM na vědomí. (viz zápisy z RM)

ad. 5 Projednání ekonomických záležitostí města

a) zpráva finančního výboru:

- se zprávou FV seznámil přítomné Mgr. Václav Mácha – předseda FV. FV se sešel na své schůzi dne 25.06. 2019. Zprávu FV bere ZM na vědomí.

p. Nešetřil – dotaz, zda je cena WC ve škole včetně práce stav. skupiny

b) zpráva o výsledku hospodaření za rok 2018 (výsledky auditu):

- Se zprávou o výsledku hospodaření za rok 2018 (výsledky auditu) seznámil přítomné starosta města Ing. Popelka.

ZM schvaluje:

Přijetí opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve Zprávě o výsledku hospodaření obce za rok 2018:

-zálohy na silniční daň vedené na účtu 314 0190 byly přeúčtovány z účtu 314 0190 krátkodobé poskytnuté zálohy na účet 342 – ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění a nadále budou zálohy na silniční daň účtovány na tomto účtu (342)

- zálohy na DPH vedené na účtu 314 0191 byly přeúčtovány z tohoto účtu 314 0191 krátkodobé poskytnuté zálohy na účet 343 – daň z přidané hodnoty a nadále budou zálohy na DPH účtovány na tomto účtu (343) a to na základě daňového přiznání k DPH, popř. výdajového dokladu

- při inventarizaci účtu 261 – pokladna k 31.12. běžného roku bude výčetka přiložena nejen k pokladnímu deníku jako dosud, ale i k vlastní inventarizaci

Vyjádření členů ZM: ---

Hlasování: 13 členů souhlasilo

c) projednání a schválení účetní závěrky za rok 2018:

- ZM schvaluje účetní závěrku města Jistebnice za rok 2018. Protokol – viz příloha č.1 k zápisu.

Vyjádření členů ZM a občanů: ---

Hlasování: 13 členů souhlasilo

d) projednání a schválení závěrečného účtu za rok 2018:

- ZM projednalo a schvaluje celoroční hospodaření města a závěrečný účet města za rok 2018 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2018 bez výhrad.

Vyjádření členů ZM a občanů:

p. Nešetřil- dotaz na Byty Jistebnice s.r.o.

starosta města – Byty Jistebnice s.r.o. - nulový pohyb, majetek – pozemek, finance na účtu

Hlasování: 13 členů souhlasilo

e) zpráva o plnění rozpočtu k 31.05. 2019:

- Se zprávou o plnění rozpočtu ke dni 31.05. 2019 seznámil přítomné starosta města Ing. Popelka.

P: 20 059 799,79 Kč P po konsolidaci: 18 244 799,79 Kč

V: 15 93 7660,06 Kč V po konsolidaci: 14 122 660,06 Kč

Zprávu o plnění rozpočtu ke dni 31.05. 2019 bere ZM na vědomí.

f) schválení příspěvků, dotací a smluv:

- ZM schvaluje poskytnutí neinvestiční dotace a smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace od Jihočeského kraje, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice na realizaci projektu Vybavení členů zásahové jednotky a oprava betonové podlahy v požární zbrojnici maximálně ve výši 180 000,- Kč.

Vyjádření členů ZM a občanů:

p. Vavřík – kdo je manažerem této dotace

starosta města – dotaci zpracovával sám

Hlasování: 13 členů souhlasilo

Změna statutu fondu

ZM schvaluje aktualizaci statutu fondu financování a obnovy hospodářského majetku.

Vyjádření členů ZM a občanů: ---

Hlasování: 13 členů souhlasilo

- ZM schvaluje vložení finančních prostředků na obnovu infrastrukturního majetku vodovodů a kanalizací provozovaných městem Jistebnice za rok 2018 ve výši 47 081,- Kč

Vyjádření členů ZM a občanů: ---

Hlasování: 13 členů souhlasilo

g) rozpočtové opatření č. 9:

- ZM bere na vědomí RO č. 4-8, která byla schválena na schůzích RM.

- ZM schvaluje RO č. 9 ze dne 27.06. 2019 – viz příloha č. 2 k zápisu

Vyjádření členů ZM a občanů:

p. Nešetřil - dotaz na 540 tis. Kč , zda jsou nad rámec rozpočtových příjmů

Ing. Plochová - podala vysvětlení

Hlasování: 13 členů souhlasilo

ad. 6 Projednání změn vlastnických vztahů

- ZM schvaluje prodej č. pozemku p.č. 43/1 v k.ú. Drahnětice (dle GP č. 116-342/2019 pozemek p.č. 43/6 o výměře 25 m2 v k.ú. Drahnětice) žadateli E.ON Distribuce za smluvní cenu ve výši 100 Kč + platná DPH za 1 m2. Tento záměr prodeje byl zveřejněný na úřední desce MěÚ Jistebnice v souladu s § 39 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění, nebyla podána jiná nabídka.

Vyjádření členů ZM a občanů:

p. Vavřík - kdo navrhl cenu

starosta města - prodej byl předjednán na schůzi RM

Hlasování: 13 členů souhlasilo

- ZM schvaluje prodej č. pozemku p.č. 1079/1 o výměře 3 m2 v k.ú. Cunkov (dle GP 174-309/2019 p.č. st. 121 o výměře 3 m2) za cenu ve výši 120,-Kč + platná DPH za 1 m2 žadateli Chalupy Gold, s.r.o., Vančurova 1946, 390 01 Tábor. Tento záměr prodeje byl zveřejněný na úřední desce MěÚ Jistebnice v souladu s § 39 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění, nebyla podána jiná nabídka.

Vyjádření členů ZM a občanů:

p. Vavřík - dotaz, jak to stavěli

starosta města- bylo využito původních půdorysů. K přesahu došlo při obložení pláště stavby

Hlasování: 13 členů souhlasilo

- ZM dává souhlas s umístěním stavby na pozemku p.č. 2419 v k.ú. Božejovice v rozsahu do 80 m délky jižně od pozemku p.č. 2349 v k.ú. Božejovice pro žadatele Smržová,
.....
..... toviny.

Vyjádření členů ZM a občanů:

p. Vavřík – jak se na to tváří místní občané

Ing. Plocha – probral tuto záležitost osadní výbor

p. Vě l. odpovídal za osadní výbor, že ano

- osadní výbor Božejovice a Božejovice nádraží s výše uvedeným postupem souhlasí

Hlasování: 11 členů souhlasilo, 2 se zdrželi

p. Vavřík – navrhuje do Zpravodaje otisknout informaci o možnosti zařazení pozemku do zastavitelného území v souladu § 188 a) odst.2 písm. c zákona č. 183/2006 Sb, Zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění

20:30 h – odchod Ing. Plocha, Ing. Plochová

- ZM dává souhlas podle § 188 a) odst. 2 písm. c zákona č. 183/2006 Sb, Zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění se zařazením pozemku p.č. 241/29 v k.ú. Jistebnice do zastavitelného území pro žadatele a Hanousek,
....., 391 33 a) Rezková, Malšice.

- ZM dává souhlas s umístěním stavby na pozemku 241/29 v k.ú. Jistebnice pro žadatele pro žadatele anousek, 3, 3 a Rezková, Malšice.

Vyjádření členů ZM a občanů: ---

Hlasování: 12 členů souhlasilo

- ZM schvaluje osadní výbor Makov ve složení:

předseda: David Brožovský

členové:

Hana Švecová, Hana Fořtová, Miroslav Šitta, Leoš Uhlíř, Jiří Švec, Marie Šittová

Vyjádření členů ZM a občanů:

p. Vavřík – p. Marie Šittová je jeho sestra, má střet zájmu, což asi být nemusí

p. Nešetřil - zda byla schůze v Makově a projednali to oni v Makově a zda je to na dobu neurčitou

starosta města - ano

Hlasování: 12 členů souhlasilo

- ZM schvaluje plán financování obnovy vodovodů a kanalizací na období 2019 až 2043.
/ provozovaných společností ČEVAK a.s. /

Vyjádření členů ZM a občanů: ---

Hlasování: 12 členů souhlasilo

ZM schvaluje Plán akcí města Jistebnice pro období roků 2019-2022 (bylo již schváleno na 3. zasedání ZM, ale nedostalo se do usnesení)

Vyjádření členů ZM a občanů: ---

Hlasování: 12 členů souhlasilo

Mgr. Švestková - navrhuje přijmout usnesení - zadat zpracování architektonické studie na opravu KD Jistebnice

starosta města - toto budeme řešit na schůzi RM, operativnější rozhodování

ad. 8 Zpráva referenta MěÚ

- starosta města omluvil z účasti p. Jelínka a přednesl zprávu o provedených pracích, opravách a údržbě ve městě Jistebnice a jeho částech, která se týkala za období od 11.04. 2019 do 27.06. 2019. Zprávu bere ZM na vědomí.

ad. 9 Diskuze

starosta města - jednání s ČSOB, umístění bankomatu v Jistebnici, příspěvek ve výši 10 tis. Kč měsíčně, další jednání ohledně zlevnění tohoto produktu

Mgr. Švestková - dotaz na kontejnery na železo (ocelový plech – konzervy), pochvala stavební četi za bezproblémovost a dobrou spolupráci při recyklování starého papíru ve škole

starosta města – řešení odpadového hospodářství s fy Kapex, rozšíření kontejnerových míst, a rozšíření počtu kontejnerů

p. Nešetřil - využití studentů na architektonické studie, využití studentů nic nestojí, je to k posouzení pro RM

p. Vavřík – poděkoval Božejovickým občanům a obsluze za možnost uskutečnění jednání ZM zde v KD Božejovice, které by se mohlo postupně konat i v jiných osadách

- mohyla u Obecního rybníka – dotaz ohledně stanoviska NPÚ, od mohyly k mostu zbudování zábradlí

- dotaz na lípu u Součků – strom chráněný státem – nyní špatný stav – sám zjistí možnosti revitalizace (p. Fendrych ze Stružince)

- pochválil pořádek na skládce TKO, p. Molovou

- dětské hřiště v Makově – pod houpačkou je lino a tvoří se zde mezera – nebezpečí úrazu

starosta města – v měsíci VII/2019 proběhne revize všech dětských hřišť

p. Vavřík – dotaz na zastávku v Jistebnici, zda byla součástí DT

starosta města – zastávky nebyla předmětem DT, je však demontovatelná a může se případně využít i jinde

starosta města – podepsání směnné smlouvy s ŘK farností Jistebnice, projekt přístupové komunikace ke škole ze západní strany

Mgr. Rybařík - poděkoval rodičům, kteří vedou své děti ke sportu, v Jistebnici je obrovské sportovní zázemí

Mgr. Mácha V. - dotaz na svodidla směr Nadějkov, dotaz na dopravní zrcadlo v Tovární ulici u p. Mrzeny v zatáčce

Mgr. Rybařík – umístění retardérů, ještě k tomu zmínil celkovou prohlídku nebezpečných míst v Jistebnici

Mgr. Mašek – retardér může být nebezpečný, ale vhodné je zrcadlo, měření rychlosti

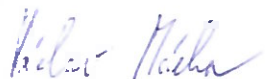
starosta města – dle sdělení SÚS (svodidla směr Nadějkov) probíhá výběrové řízení, protože původně vybraná firma zakázku vrátila

p. Ně – poděkoval ZM za spolupráci a za podporu za hasiče, zmínil se o soutěžích hasičů. Hasiči mají cca 560 členů na okrsku, jde o největší spolek.

ad. 10 Závěr

Zasedání ZM ukončil starosta města ve 21:20 hodin.

Ověřovatelé: Mgr. Václav Mácha



Zapsal: Ing. Küblbeck

Mgr. Romana Švestková



Ing. Jiří Popelka
starosta města

Zápis byl vyhotoven v souladu s § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění dne: 2019-07-01

U S N E S E N Í
z 5. zasedání Zastupitelstva města Jistebnice, konaného dne 27. 06. 2019
v K D Božejovice

Bere na vědomí:

82.

kontrolu usnesení a úkolů ZM

83.

zprávu o činnosti rady města za uplynulé období

84.

informace starosty města z průběhu zasedání

85.

zprávu o plnění rozpočtu města Jistebnice k 31.05. 2019

86.

zprávu FV

87.

RO č. 4-8, která byla schválena na schůzích RM

88.

zprávu o provedených pracích, opravách a údržbě ve městě Jistebnice

Schvaluje:

89.

pořad jednání 5. zasedání ZM

90.

Přijetí opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve Zprávě o výsledku hospodaření obce za rok 2018:

- zálohy na silniční daň vedené na účtu 314 0190 byly přeúčtovány z účtu 314 0190 krátkodobé poskytnuté zálohy na účet 342 – ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění a nadále budou zálohy na silniční daň účtovány na tomto účtu (342)
- zálohy na DPH vedené na účtu 314 0191 byly přeúčtovány z tohoto účtu 314 0191 krátkodobé poskytnuté zálohy na účet 343 – daň z přidané hodnoty a nadále budou zálohy na DPH účtovány na tomto účtu (343) a to na základě daňového přiznání k DPH, popř. výdajového dokladu
- při inventarizaci účtu 261 – pokladna k 31.12. běžného roku bude výčetka přiložena nejen k pokladnímu deníku jako dosud, ale i k vlastní inventarizaci

91.

účetní závěrku města Jistebnice za rok 2018. Protokol – viz příloha č.1 k zápisu.

92.

ZM projednalo a schvaluje celoroční hospodaření města a závěrečný účet města za rok 2018 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2018 bez výhrad

93.

poskytnutí neinvestiční dotace a smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace od Jihočeského kraje, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice na realizaci projektu Vybavení členů zásahové jednotky a oprava betonové podlahy v požární zbrojnici maximálně ve výši 180 000,- Kč

94.

aktualizaci statutu fondu financování a obnovy hospodářského majetku

95.

vložení finančních prostředků na obnovu infrastrukturního majetku vodovodů a kanalizací provozovaných městem Jistebnice za rok 2018 ve výši 47 081,- Kč

96.

RO č. 9 ze dne 27.06. 2019 – viz příloha č. 2 k zápisu

97.

prodej č. pozemku p.č. 43/1 v k.ú. Drahnětice (dle GP č. 116-342/2019 pozemek p.č. 43/6 o výměře 25 m² v k.ú. Drahnětice) žadateli E.ON Distribuce za smluvní cenu ve výši 100 Kč + platná DPH za 1 m². Tento záměr prodeje byl zveřejněný na úřední desce MěÚ Jistebnice v souladu s § 39 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění, nebyla podána jiná nabídka.

98.

prodej č. pozemku p.č. 1079/1 o výměře 3 m² v k.ú. Cunkov (dle GP 174-309/2019 p.č. st. 121 o výměře 3 m²) za cenu ve výši 120,-Kč + platná DPH za 1 m² žadateli Chalupy Gold, s.r.o., Vančurova 1946, 390 01 Tábor. Tento záměr prodeje byl zveřejněný na úřední desce MěÚ Jistebnice v souladu s § 39 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění, nebyla podána jiná nabídka.

99.

nákup p.č. 2206/5 o výměře 3386 m² v k.ú. Božejovice (m.č. Božejovice nádraží) od Českých drah, a.s. za cenu ve výši 320 000,- Kč

100.

přijetí daru od Byty Jistebnice s.r.o. – pozemek p.č. 234 o výměře 3214 m²

101.

- ZM dává souhlas podle § 188 a) odst.2 písm. c zákona č. 183/2006 Sb, Zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění se zařazením pozemku parc.č. 2419 v k.ú. Božejovice v rozsahu do 80 m délky jižně od pozemku p.č. 2349 v k.ú. Božejovice do zastavitelného území pro žadatele Smržová, Chotoviny.

- ZM dává souhlas s umístěním stavby na pozemku p.č. 2419 v k.ú. Božejovice v rozsahu do 80 m délky jižně od pozemku p.č. 2349 v k.ú. Božejovice pro žadatele Smržová, Chotoviny.

102.

- ZM dává souhlas podle § 188 a) odst. 2 písm. c zákona č. 183/2006 Sb, Zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění se zařazením pozemku p.č. 241/29 v k.ú. Jistebnice do zastavitelného území pro žadatele Hanousek, F 391 33 a Rezková, D 75 Malšice.

- ZM dává souhlas s umístěním stavby na pozemku 241/29 v k.ú. Jistebnice pro žadatele Hanousek, F 391 33 a Rezková, D 75 Malšice.

103.

osadní výbor Makov ve složení:

předseda: David Brožovský

členové: Hana Švecová, Hana Fořtová, Miroslav Šitta, Leoš Uhlíř, Jiří Švec, Marie Šittová

104.

plán financování obnovy vodovodů a kanalizací na období 2019 až 2043.

/ provozovaných společností ČEVAK a.s. /

105.

plán akcí města Jistebnice pro období roků 2019-2022

Ukládá:

106.
radě města projednat připomínky z diskuze

Ověřovatelé: Mgr. Václav Mácha



Zapsal: Ing. Küblbeck

Mgr. Romana Švestková



Ing. Jiří Popelka
starosta města

Usnesení bylo vyhotoveno v souladu s § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění dne: 2019-07-01

